

Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative

Cadre réservé à l'autorité environnementale

Date de réception :

Dossier complet le :

N° d'enregistrement :

1. Intitulé du projet

Travaux d'aménagement sur la Commune de Fontenai-sur-Orne

2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom

2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

Commune de Ecouché-les-Vallées

Nom, prénom et qualité de la personne
habilitée à représenter la personne morale

LOLIVIER Alain, Maire

RCS / SIRET

2	0	0	0	7	7	6	8	3	0	0	0	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Forme juridique Administration publique

Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1

3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
41. Aires de stationnement ouvertes au public, dépôts de véhicules et garages collectifs de caravanes ou de résidences mobiles de loisirs.	<p>a) Aires de stationnement ouvertes au public de 50 unités et plus.</p> <p>Le projet prévoit 106 places à l'état futur. Il existe déjà un certain nombre de places actuellement : environ 25 places de stationnement matérialisées autour de la salle des fêtes et quelques places «d'usage» çà et là, sur les bascôtés de la rue qui mène au cimetière ou au chevet de l'église.</p>

4. Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet d'aménagement concerne la création d'une aire de stationnement et une réorganisation des abords de l'église et de la salle des fêtes.

Les stationnements seront accompagnés d'une plantation de graminées, d'arbres de moyenne grandeur, fruitier du type pommier, poirier ou cerisier.

Le projet comprend également la mise en place d'un réseau de collecte des eaux pluviales, ainsi que l'aménagement de noues d'infiltration.

Travaux de démolition du terrain de tennis existant.

4.2 Objectifs du projet

Il s'agit ici de :

- proposer une offre de stationnement adaptée aux besoins des trois pôles, à savoir, la salle des fêtes, l'église et le cimetière. Ces trois équipements forment un triangle et tout naturellement le nouveau stationnement s'implante en milieu, sur un herbage existant ;
- sont également recherchées une limitation de l'imperméabilisation des sols et une économie de surface publique ;
- conserver le caractère rural et villageois des espaces aménagés en gommant les aspects routiers et normatifs (bordure, conservation des pieds de murs en végétation etc.)
- valoriser et préserver la végétation en place ;
- mettre en œuvre une palette de matériaux et de végétaux volontairement réduite et rustique, tout en répondant aux normes PMR ;
- assurer une gestion durable des eaux pluviales en favorisant l'infiltration.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 dans sa phase travaux

Il est prévu une phase chantier globale d'environ 3 mois pour les aménagements de voiries, cheminements piétons et ouvrages de gestion des eaux pluviales.

DEROULEMENT DU CHANTIER :

Nettoyage du terrain, terrassements généraux.

Mise en forme des chaussées, cheminements piétons, noues et espaces verts.

Pose des réseaux (assainissement des eaux pluviales et fourreaux).

Création de voiries

Aménagement des espaces verts : reprise et mise en œuvre de la terre végétale, engazonnement, plantation d'arbres et de haies.

4.3.2 dans sa phase d'exploitation

STATIONNEMENTS

Le projet prévoit 106 places VL dont 4 PMR et 2 pouvant être réservées aux véhicules électriques. Les nouvelles places de stationnement, et celles existantes, seront toutes traitées en dalles alvéolaires et engazonnées. Elles permettront de desservir la salle des fêtes, l'église et le cimetière par le biais de cheminements piétons.

GESTION DES EAUX

Les surfaces végétalisées permettront d'infiltrer la pluie au plus près de là où elle tombe. Les eaux de ruissellement seront guidées vers des noues qui assureront une infiltration et un rejet régulé vers le milieu naturel. Les dispositifs de stockage sont dimensionnés pour gérer une pluie décennale.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

- Permis d'aménager (en cours)
- Dossier de déclaration loi sur l'eau, rubrique 2.1.5.0. (article R214-1 du code de l'environnement). (en cours)

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Superficie globale du projet :	9 100 m ²
Surfaces impénétrables :	3350 m ²
Nombre de places existantes :	25 places
Superficie parkings futures :	4830 m ²
Nombre de places futures :	106 places dont 4 PMR et 2 IRVE

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)
d'implantation

Le Moulin-Le Bourg
Fontenai-sur-Orne
61200 Ecouché-les-Vallées

Coordonnées géographiques¹

Long. 00° 04' 10" 00 Lat. 48° 43' 23" 74

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Point d'arrivée :

Long. ___ ° ___ ' ___ " ___ Lat. ___ ° ___ ' ___ " ___

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui Non

Parking de la salle des fêtes construite à la fin des années 80. Le projet n'était pas soumis à évaluation environnementale à cette époque.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

¹ Pour l'outre-mer, voir notice explicative

5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	A 220 m au sud de la ZNIEFF de type I "Prairies humides en aval d'Argentan". Identifiant national 250010769
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fontenai-sur-Orne est concernée par le PPRn - Inondation par une crue à débordement lent de cours d'eau " L'Orne" prescrit le 08/07/2003 et approuvé le 14/02/2012. Le site du projet n'est pas concerné par les zones inondables et n'est donc pas situé dans une zone réglementée du PPR.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ZRE du Bathonien (2017-03-08)
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Captages les plus proches situés à plus d'1 km à l'est (Les Vingt Acres à Sarceaux). En dehors de tout périmètre de protection.
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site Natura 2000 "Haute Vallée de l'Orne et affluents" se trouve à 25 m environ au nord.
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Surplus de terre végétale en raison des terrassements de l'aire de stationnement autour du cimetière. Le volume est estimé à 2000-2500 m3.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Les déblais du site vont être réutilisés au maximum. Des matériaux vont être rapportés pour les structures et couches de forme. Le volume est estimé à : 1600 m3 de graves 180 m3 de béton bitumineux des pavés, du béton, des dalles engazonnées en petites quantités.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2640 m ² de prairie seront supprimées pour la création du parking du cimetière. Le reste du projet concerne des surfaces déjà aménagées.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Pas de perturbation du site Natura 2000 car le projet n'aura aucune emprise sur le site Natura 2000 et car il n'est prévu aucun accès chantier ou zone de dépôt dans le site Natura 2000. D'après les cartes annexées au DOCOB (5 à 11), l'Orne à Fontenai-sur-Orne est dans l'aire de répartition de la loutre, du chabot et de la lamproie de planer. Concernant les autres espèces, elles n'ont pas été repérées à proximité du projet.

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Suppression de 2640 m ² de prairie. Cette prairie est en zone A. Elle est propriété de la commune. L'aménagement est toutefois permis par le règlement du PLUi qui autorise les aménagements liés à des nécessités publiques.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Zone de sismicité faible (zone 2) Aléa a priori nul vis-à-vis du risque de retrait-gonflement des argiles Sans cavité souterraine selon la carte du BRGM des cavités souterraines abandonnées non minières, consultée le 01/06/2021 Pas d'indices de présence de cavités répertoriées. Inondations par remontées de nappes en période de très hautes eaux entre 2,5 et 5 m de profondeur.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Pendant la phase chantier, du trafic sera généré par le départ et l'arrivée des camions de matériaux.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Bruit lié au stationnement des véhicules. Le secteur a déjà une vocation de stationnement autour de la salle des fêtes. Des véhicules se garent le long des routes.

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'est pas prévu d'éclairage supplémentaire. Un éclairage existe déjà le long de la route qui longe la salle des fêtes.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Rejet d'eaux pluviales : L'imperméabilisation a été limitée par la mise en œuvre de places de stationnement perméables (type Evergreen). Les eaux pluviales des abords de la salle des fêtes et du parking du cimetière vont être recueillies par deux noues d'infiltration, équipées d'un débit de fuite vers le réseau pluvial de la commune (2l/s/ha).
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Des déchets seront produits lors de la démolition du terrain de tennis. Il s'agit du revêtement, de divers éléments de mobilier, de béton, du grillage etc.

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le projet est soumis à Permis d'Aménager. Il a été élaboré avec le concours d'un architecte paysagiste.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La parcelle prévue pour l'aire de stationnement du cimetière appartient à la commune, qui la fait exploiter en prairie.

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquelles :

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

- Le projet est avant tout un projet de sécurisation, pour éviter les stationnements sauvages et anarchiques.
- Le projet est ambitieux pour la gestion des eaux pluviales car toutes les places de stationnement seront de type "perméable".
- Des noues d'infiltration sont prévues pour la gestion des eaux pluviales
- Les déchets de démolition seront exportés et traités selon leur caractéristiques
- Les déblais du site seont principalement de la terre végétale qui pourra facilement être réutilisée pour d'autres aménagements
- Il n'est pas prévu d'éclairage supplémentaire
- L'occupation du sol va être modifiée pour la parcelle actuellement en prairie, mais cette surface reste limitée. Cette parcelle n'appartient pas à une ZNIEFF, un site Natura 2000 et n'est pas une zone humide.
- Le projet s'inscrit totalement en dehors du site Natura 2000, y compris pendant la phase chantier.
- Le site n'est pas soumis à un risque technologique ou naturel particulier.

7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

L'évaluation environnementale ne nous semble pas nécessaire. Le site présente peu d'enjeux environnementaux et n'est pas soumis à des risques naturels particulier.

Le projet a été conçu par un architecte paysagiste, avec une volonté forte de limiter l'imperméabilisation et d'intégrer le végétal dans l'aménagement.

Par ailleurs, le projet va faire l'objet d'un dossier déclaration loi sur l'eau pour la gestion des eaux pluviales du projet. Ce dossier loi sur l'eau portera la séquence ERC : Eviter - Réduire - Compenser.

8. Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet <u>ou</u> , pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

9. Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus



Fait à

Écouché - la - Vallée

le,

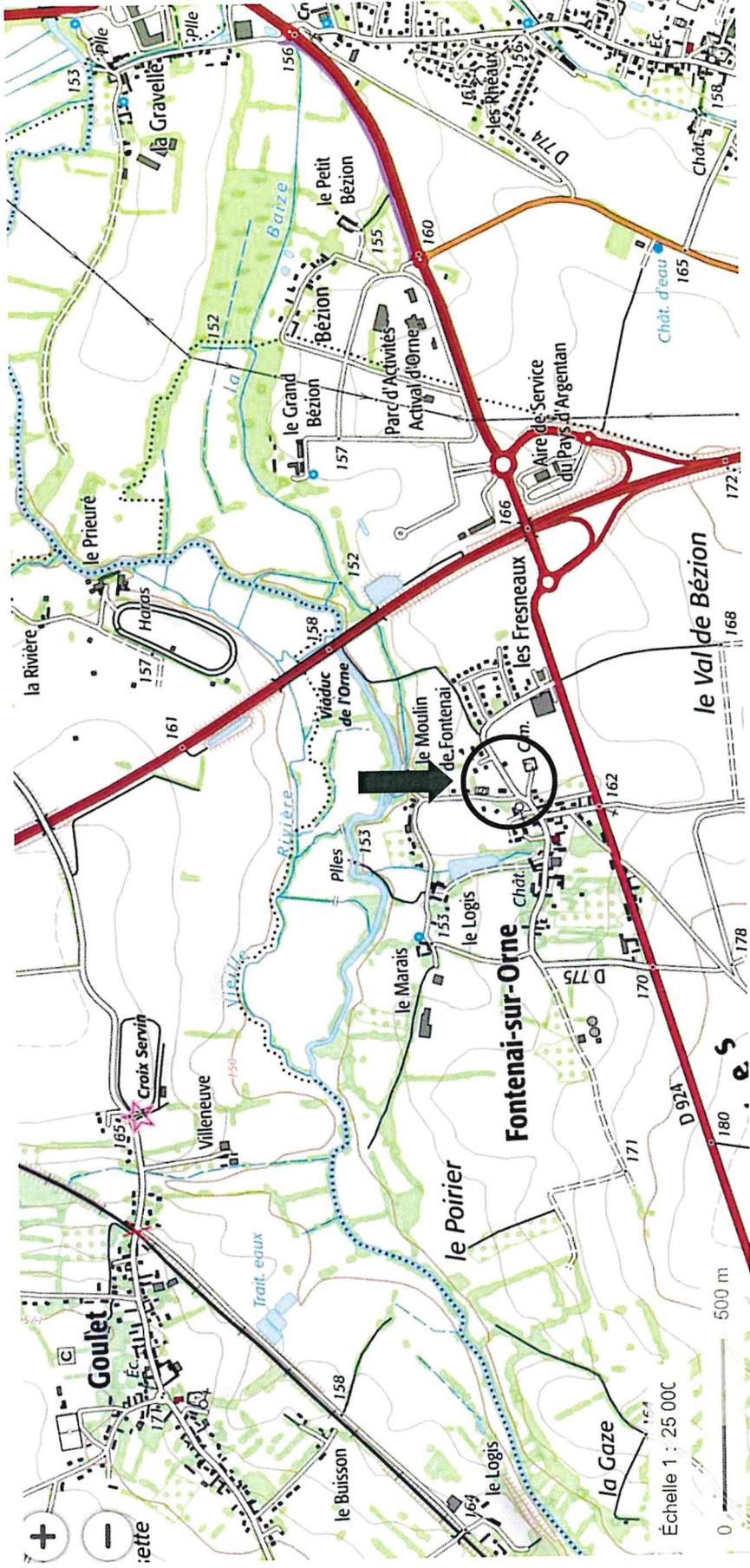
07/07/2021

Signature



[Handwritten signature in blue ink]

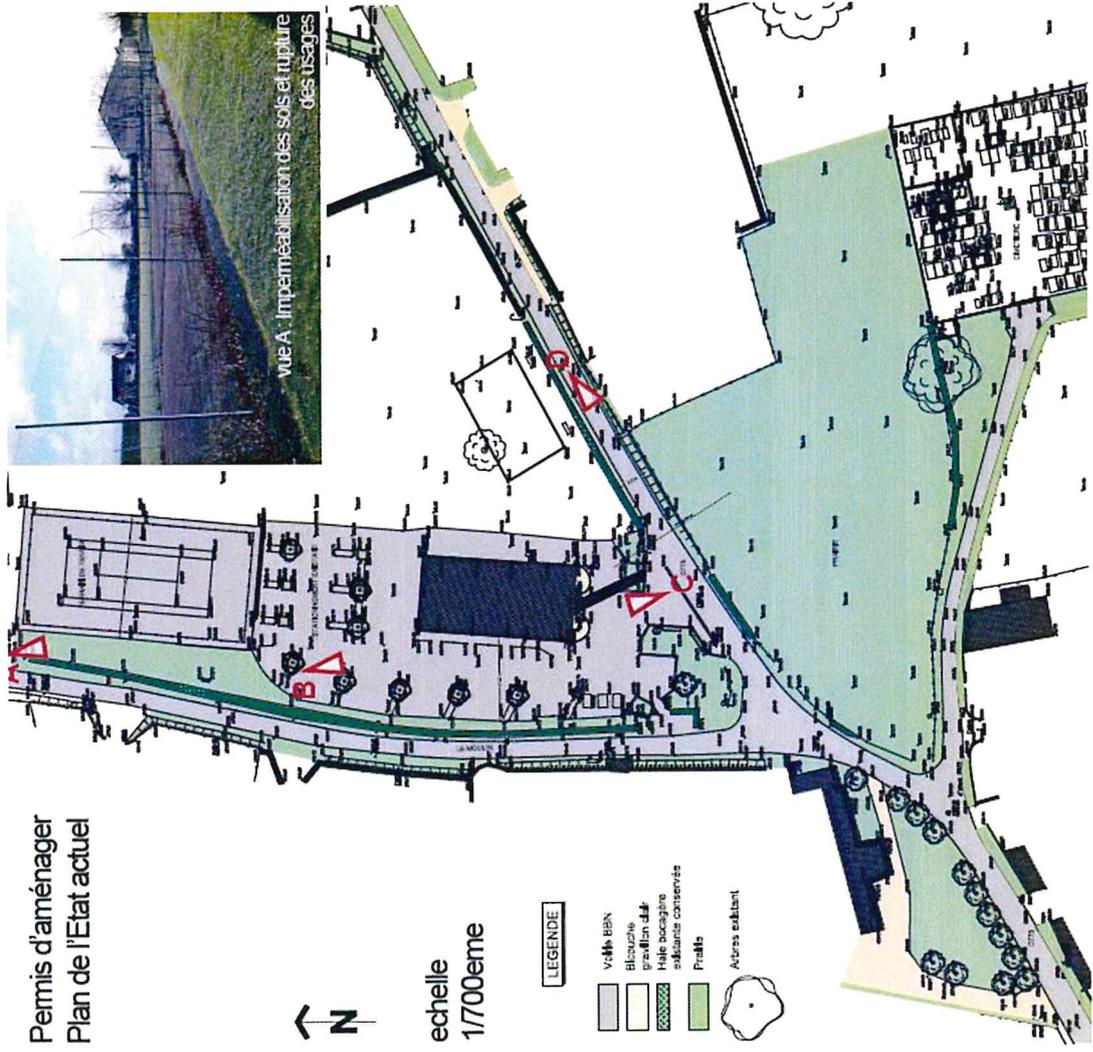
Annexe 2. Plan de situation au 25 000e



Commune d'Ecouché-les-Vallées
Travaux d'aménagement sur la commune (ex) de Fontenai-sur-Orne
Demande d'examen au cas par cas
JUILLET 2021

Annexe 3. Photographies de la zone d'implantation

Commune d'Ecouché-les-Vallées Fontenai-sur-Orne



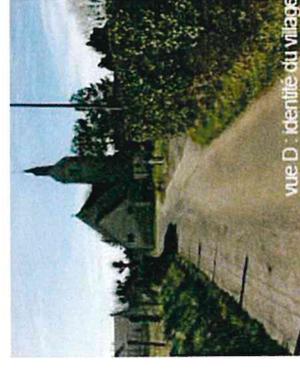
Permis d'aménager
Plan de l'Etat actuel



échelle
1/700ème

LEGENDE

- Village BBN
- Blaucuche
- projet de plan d'urbanisme
- Mise en place de salaires conservés
- Pratils
- Autres existant



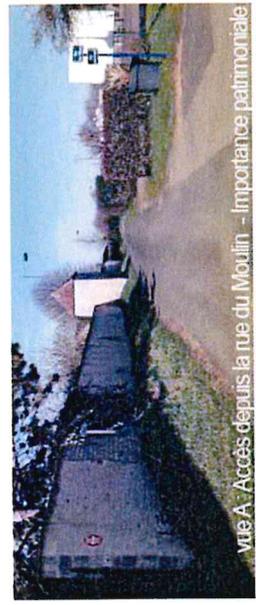
PA03



Maitrise d'ouvrage : Commune d'Ecouché-les-Vallées - Maitrise d'oeuvre: SOGETI/BET Infrastructures // Vert-Latitude Paysagistes concepteurs

Commune d'Écouché-les-Vallées Fontenai-sur-Orne

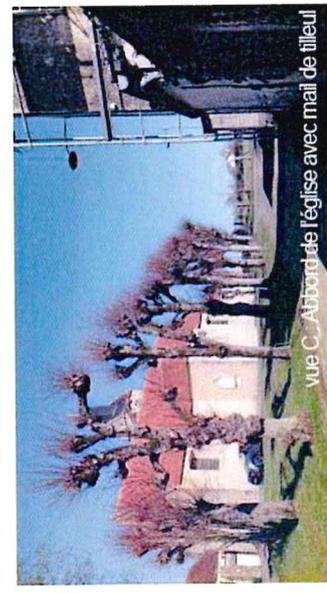
Permis d'aménager
Plan de l'Etat actuel



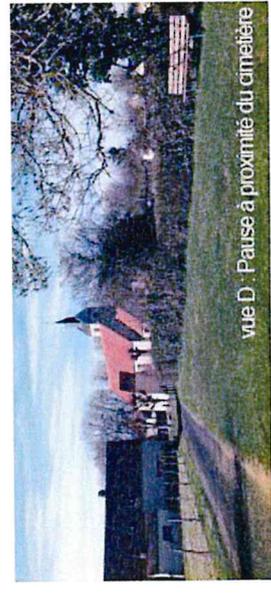
vue A : Accès depuis la rue du Moulin - Importance patrimoniale



vue B : La prairie au coeur du village



vue C : Abord de l'église avec mail de tilleul



vue D : Pause à proximité du carrefour

Maitrise d'ouvrage : Commune d'Écouché-les-Vallées - Maintise à oeuvre: SOGETI BET infrastructures // Vert-Latitude Paysagistes concepteurs



échelle
1/7000ème

LEGENDE

- Voie BBN
- Bleuette gravillon citif
- Haie bocagère existante conservée
- Prairie
- Arbres existant

PA03



Commune d'Écouché-les-Vallées
Travaux d'aménagement sur la commune (ex) de Fontenai-sur-Orne
Demande d'examen au cas par cas
JUILLET 2021

Annexe 4 : Plan masse du projet (Permis d'Aménager)

Commune d'Écouché-les-Vallées
Fontenai-sur-Orne

Permis d'aménager
Plan de composition d'ensemble du projet

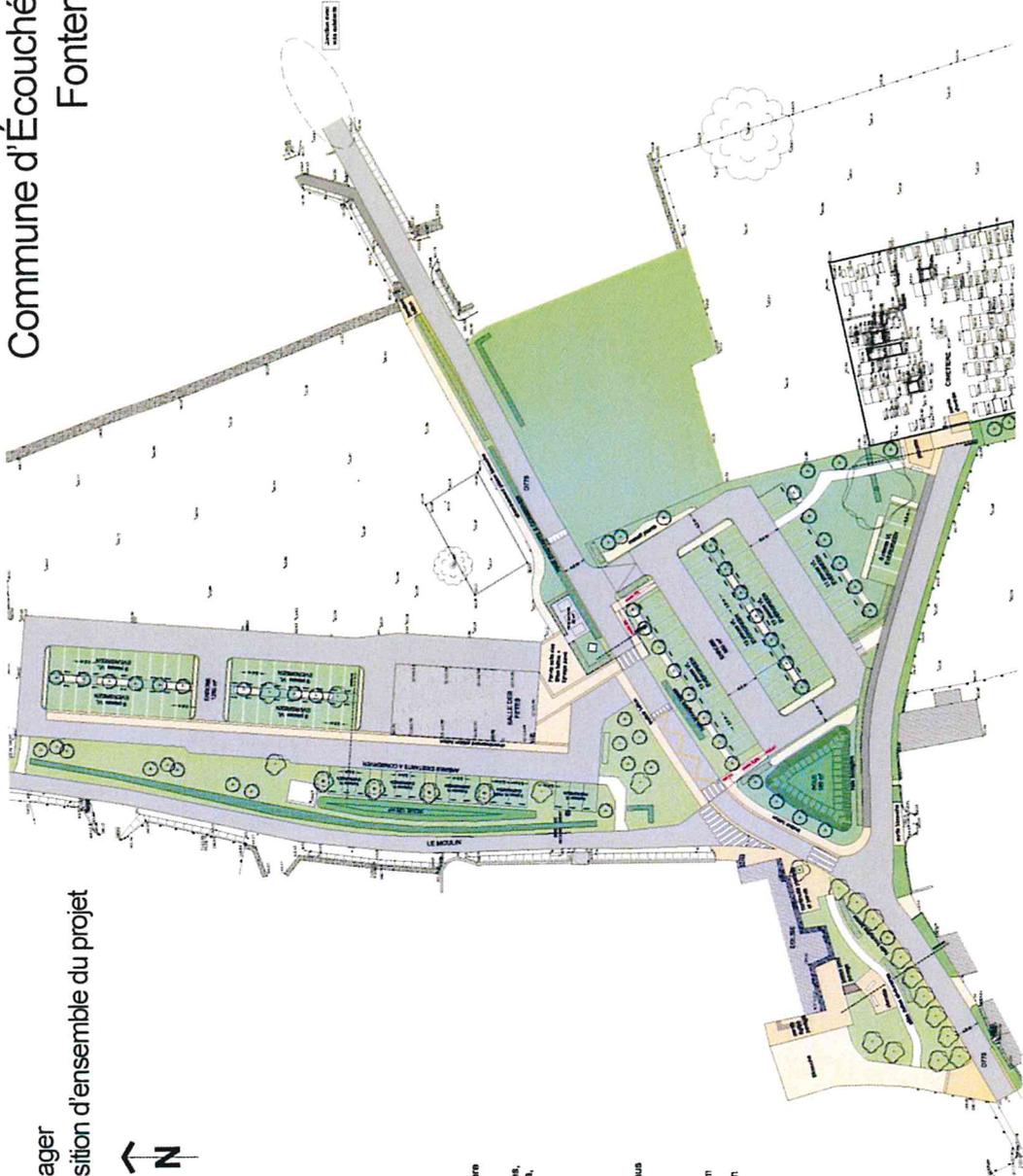


échelle
1/700ème

LEGENDE

- Voie BBN
- Trottoir BBN
- Béton désactivé de terre sable
- Pavage en grès
- Blocs de grès
- Dalles alvéolaires et gravillon fin
- Création haie bocagère basse essence locales (Spiraea alba, Hippophae hamulata, Hippophae rhamnoides, Prunella spinosa, Sorbus domestica, Carpinus betulus, ...)
- Haie bocagère existante conservée
- Massif planté : graminées (miscanthus, arundo, bambus, arundinacea)
- Bocture plantée : vivaces (Aquilegia vulgaris, Chelidonium majus, Malva sylvestris, Valeriana officinalis, ...)
- Prairie
- Arbres existant
- Arbres à planter
- Evergreen
- Nœuds

Stationnement VL
(dont 4 PAV et 2 V Esc)



Maitrise d'ouvrage : Commune d'Écouché-les-Vallées - Maitrise d'oeuvre : SOGETI BET infrastructures // Vert-Latitude Paysagistes concepteurs

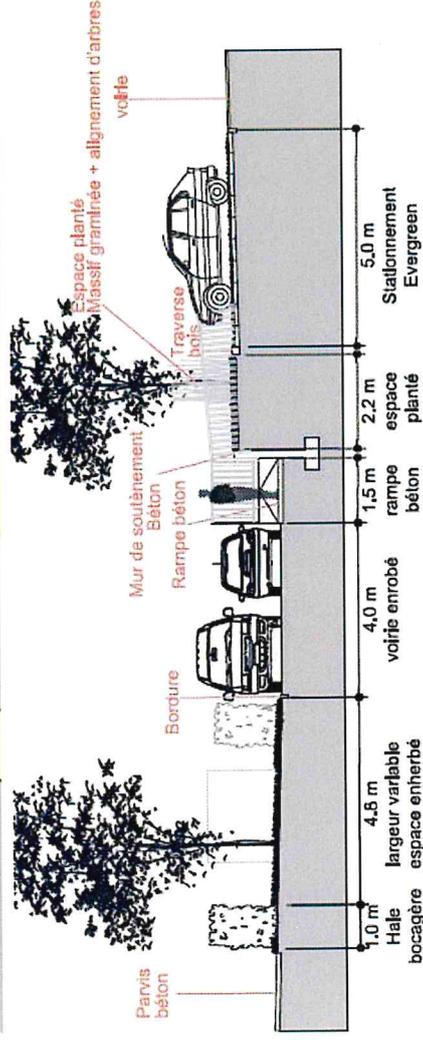
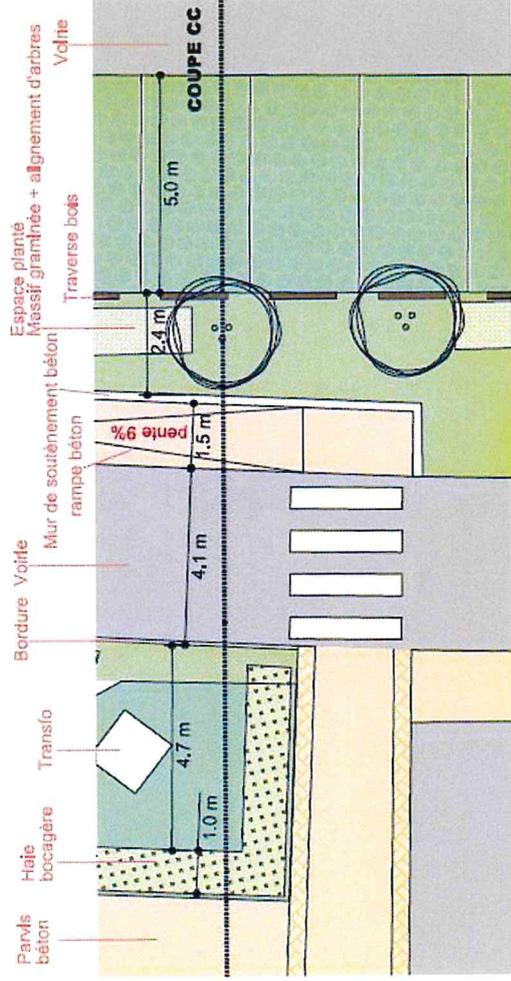
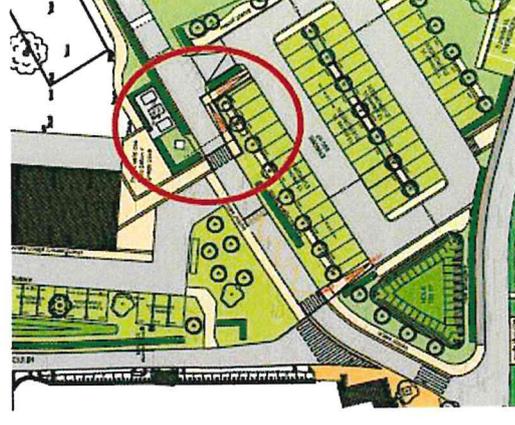
PA04



Commune d'Écouché-les-Vallées
Travaux d'aménagement sur la commune (ex) de Fontenai-sur-Orne
Demande d'examen au cas par cas
JUILLET 2021

Commune d'Ecouché-les-Vallées Fontenai-sur-Orne

Pemis d'aménager Coupe sur l'état projeté



PA04

échelle
1/100ème



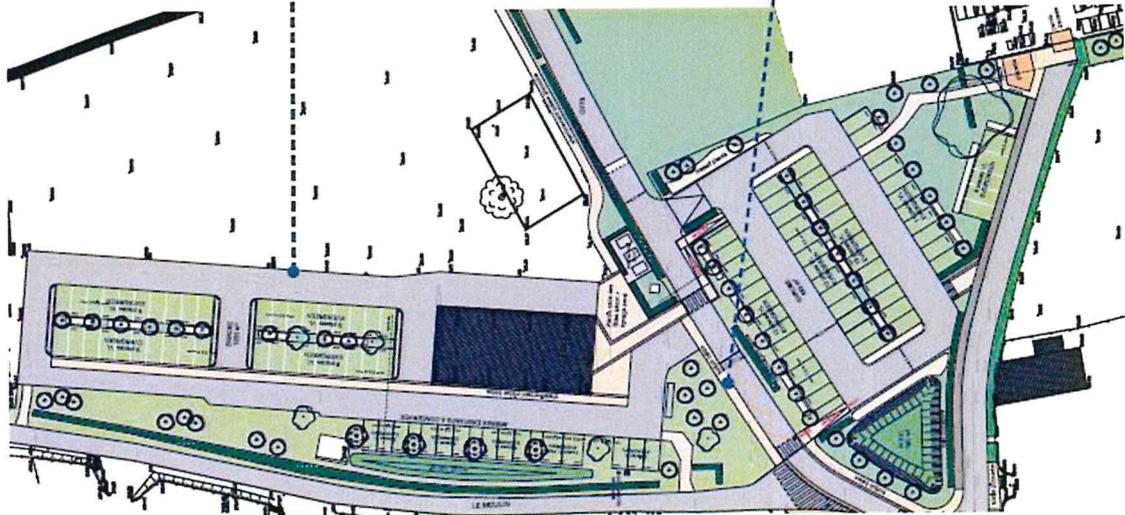
Comit Maitrise d'ouvrage : Commune d'Ecouché-les-Vallées - Maitrise d'oeuvre: SOGETI BET infrastructures // Vert-Latitude Paysagistes concepteurs

Travaux d'aménagement sur la commune (ex) de Fontenai-sur-Orne

Demande d'examen au cas par cas

JUILLET 2021

Commune d'Écouché-les-Vallées Fontenai-sur-Orne

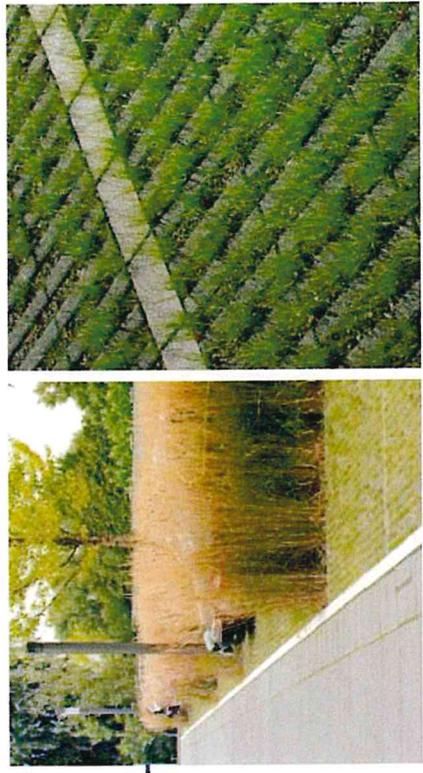


Permis d'aménager
Plan de composition
d'ensemble du projet

échelle
1/7000ème

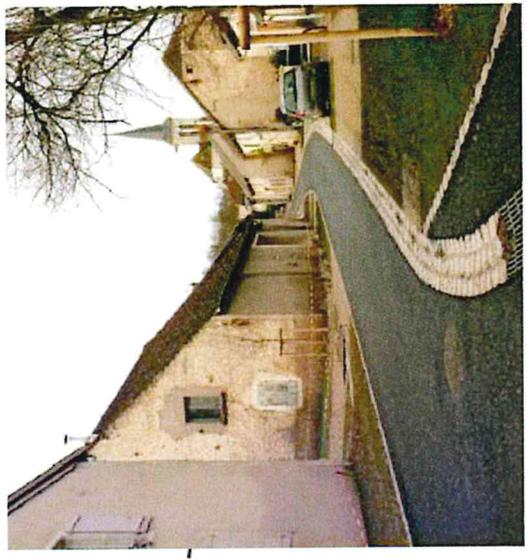
LEGENDE

- Vallée BSN
- Trottoir BSN
- Bélon dissocié de surface sable
- Pavage en grès
- Blockpave
- Dalle alvéolaire et pavillon fin
- Croûton dalle bocapèrs
- Passa sennecs
- Maillots (Sorbus spp., Malus spp., Prunella spp., Cotoneaster monogyna, Berceus vulgaris, Cornus boissieu...)
- Halle bocapèrs
- Saliente conservés
- Massif plantés : graminées (miscanthus), sarrasins, modiolis, arundinaceae
- Stratification plantes : vivaces (Aquilegia vulgaris, Chelidonium majus, Malva sylvestris, Valeriana officinalis...)
- Prairie
- Arbres existant
- Arbres à planter
- Evergreen
- Nouveaux



Stationnement en EVERGREEN

Aménagement des rues en préservant le caractère rural et typique des lieux : utilisation de cariveau en pavés et mise à niveau sur le même plan des différents éléments structurants la rue.



PA04



Comm Maitrise d'ouvrage : Commune d'Écouché-les-Vallées - Maitrise d'œuvre: SOGETI BET infrastructures // Vert-Latitude Paysagistes concepteurs

Travaux d'aménagement sur la commune (ex) de Fontenai-sur-Orne
Demande d'examen au cas par cas

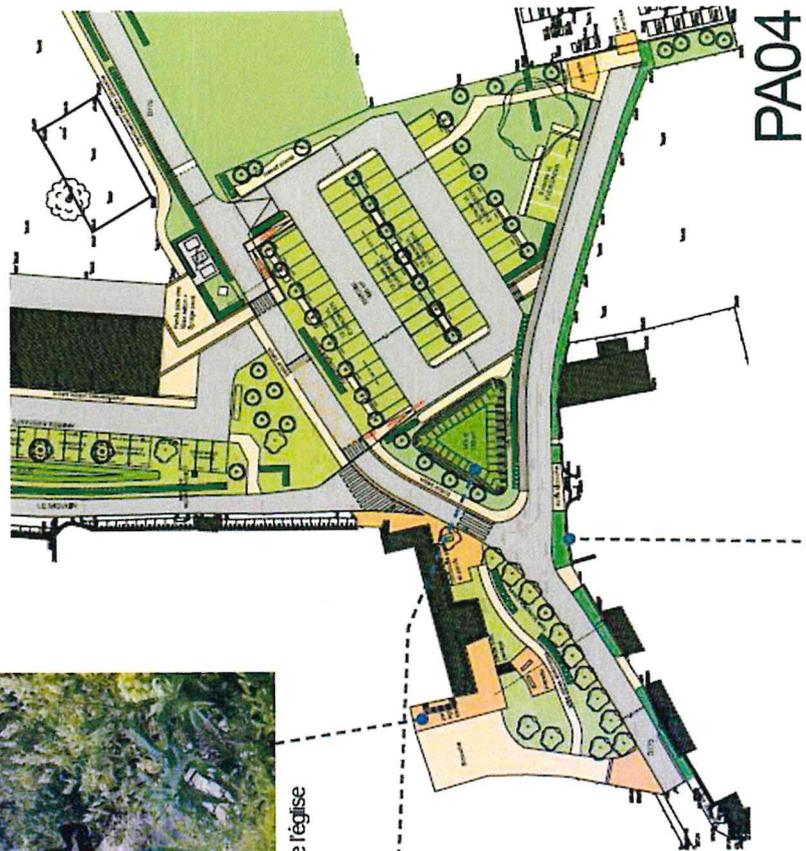
JUILLET 2021

Commune d'Écouché-les-Vallées Fontenai-sur-Orne



Placette et pourtour de réglise

Bassin de récupération des EP



Abord existants des habitations : conservation
SOGETI BET infrastructures // Vert-Latitude Paysagistes concepteurs

Permis d'aménager
Plan de composition
d'ensemble du projet

échelle
1/700ème

LEGENDE

- Vallée SBN
- Traités BSN
- Élément décastré de terre sable
- Pavage en grès
- Blanchâtre
- Gravier en dépôt
- Dalle de schiste et granit en fil
- Création haie bocagère
- Basso assensées
- Locales (Sorbus arif., Hippophae rhamnoides, Crataegus monogyna, Cotoneaster vulgaris, Cornus horticola...)
- Haie bocagère
- espèce conservée
- Massif d'arbres : graminées (miscanthus diversiflorus), rudolphi, arundinacea)
- Barrière plantes : vivaces (Aquilegia vulgaris), Crataegium majus, Malva sylvestris, Valeriana officinalis...)
- Prallité
- Autres adossant
- Autres à planter
- Evergreen
- Nouveaux

Stationnement
Total 100 places, V, dont 4 PMR et 2 V/Bic

Comm. Maitrise d'ouvrage : Commune d'Écouché-les-Vallées - Maitrise d'œuvre: SOGETI BET infrastructures // Vert-Latitude Paysagistes concepteurs
Travaux d'aménagement sur la commune (ex) de Fontenai-sur-Orne
Demande d'examen au cas par cas
JUILLET 2021

Annexe 5. Plan des abords



Périmètre d'intervention

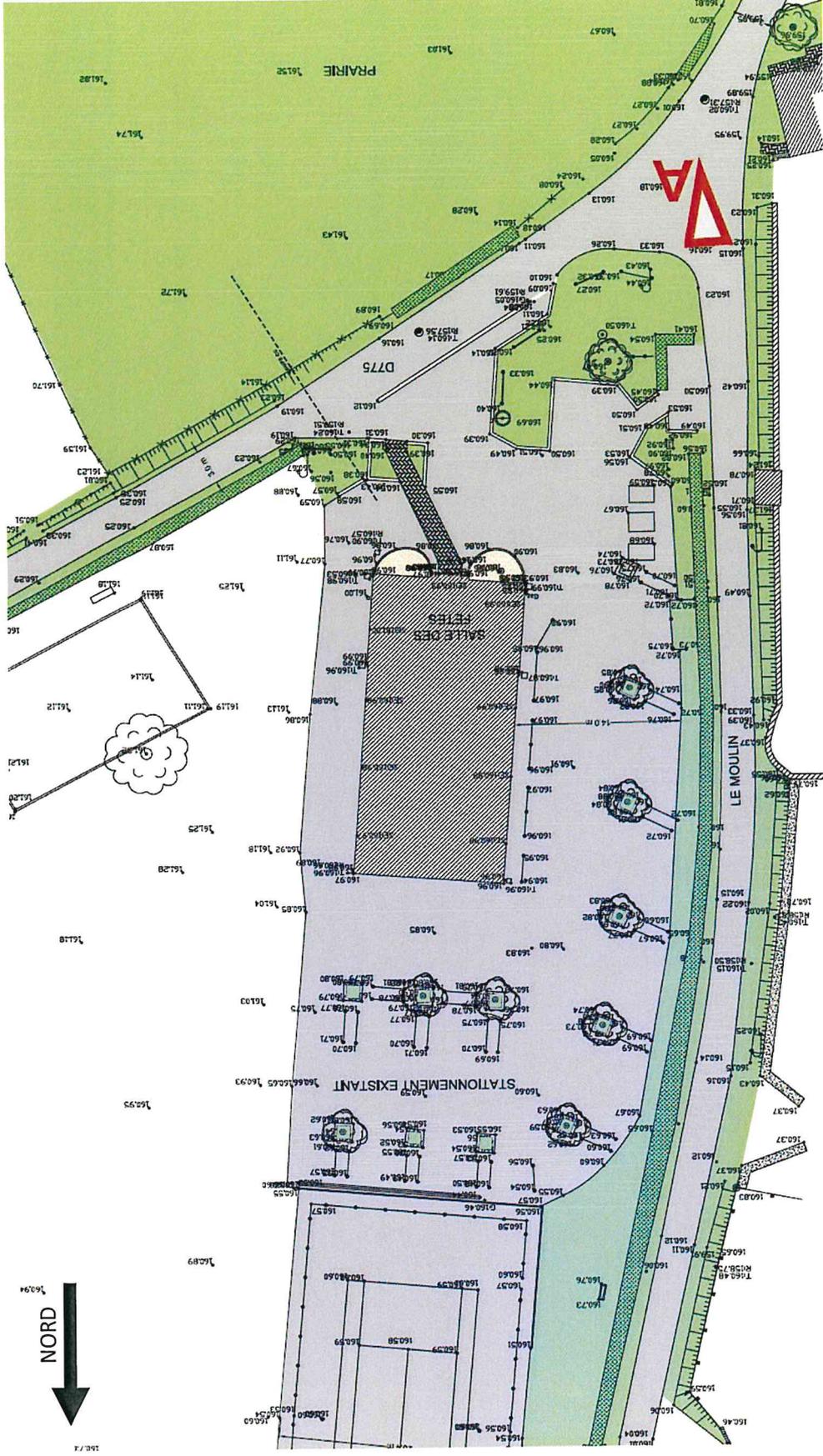
PA01



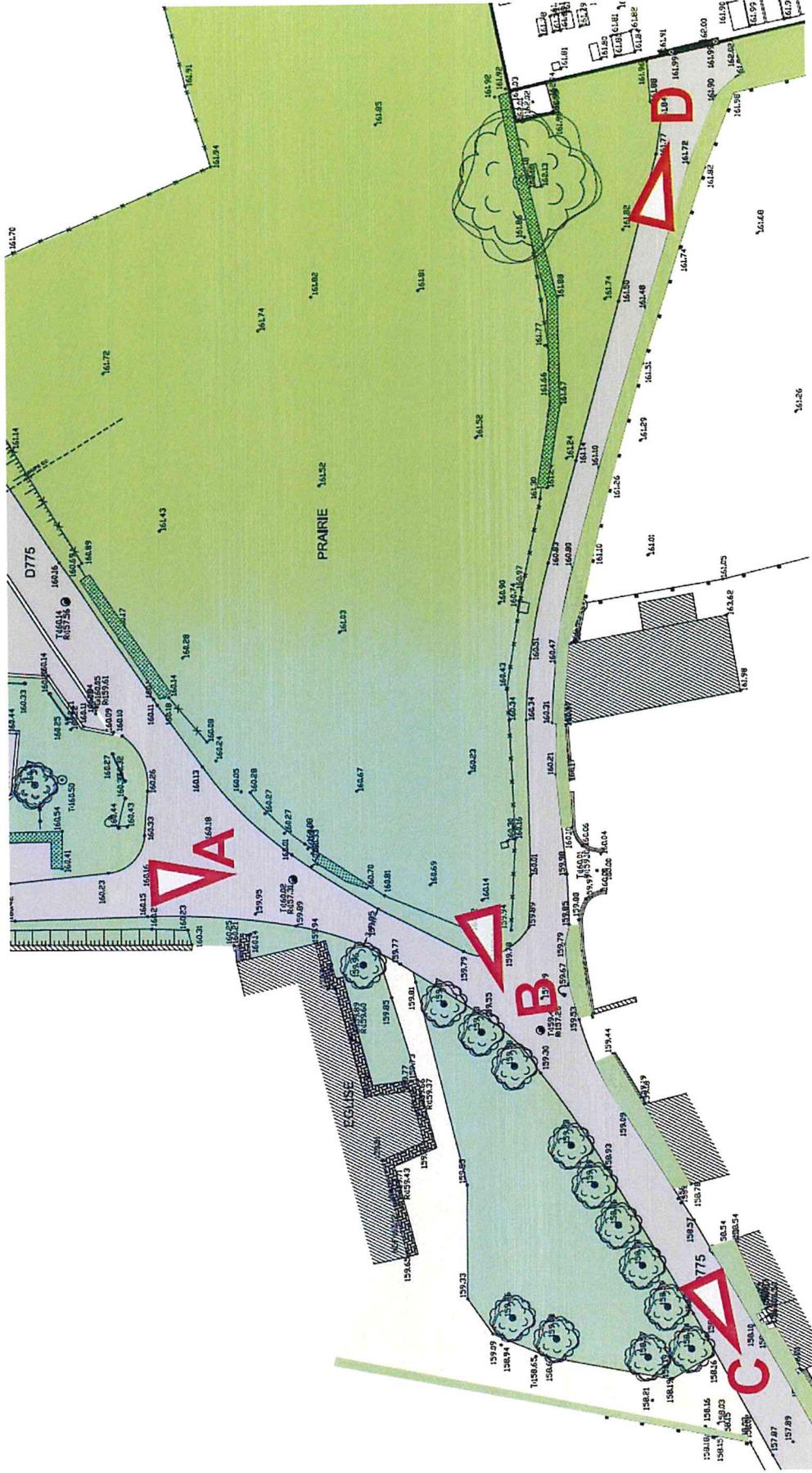
Maîtrise d'ouvrage : Commune d'Ecouché-les-Vallées - Maîtrise d'oeuvre: SOGETI/BET infrastructures // Vert-Latitude Paysagistes concepteurs

Commune d'Ecouché-les-Vallées
Travaux d'aménagement sur la commune (ex) de Fontenai-sur-Orne
Demande d'examen au cas par cas

Plan topographique : partie nord du site

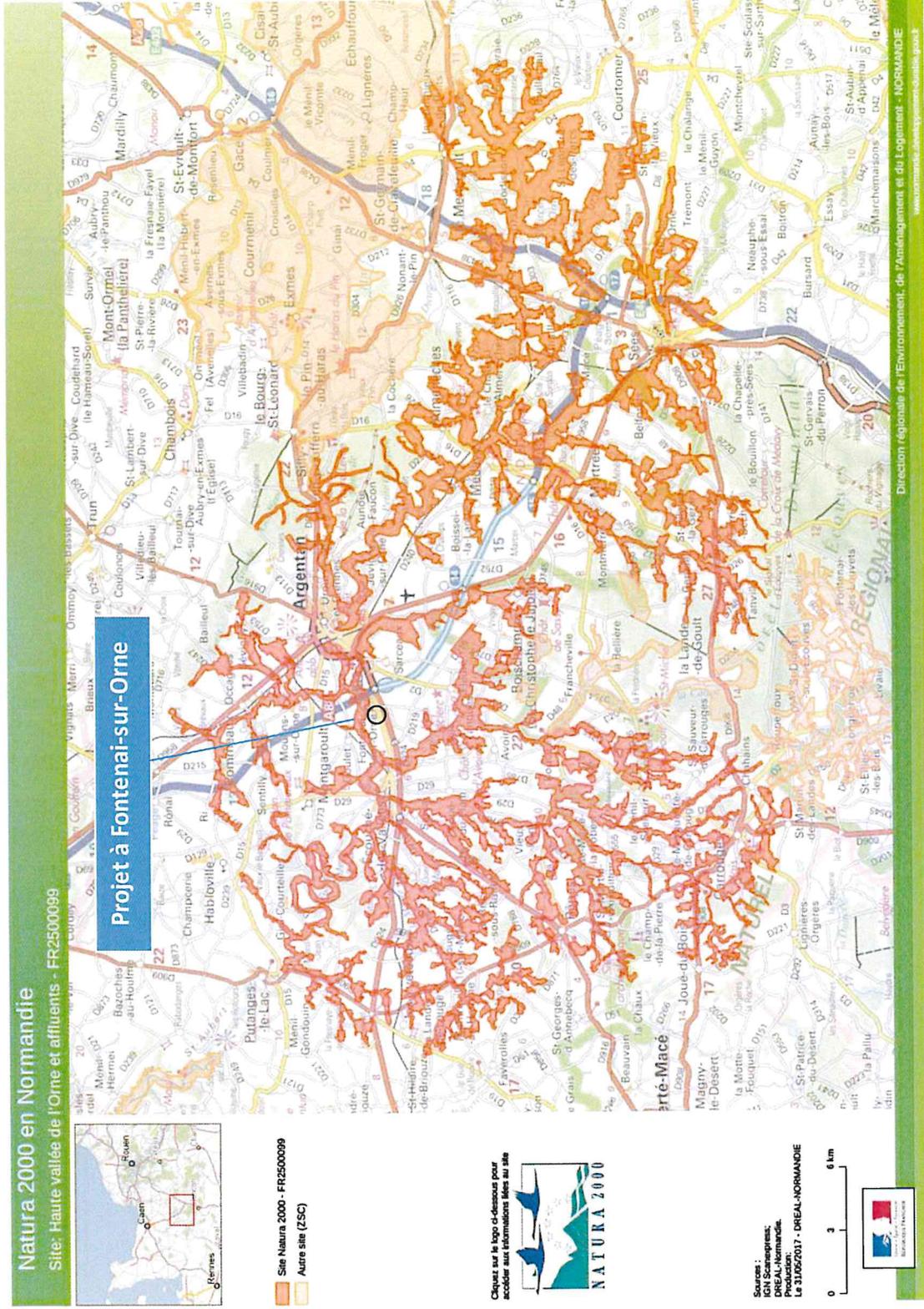


Plan topographique : partie sud du site



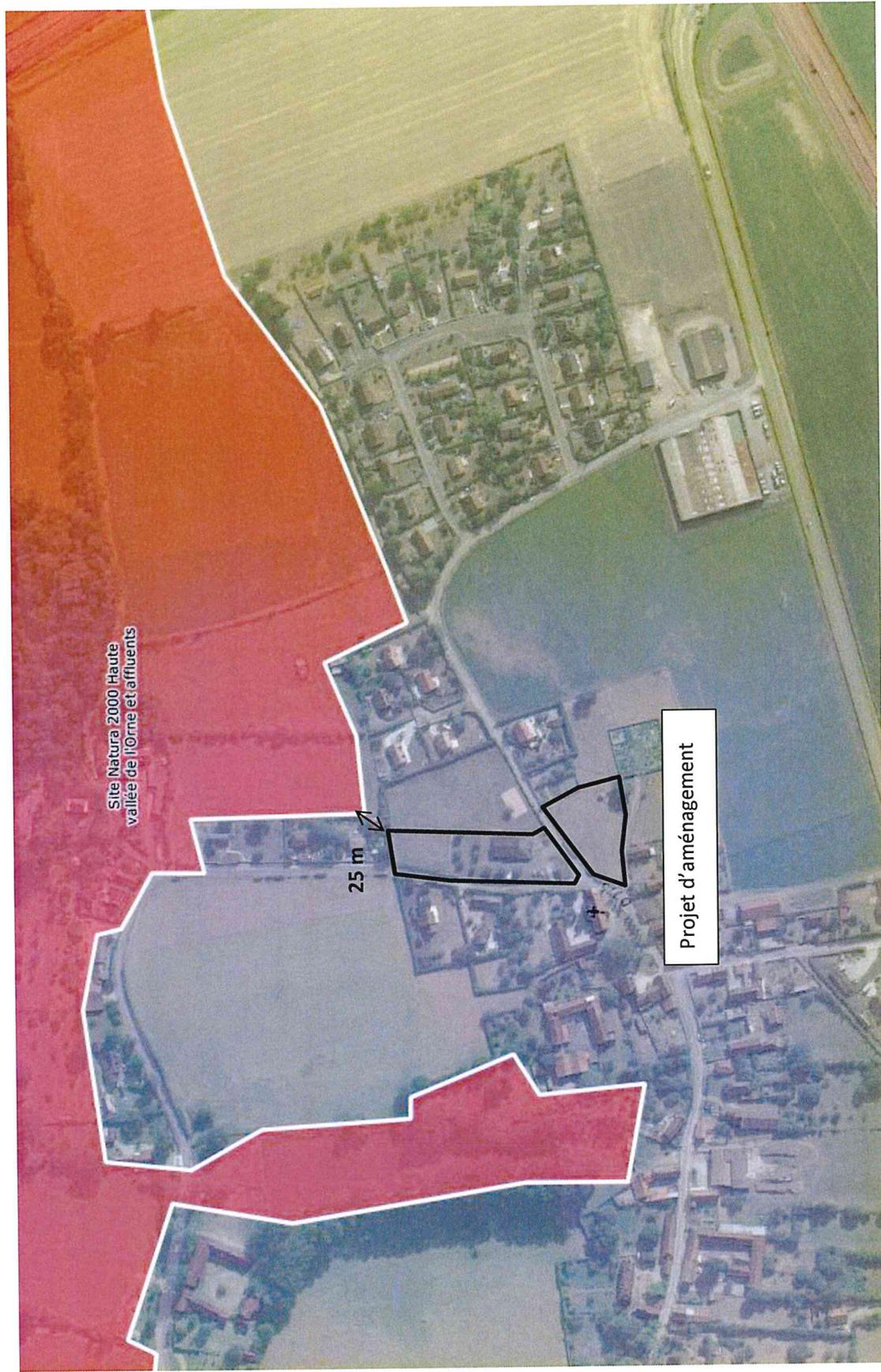
Commune d'Ecouché-les-Vallées
Travaux d'aménagement sur la commune (ex) de Fontenai-sur-Orne
Demande d'examen au cas par cas

Annexe 6. Plan de situation par rapport aux sites Natura 2000



Commune d'Ecouché-les-Vallées
 Travaux d'aménagement sur la commune (ex) de Fontenai-sur-Orne
 Demande d'examen au cas par cas

JUILLET 2021



Commune d'Ecouché-les-Vallées
Travaux d'aménagement sur la commune (ex) de Fontenai-sur-Orne
Demande d'examen au cas par cas
JUILLET 2021