



MAGASIN :
LIDL - TOUQUES
 Chemin du roi

DR :
 SNC LIDL REGIONAL
 340 Rue du Pin ZAC du Roumois Nord
 27310 HONGUEMARE

DESIGNATION :
 Plan masse projeté

T14 S

Type de Surface	Désignation	nombre ou m²	Type de Surface	m²	Élément relatifs au PLU	PLU	PROJET	Élément relatifs au PLU	PLU	PROJET	PHASE :
1. Nombre de places de parking		82	9. Surface totale des VRD	1355	1. Espace plantés:			8. Clôture			APS
dont nombre de places PMR		2	dont VRD stationnement	-	% Espace vert	-	9. Bassin				
dont nombre de places famille		2	dont Aires de stationnement	-	% Espace libre plantés	100%	10. Couleur imposées				
dont nombre de places véhicule électrique		6			Nb d'arbres	100% libre	11. Surface de parement façade			12	
dont nombre de places pré-équipées élec.		0	10. Surface photovoltaïque toiture	1001		50 pk	12. Surface panneaux composite			7	
dont nombre de places sous ombrières		0	11. Surface ombrière photv.	0	2. Implantation des constructions :		13. Surface autre revêtement			16	
dont nombre de places en enrobée		0	12. Surface terrain initial	5222	- Voirie	5	14. Hauteur max des construction	12m			
dont nombre de places en pavés drainant		21	13. Emprise au sol	2707	- Limites	5	15. Type de toiture				
2. Surface du parking couvert			14. Surface totale des enseignes	8	3. Place de stationnement		16. Hauteur, nombre de mats				
Aire de circulation des PL incluses		2060	15. Surface de la façade commerciale (voies)	389	- voiture	-	17. Zone PGRI / PPRI	Zone verte PPRI			
3. Surface du parking non-couvert			16. Surface cheminement piéton	230	- vélo	-	18. Zone PLU	UEA			
Aire de circulation des PL incluses		1355	17. Surface dalle technique	508	4. Loi Alur	0,75	19. Zone SCOT				
4. Surface de l'aire de circulation du camion			SURFACE DE VENTE	1367	5. Toiture : pente		20. Volume emblais				
Aire de circulation des PL incluses		390	SURFACE DE PLANCHER	4938	6. Zone constructible		21. Volume remblais				
5. Surface de places de stationnement et voirie drainant		266	SURFACE RESERVES	585	7. Ratio volume bât. réalisable	-					
6. Surface de places de stationnement et voirie enrobée		1355									
7. Surface rampe de quai béton		215									
8. Surface des espaces verts		969									

DATE : 27/01/2022

ECHELLE : 1/500ème

ARCHITECTE :