

# Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
**Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative**

## Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

### 1. Intitulé du projet

Réalisation d'un parking public paysager à Cherbourg-en-Cotentin sur le site de l'actuel Centre LEVALOIS

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Commune de CHERBOURG-EN-COTENTIN

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Monsieur le Maire

RCS / SIRET

2 0 0 0 5 6 8 4 4 0 0 0 1 8

Forme juridique

Collectivité territoriale commune

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
41. a)	Parking, de l'ordre de 230 places  IOTA 3.2.2.0 "installations, ouvrages, remblais dans le lit majeur d'un cours d'eau" entre 400 et 10 000 m <sup>2</sup> > projet : 8500 m <sup>2</sup> Déclaration

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Requalification du site de l'actuel Centre LEVALOIS et du square attenant dénommé Square du « Souvenir français ». Le Centre LEVALOIS fera l'objet prochainement d'un désamiantage et d'une déconstruction partielle.

A terme, la parcelle sur laquelle est implantée le Centre LEVALOIS, sera associé à la parcelle correspondant au square du « Souvenir français » limitrophe, situé le long de l'Avenue de l'Amiral Lemonnier, afin de venir constituer un parking public paysager.



## 4.2 Objectifs du projet

L'objectif poursuivi par la collectivité est de créer une offre de stationnement proche du centre-ville et du centre hospitalier. L'aménagement vient en remplacement d'un parking situé dans le périmètre de la ZAC des Bassins, et qui correspond à l'ilot A destiné à être cédé à un opérateur pour y construire une opération immobilière, et ce conformément aux documents cadres de la ZAC (dossier de création et dossier de réalisation).

Le parking à remplacer est situé entre l'Avenue Carnot, la place Darinot et la rue de l'Ermitage ; il a une capacité d'environ 230-240 places, soit la capacité du présent projet, sur environ 5660 m<sup>2</sup>, avec une voirie en enrobée et des places empierrées. A l'heure actuelle c'est un parking, certes très proche de l'hôpital et donc occupé principalement par son personnel et sa patientèle. Toutefois, ce parking est ouvert à l'ensemble du public.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

Les travaux de démolition du centre Levalois font l'objet d'un projet différent. Dans la mesure du possible, certains des matériaux de démolition seront ré-utilisés.

L'exécution des travaux est prévue pour 4 1/2 mois.

La plupart des déblais des travaux du projet seront recyclés pour créer une plage verte adossée à un muret. Le projet vise à la transparence hydraulique, voire à un gain en déblais si possible.

Les travaux viseront également à la réhabilitation des berges du Trottebec sur 90 m maximum (rive gauche), par des techniques essentiellement végétales.

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Les flux automobiles

-> Une entrée (avec sortie éventuelle) depuis le Boulevard de l'Amiral Lemonnier

-> Une entrée/sortie depuis l'avenue de l'hôpital, le plus éloigné possible du giratoire.

-> La trame permet d'envisager ultérieurement une passerelle (véhicule et/ou piétonne, simple ou double sens) dans l'axe d'entrée du Boulevard Lemonnier, vers le Parking du Trottebec (rive droite)

Les flux piétons / cycles

-> Les flux périphériques sont ramenés au plus proche du parc de stationnement, sur un cheminement de 2,5m de largeur, voire 4 m (support de liaison cycle) ; les cheminements sont axés nord/sud et sont suffisamment rapprochés pour drainer efficacement les piétons vers la rive du Trottebec. Cette rive requalifiée devient le réceptacle des flux piétons autant qu'un espace à part entière doté de sa propre autonomie (notamment en s'inscrivant dans une continuité future de circulation sur berges depuis l'aire de jeux multisports de la rue du Trottebec).

-> Le long de l'Avenue de l'hôpital, une bande parc (le "park-way de l'hôpital"), de 10 m de large supporte aisément les fonctions de mobilités douces.

Le projet ne prévoit aucune bordure. Il est 100% accessible aux PMR.

Végétation : Maintien des arbres en place et choix des essences en concertation avec les Services des parcs et jardins de la Ville de Cherbourg-en-Cotentin sur la base du concept de « bocage urbain », avec un effet "parc

Gestion des eaux pluviales : -> Le site du projet est entièrement classé en risque de submersion et débordement de nappe, et une frange nord et ouest en risque de débordement de cours d'eau

-> La trame des noues se superpose à la trame végétale et accompagne la trame viaire.

Trames verte et bleue : La prise en compte de la végétation, des EP et du Trottebec participent aux trames verte et bleue, notamment dans le cadre du renforcement des "corridors nature en ville".



**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet sera soumis à permis d'aménager d

et Dossier "Loi sur l'Eau" suivant l'article L214-1 du Code de l'Environnement (Déclaration 3.2.2.0)

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface	8500 m <sup>2</sup>
224 Places de stationnement VL de 5m de long pour 2.5 m de large (dont 2 places dédiées à la recharge des véhicules électriques)	2800 m <sup>2</sup>
7 Places PMR de 5 m de long par 3.50 m de large	125 m <sup>2</sup>
Procédé Via-Verde (place de stationnement permettant l'infiltration des eaux)	1410 m <sup>2</sup>
Espaces verts	1765 m <sup>2</sup>

**4.6 Localisation du projet**

**Adresse et commune(s)  
d'implantation**

35, avenue de l'Amiral Lemonnier  
(D901)  
50100 Cherbourg-en-Cotentin

**Coordonnées géographiques<sup>1</sup>**

Long. 0 1° 36' 47" O Lat. 49° 38' 05" N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b)  
et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d),  
10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°,  
38° ; 43° a), b) de l'annexe à  
l'article R. 122-2 du code de  
l'environnement :

Point de départ :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Point d'arrivée :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Communes traversées :

**Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**

**4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?**

Oui ☐

Non ☒

**4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation  
environnementale ?**

Oui ☐

Non ☒

**4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les  
différentes composantes de votre projet et  
indiquez à quelle date il a été autorisé ?**



## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	50100 Cherbourg-en-Cotentin
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet est localisé dans les périmètres de protection (500 m) de : - Statue de Jean-François Millet (site inscrit) - Porte de l'Ancienne Eglise Abbatiale Notre-Dame-Du-Vœu (site classé) - Batterie du fort du Roule (site classé)
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

<p>Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?</p> <p>Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>PPRN de la Région de Cherbourg. Le projet est :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- en zone rouge, le long du Trottebec, pour partie (au nord) (&lt; 400 m<sup>2</sup>)</li> <li>- en zone bleu foncé pour la majorité du terrain (&lt;5700 m<sup>2</sup>),</li> <li>- en zone bleu clair pour une frange minime du terrain (au sud) (environ 150 m<sup>2</sup>),</li> <li>- et un bâtiment "à enjeu" (destiné à la démolition) (environ 2270 m<sup>2</sup>)</li> </ul> <p>approuvé par arrêté préfectoral du 30 décembre 2019.</p>
<p>Dans un site ou sur des sols pollués ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Pas de site BASOL ;</p> <p>1 ancien site industriel/activité de service (BASIAS : BNO5000258 ; Raison sociale : PORQUET ; Date de première activité : 01/01/1963</p>
<p>Dans une zone de répartition des eaux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>Dans un site inscrit ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p><b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b></p>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
<p>D'un site Natura 2000 ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<p>D'un site classé ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Le projet n'est pas situé dans un site classé.</p>



**6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles**

**6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?**

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
<b>Ressources</b>	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Milieu naturel</b>	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Etat actuel : il s'agit d'un bâtiment et d'un parc (Code Corine XX.X) avec des plantations horticoles. Il est prévu un aménagement paysager qui préserve un grand bosquet actuel du parc, sain et en bon état phytosanitaire ; les plantations d'espèces avec des étagements et des croissances différentes (rapides/lentes ; herbacées/ arbustives/hauts jets) ; l'aménagement des berges du Trottebec pour des espèces rudérales, jusqu'à un aspect de "jardin" pour une fraction ; un espace de "plage verte" en pente douce, herbacée, le long du parking coté Boulevard, et arboré côté parking.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site le plus proche est marin, à plus de 8 km : le projet n'est pas susceptible d'avoir d'incidences directes ou indirectes sur les sites Natura 2000, ni sur les habitats, les espèces ou les habitats d'espèces.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Risques de submersion, débordement de cours d'eau
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Une étude des mobilités sera réalisée à une échelle élargie, pas uniquement du projet. L'étude tiendra compte des études en cours : plan de mobilité du Cotentin, plan d'aménagement du Bus Nouvelle Génération, et Plan Climat (PCAET de l'Agglo) Le projet vient en remplacement d'un Parking existant à proximité de capacité équivalente, aussi l'impact est évalué comme faible
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	La circulation est la principale source sonore en contexte urbain.



	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le projet fera l'objet de la mise en place de l'éclairage approprié à sa nature, notamment pour la sécurité de la circulation et des personnes. Le projet tiendra compte des objectifs du Schéma Directeur d'Aménagement Lumière
<b>Emissions</b>	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet vient en remplacement d'un Parking existant à proximité de capacité équivalente, aussi l'impact est évalué comme faible. Par ailleurs le projet inclut des aspects de mobilités et liaisons douces qui n'étaient pas pris en compte dans le précédent Parking.
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	



Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :



**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Risques de submersion, inondation, ruissellement : le projet vise à l'infiltration des eaux notamment via le procédé de place de parking "Via Verde", toutefois du fait du risque de remontée de nappes, les capacités de stockage sont maximisées avec un réseau de noues prévu pour une mise en charge progressive des eaux par surverses successives et cloisons ajutées et avec rejet à débit régulé (hypothèse 2 l/s/ha) vers le Trottebec. Le projet vise à minima la transparence hydraulique vis-à-vis des crues, voire l'amélioration de la situation, notamment car le site du projet accueille un bâtiment qui va être démolit pour être remplacée par le parking, aussi le projet vise à ce que l'emprise des remblais (env. 2400 m<sup>2</sup>) dans le lit majeur soit diminuée (= augmentation du volume inondable sans obstacle du lit majeur). Un volume d'environ 100 m<sup>3</sup> de déblais pourra être utilisé en remblais pour façonner une «plage verte», appuyée sur un muret qui permet également le stockage des eaux au pied, et offrir une vue paysagère sur le parking.

Recycler autant que possible :

Les circulations piétonnes, en béton, pourront recevoir des inclusions de briques si le site en est pourvu.

Les décroutages d'enrobés pourront faire l'objet de petites maçonneries façon « pierre sèche » aux extrémités, en bordure de park-way.

Les ardoises récupérées des toitures, posées à champs pourront constituer le fond de la rigole des EP.

**7. Auto-évaluation (facultatif)**

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Dans la mesure où le projet intègre les dimensions :

- de circulation,
  - de mobilité douces,
  - de gestion des eaux sur site,
  - de maîtrise de la consommation en ressources,
  - le tout dans un aspect paysager maîtrisé,
  - par ailleurs sur un espace déjà urbanisé et au cœur de l'agglomération (pas de consommation d'espace agricole ou naturel),
- nous estimons que le projet devrait être dispensé d'évaluation environnementale.

**8. Annexes**

**8.1 Annexes obligatoires**

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - <b>non publié</b> ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>



## 8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

### Objet

6.1 Carte Natura 2000 : le site le plus proche est marin (FR2500085 Récifs et marais arrière-littoraux du Cap Lévi à la Pointe de Saire), à plus de 8 km : le projet n'est pas susceptible d'avoir d'incidences directes ou indirectes sur les sites Natura 2000, ni sur les habitats, les espèces ou les habitats d'espèces.

5 Carte du PPRn, Carte du risque de Submersion, Carte du risque d'Inondation

6 Parking destiné à être remplacé par le projet (plan, photos)

## 9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à Cherbourg-en-Cotentin

le, 26 juin 2020

Signature

Pour le Maire  
Le Maire-Adjoint délégué  
Sébastien FAGNEN

