



# MAITRE D'OUVRAGE

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION SEINE EURE

1, PLACE THOREL

27 405 LOUVIERS CEDEX

## **ZONE D'AMENAGEMENT CONCERTÉ DU NOUVEAU QUARTIER DE LA GARE A LOUVIERS**



**Dossier de création de ZAC – Mars 2021**

---

### **Pièce 3 : Plan de périmètre**



Rédaction :



**Expertise Urbaine**  
26, rue des Amandiers – 92 000 NANTERRE  
Tel : 01 81 93 84 30 - Fax : 01 41 18 09 22

Equipe Projet :



**ATAUB**  
606, chemin de la Bretèque – 76230 BOIS-GUILLAUME  
Tel : 02 35 60 30 30

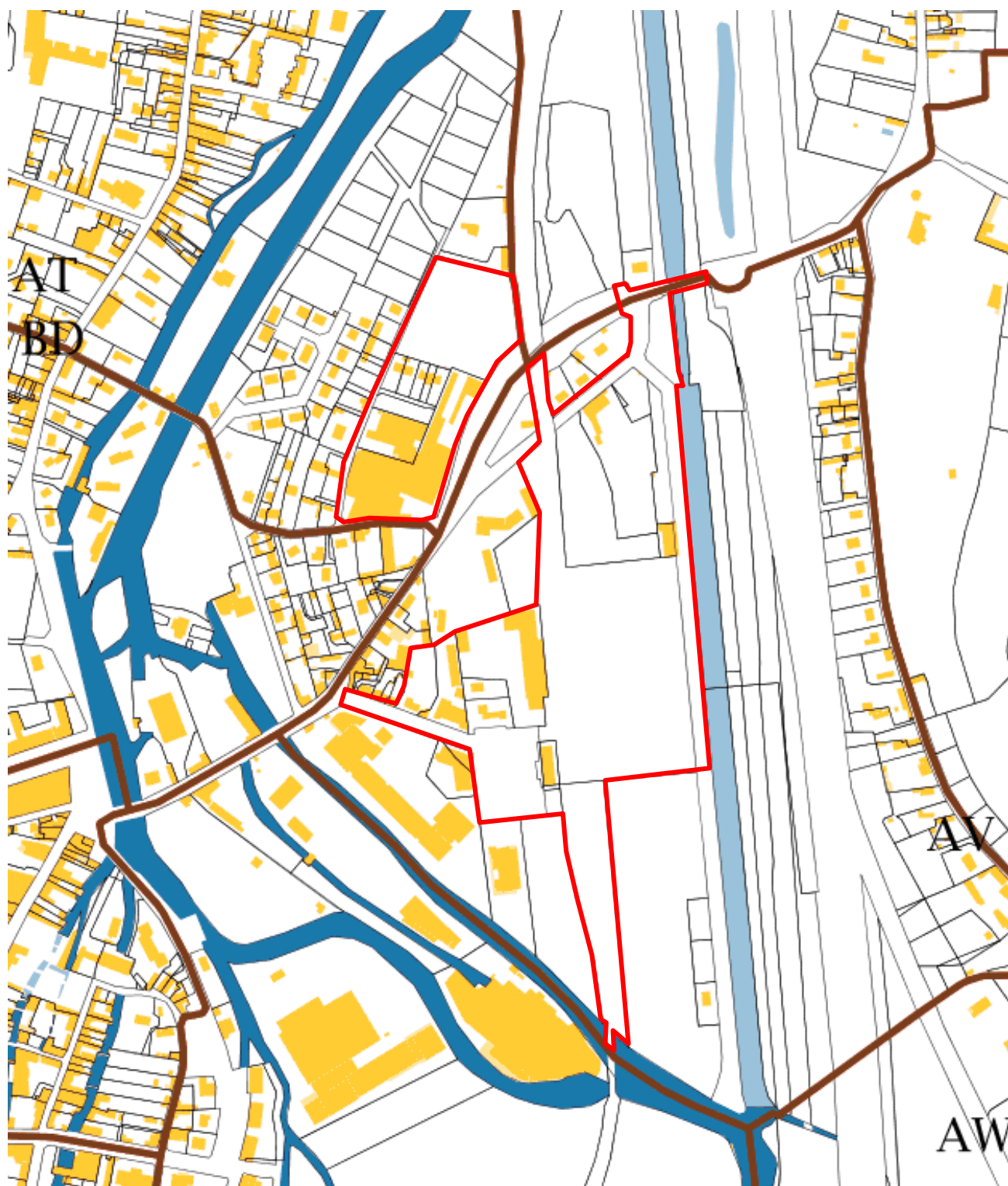


**ESPACE LIBRE**  
27, rue de Verdun - 76240 BONSECOURS  
Tel : 02 35 61 00 18

## PLAN DE PERIMETRE

---





**ETAT PARCELLAIRE – SECTIONS CADASTRALES AT / AV**

---

SECTION	NUMERO	SURFACE
Section cadastrale AV	AV2	959 m <sup>2</sup>
	AV156	62 m <sup>2</sup>
	AV157	5238 m <sup>2</sup>
	AV176	5872 m <sup>2</sup>
	AV1	1472 m <sup>2</sup>
	AV177	406 m <sup>2</sup>
	AV184	26284 m <sup>2</sup>
	AV239	6741 m <sup>2</sup>
	AV215	308 m <sup>2</sup>
	AV182	57 m <sup>2</sup>
	AV183	560 m <sup>2</sup>
	AV185	108 m <sup>2</sup>
	AV158	665 m <sup>2</sup>
	AV5	5198 m <sup>2</sup>
	AV25	1706 m <sup>2</sup>
	AV 8	1506 m <sup>2</sup>
	AV 7	1896 m <sup>2</sup>
	AV 159	1031 m <sup>2</sup>
Section cadastrale AT	AT166	7745 m <sup>2</sup>
	AT167	354 m <sup>2</sup>
	AT 168	220 m <sup>2</sup>
	AT 169	304 m <sup>2</sup>
	AT 170	388 m <sup>2</sup>
	AT 171	420 m <sup>2</sup>
	AT 283	203 m <sup>2</sup>
	AT175	7215 m <sup>2</sup>
	AT174	1862 m <sup>2</sup>
	AT284	702 m <sup>2</sup>
TOTAL		79482 m <sup>2</sup>

Dans le cadre d'un projet d'aménagement global, les espaces publics à l'intérieur du périmètre ci-dessus représenté sont également intégrés au périmètre de ZAC à savoir :

- La rue du canal
- La chaussée du Vexin
- La Place des Anciens Combattants d'Indochine
- La rue de la Gare
- La rue de l'Abreuvoir
- L'impasse des Prés