

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Projet d'amélioration et mise en valeur du centre-bourg de Nonancourt

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Commune de Nonancourt

Nom, prénom et qualité de la personne

JUSTEAU Jean-Loup

habilitée à représenter la personne morale

Maire de la commune de Nonancourt

RCS / SIRET

2 1 2 7 0 4 3 8 1 0 0 0 1 2

Forme juridique

Collectivité territoriale

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
41°a	Amélioration et mise en sécurité du parking attenant à la salle de fêtes et l'école (148 places de stationnement).

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet d'amélioration du centre-bourg de Nonancourt, comprend l'embellissement et la mise en valeur des espaces publics autour de l'église Saint Martin (place Aristide Briand), l'amélioration et la mise en sécurité du parking Alsace Lorraine, ainsi que le réaménagement de la rue Gambetta qui relie la place Aristide Briand au parking.

Ne sont pas prévus des travaux de démolition.

4.2 Objectifs du projet

Rendre le centre-bourg de Nonancourt plus attractif en :

- * Mettant en valeur le patrimoine de la ville, projet compris dans le périmètre AVAP, notamment l'église et ses alentours ;
- * Améliorant les parcours piétons, notamment à travers de la mise en accessibilité des voiries et des places ;
- * Facilitant les différents usages de l'espace public ;
- * Améliorant l'accès aux commerces du centre-bourg ;
- * Montant en gamme des espaces publics vieillissants et peu adaptés aux différents usages actuels (stationnement, marché hebdomadaire, fête foraine, jeu de pétanque...) ;
- * Introduisant des espaces verts et de la végétation pour lutter contre les îlots de chaleur ;
- * Améliorant la perméabilité des sols pour atteindre une meilleure gestion des eaux de pluie.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Parking place Alsace-Lorraine : c'est aujourd'hui en grand triangle en grave calcaire type champ de foire occupé par du stationnement et les boulistes selon les heures de la journée. Il sert de parking aux écoles et à la salle des fêtes et accueille des événements. Il est cerné d'un double alignement d'arbres et se situe au bord de l'Avre. Le projet vise à structurer cet espace par la création d'une trame de stationnements hiérarchisée proposant une zone minérale permettant l'installation du marché et la végétalisation importante du reste du stationnement avec la création de noues plantées d'arbres permettant de récupérer les eaux pluviales et de places engazonnées. Au sud, une zone sera aménagée et dédiée aux boulistes avec des terrains en enfilade et du mobilier confortable en bois. Les toilettes seront restaurées et les tables de pique-nique en longueur permettront un accueil qualitatif près de l'Avre. Des portes-vélos en bois permettront l'accueil des cyclistes dans cette nouvelle zone de loisirs. Place Aristide Briand : l'objet est de recréer une véritable place jouant un rôle de centralité en cœur de ville. La place présentant aujourd'hui une pente très conséquente, le projet vise à recréer un parvis accessible et en terrasse devant l'église Saint-Martin, mettant en valeur son architecture. Ce parvis sera cerné de murets permettant une assise filante tout autour de la place. Le projet vise également à libérer la place aujourd'hui entièrement bitumée et occupée par du stationnement. L'offre de stationnement sera recalibrée et positionnée dans le bas de la place, les emplacements seront perméables. De larges zones seront plantées et permettront de revégétaliser la place et de limiter les îlots de chaleur, il est prévu la plantation en pleine terre d'arbres de haute tige et d'arbres en cépées et d'un cortège de masses arbustives.

Rue Gambetta : sera pacifiée et deviendra une voie partagée, avec un trottoir PMR au nord, végétalisée au sud et proposera ne mise en valeur de l'emplacement des anciens remparts par la mise en œuvre de bandes pavées.

Rue Pasteur : sera traitée à niveau avec une voirie en sens unique descendant de largeur minimale permettant la création de deux trottoirs PMR de chaque côté. La place du chevet sera reconfigurée, végétalisée, deux arbres seront plantés, le chevet valorisé par des pavages et le stationnement recomposé et traité en pavés drainants. Un banc, une corbeille et deux portes vélos constitueront le mobilier de cette zone.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Le nombre de places de stationnement du parking Alsace-Lorraine reste celui d'aujourd'hui mais l'idée est d'augmenter la fréquentation du parking afin de rendre le centre-bourg de Nonancourt piéton.

Les lieux de détente au sud du parking seront bien délimités et sécurisés par rapport à la circulation des voitures et mieux équipés (éclairage, toilettes et mobilier urbain).

Le nombre de places de parking de la place Aristide Briand sera fortement réduit, ainsi que le passage de véhicules. La circulation se fera sur une voie à sens unique descendante en voie partagée traitée sous forme de zone de rencontre (limitée à 20 km/h)

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Permis d'aménager

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Parking place Alsace-Lorraine	
Surface en m ²	5 000
Places de parking	148
Place Aristide Briand	
Surface en m ²	2 475
Places de parking	18

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Parking Public
9 Rue Gambetta, 27320 Nonancourt

Coordonnées géographiques¹

Long. 4 8° 7 6' 9 9" 44 Lat. 0 1° 2 0' 0 0" 58

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long.

° ' "

Lat.

° ' "

Point d'arrivée :

Long.

° ' "

Lat.

° ' "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui



Non



4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui



Non



4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine (AVAP)
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Arrachage des revêtements d'une partie des voiries et des trottoirs existants (enrobé et béton), matériaux qui ne seront pas réutilisés.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Non, il n'utilise pas les ressources naturelles du sol ou du sous-sol.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Cependant pas plus qu'aujourd'hui car l'usage de l'ouvrage ne change pas
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Cependant pas plus qu'aujourd'hui car l'usage de l'ouvrage ne change pas

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Demande anticipée de prescription de diagnostic faite à la DRAC de Normandie.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Meilleure infiltration des eaux de pluie

Lutte contre les îlots de chaleurs

Apport de biodiversité en végétalisant un espace aujourd'hui composé de grave calcaire.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Il devrait en être dispensé car l'usage ne change pas et le périmètre reste le même.

Au contraire en montant en qualité le parking, il devient plus respectueux de l'environnement (cf 6.4).

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à Nonancourt

le, 26/07/2022

Signature



JUSTEAU Jean-Louis - Maire