

MAGASIN :

LIDL LA MADELEINE DE NONANCOURT

La Sente du Buc - 27320 LA MADELEINE DE NONANCOURT

DR :

SNC LIDL REGIONAL

340 Rue du Pin ZAC du Roumois Nord

27310 HONGUEMARE

DESIGNATION :

PLAN DE MASSE

TYPE MAGASIN :

T14

FR

Type de Surface	Désignation	nombre ou m²	
1. Nombre de places de parking 150 places au total	dont nombre de places PMR	142	1 896
	dont nombre de places famille	3	52
	dont nombre de places électriques	3	52
		2	34
2. Surface des places de stationnement			2 034
3. Surface des voies de circulation			2 748
4. Surface de l'aire de cication du camion (uniquement pour les projets dans la région administrative de l'île de France)	(le cas échéant)		0.00
5. Surface terrain			19 270

Type de Surface	m²
6. Surface des espaces verts	11 943
7. Surface des evergreens	2 034
8. Surface des enrobés	2 748
9. Surface des enrobés drainant	0
10. Surface cheminement piéton	117
11. Emprise au sol du bâtiment	2 275
12. Emprise au sol qui + dalle	153
SURFACE DE VENTE REGLEMENTAIRE	990
SURFACE DE PLANCHER	2 145
SURFACE DE VENTE LIDL MUR A MUR	943

Eléments relatifs au PLU	PLU	Projet
1. Espaces plantés : - % d'espaces verts - nombre d'arbres	--- --- ---	62,23 %
2. Implantation des constructions : - par rapport aux voies - par rapport aux limites séparatives	h h/2	39.15 7.30
3. Places de stationnement : - voiture - vélo (le cas échéant)	--- --- ---	150 oui
3.1 Limitations - loi Alur - loi SRU - autres	--- --- ---	---
4. Emprise au sol maximale CES : % du terrain	---	12,60 %

Eléments relatifs au PLU	PLU	Projet
5. Toiture : pente	---	3,50°
6. Clôtures	---	---
7. Bassin de rétention	---	---
8. Couleurs imposées (RAL)	---	---
9. Parement des façades	---	---
10. Hauteur maximale des constructions	---	6,80
11. Matériaux pour la toiture	---	---
12. Hauteur, nombre et emplacement de mâts dits drapeaux	---	---
13. Zone PPRI	---	---
14. Zone PLU	---	---
15. Surface long pan pierre de parement	---	224 m²
Présence de tournée à gauche pour VL	Oui <input type="checkbox"/>	Non <input checked="" type="checkbox"/>

PHASE

APS

DATE

24/04/2020


INDICE

-

ECHELLE :

1/750 ème

ARCHITECTE :



Architecture territoire identifié

Mr VOLLE Bruno

9, voie des Alliés

14440 DOUVRES LA DELIVRANDE