

**Demande d'examen au cas par cas préalable
à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale**

Article R. 122-3 du code de l'environnement

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

TRAVAUX D'AMELIORATION DES CONDITIONS D'ACCUEIL DES VISITEURS DU SITE DE LA BATTERIE DE LONGUES-SUR-MER

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

BAYEUX-INTERCOM

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

Patrick GOMONT, Président

RCS / SIRET

| 2 | 4 | 1 | | 4 | 0 | 0 | | 5 | 5 | 5 | | 0 | 0 | 1 | 4 | 0 |

Forme juridique

EPCI

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
6.a	Dévoisement de la RD 104 sur environ 250ml.
41.a	Aménagement d'une aire de stationnement de : 75 places VL, 50 places VL d'appoint enherbées, 15 places cars, 15 places minibus/camping-cars, 10 places campings cars, 10 places motos, 30 places vélos. Suppression et renaturation de 4 parkings de : environ 30 places VL, 10 places cars, 10 places camping-cars, 100 places mixtes (parking estival en terre battue).

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet global porte sur :

- La démolition de l'office de tourisme actuel et la construction d'un bâtiment d'accueil et sanitaires ;
- La création d'une aire de stationnement ;
- La suppression et la renaturation des zones de stationnement actuelles (stationnements du site et stationnement camping-cars en bord de falaise) ;
- Le dévoisement de la route départementale 104 ;
- L'aménagement d'une aire de stationnement camping-cars en cœur de bourg ;
- La réalisation d'un circuit d'interprétation.

4.2 Objectifs du projet

Il s'agit d'offrir aux visiteurs des conditions optimum de découverte et de visite du site historique de la Batterie, adaptées à ses attentes et ce, dans la préservation de ce site historique et paysagé exceptionnel :

- Améliorer l'accueil et les services proposés aux visiteurs : offrir un lieu d'accueil qui non seulement réponde à ces besoins mais participe également à la mise en scène des lieux ;
- Améliorer les conditions d'accès et de stationnement au site, dans une approche multimodale intégrant et favorisant notamment les modes doux ;
- Améliorer la sécurité des usagers ;
- Lutter contre le stationnement sauvage ;
- Préserver et valoriser les qualités mémorielles et paysagères exceptionnelles du site ;
- Développer l'approche pédagogique et l'interprétation du site notamment en re-contextualisant ce site et son histoire à une échelle plus large.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Les travaux sont prévus pour une durée d'environ 12 mois entre 2021 et 2022.

Description complète du projet dans le programme annexé au présent formulaire.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Description complète du projet dans le programme annexé au présent formulaire.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet sera soumis à Permis d'Aménager valant Permis de Démolir et Permis de Construire.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie globale du projet :	Environ 2,5 hectares
Superficie des zones de parking renaturalisés :	Environ 5 000 m2
Surfaces minéralisées réaménagées :	Environ 6000 m2
Surface construite :	Environ 237 m2
Surface de préau :	Environ 100 m2
Surface démolie :	Environ 80 m2
Surfaces enherbées ou agricoles aménagées pour le projet (Espaces paysagés + voirie + stationnement + parvis) :	Environ 14 000 m2

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

1 rue du 7 juin 1944
14400 LONGUES SUR MER

Coordonnées géographiques¹

Long. 00°41'29"O Lat. 49°20'35"N

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. 00°41'28"O Lat. 49°20'31"N

Point d'arrivée :

Long. 00°41'34"O Lat. 49°20'35"N

Communes traversées :

Longues sur Mer

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui ☒

Non ☐

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui ☐

Non ☒

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/-Les-donnees-environnementales-.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/sinp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- ZNIEFF de type I : falaises et estran rocheux du Bessin Oriental Le secteur de projet concerné par la ZNIEFF correspond : aux parkings existants supprimés et renaturalisés, au circuit d'interprétation.
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Commune de Longues sur Mer
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Les 4 casemates et le poste de tir sont classés au titre des Monuments Historiques. Le projet se situe dans le périmètre de protection. - L'Abbaye de Longues est inscrite et classée au titre des Monuments Historiques : L'aménagement de l'aire de stationnement camping-cars en cœur de bourg se situe dans le périmètre de protection.

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Site inscrit au titre du Code de l'Environnement : le Blokhaus de Longues-sur-Mer ;
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
D'un site classé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	- Site naturel classé : Chaos et Falaises de Marigny Le secteur de projet concerné par le site classé correspond : aux parkings existants supprimés et renaturalisés, au circuit d'interprétation.

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le terrain naturel du site sera globalement restitué après aménagement. L'objectif consiste à réutiliser un maximum de matériaux sur site : les volumes de terres végétales déblayés pour l'aménagement des voiries et stationnements seront réutilisés pour les aménagement paysagés. Les matériaux de structures de voiries et parkings actuels seront réemployés autant que possible pour l'aménagement des nouvelles voiries et stationnements.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le terrain naturel du site sera globalement restitué après aménagement. L'objectif consiste à réutiliser un maximum de matériaux sur site : les volumes de terres végétales déblayés pour l'aménagement des voiries et stationnements seront réutilisés pour les aménagement paysagés. Les matériaux de structures de voiries et parkings actuels seront réemployés autant que possible pour l'aménagement des nouvelles voiries et stationnements.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les emprises artificialisées nettes du projet (artificialisation moins renaturation) s'élèvent à environ 9 000 m ² . Ces emprises relèvent essentiellement de surfaces agricoles. Aussi l'impact sur la biodiversité paraît négligeable. A l'inverse, les surfaces renaturalisées sont situées proches ou dans les zones sensibles du point de vue écologique, elles participent donc à l'amélioration de la protection de la bio-diversité.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Non concerné

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En supprimant et renaturalisant les parkings situés sur le Site naturel classé "Chaos et Falaises de Marigny", le projet améliorera la préservation de ce site.
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2 emprises agricoles d'environ respectivement 1500 et 6000 m2 sont concernées par le projet.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Une partie du site fréquentée par le public aujourd'hui, se situe sur un tronçon de sentier du littoral ayant fait l'objet d'arrêtés d'interdiction de circulation au regard des risques d'éboulement de la falaise. Le projet vise à sécuriser la fréquentation du public en modifiant l'itinéraire de visite ou en sécurisant le tronçon concerné.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Pour information, le site, aujourd'hui en assainissement EU individuel, sera raccordé courant 2020 au réseau d'assainissement EU collectif.
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet vise à encadrer le trafic actuel et futur plutôt qu'à en générer
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	En période de chantier : le projet pourra générer du bruit, du aux engins de chantier, pendant certaines de phases de travaux.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	En période de chantier : le projet pourra générer des vibrations, dues aux engins de chantier, pendant certaines de phases de travaux.
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pour information, le site, aujourd'hui en assainissement individuel, sera raccordé courant 2020 au réseau d'assainissement collectif.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	En période de chantier : le projet pourra générer des déchets, notamment durant la phase de démolition.

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les interventions architecturales et paysagères dans ce projet sont conçues pour améliorer la situation actuelle dans ce domaine et doivent ainsi participer à la préservation et valorisation de ce patrimoine (renaturalisation de stationnements en cœur de site, lutte contre le stationnement sauvage, intégration paysagère des aménagements et constructions...).
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Comme indiqué dans le chapitre milieu naturel, le projet implique la réduction des 2 parcelles agricoles, mais sans remise en cause de l'activité agricole pour chacune de ces 2 parcelles. Tous les accès aux parcelles agricoles sont maintenues. Le projet modifiera en revanche l'activité touristique pour une meilleure protection du site, en éloignant les stationnements touristiques des sites sensibles.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui ☐ Non ☒ Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

L'objet même de ce projet consiste à préserver l'environnement et la santé humaine.

D'une part du point de vue de l'environnement, les interventions architecturales et paysagères dans ce projet sont conçues pour améliorer la situation actuelle dans ce domaine (renaturalisation de stationnements en cœur de site, lutte contre le stationnement sauvage, intégration paysagère des aménagements et constructions...). A ce titre, Bayeux Intercom, a fait le choix de recruter un groupement de maîtrise d'œuvre paysagiste/architecte sur la base d'un concours, afin d'apporter les meilleures garanties quant à la qualité de l'intervention qui sera menée sur ce site.

D'autre part, du point de la préservation de la santé humaine, la sécurisation des flux fait partie des grands axes d'intervention du projet. Le dévoiement de la RD104 au sud du site et l'aménagement d'axes de circulations dédiés aux modes doux permettront de sécuriser les différents flux amenés à fréquenter le site, et ce, pour une bien meilleure sécurité des visiteurs.

Il est à noter que cette attention portée au modes doux (notamment cyclistes) sur le site permettra de réduire la part motorisée de fréquentation du site.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

De part son objectif et la nature de ces aménagements, nous estimons que ce projet présente davantage d'impacts positifs pour l'environnement du site que d'impacts négatifs.

Nous estimons que laisser ce site en l'état, au vu de la fréquentation du site serait plus dommageable.

Nous pensons donc que ce projet peut-être dispensé d'une évaluation environnementale.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à Bayeux

le, 28 janvier 2020

Signature

Par délégation
La Vice-Présidente
Marie-Claude SIMONET



Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus

