

BILAN DTA / COMPTE-RENDU D'ENTRETIEN

Communauté de communes Roumois-seine

Application de la DTA :

La Communauté de communes Roumois-Seine n'a pas eu l'occasion d'appliquer directement les directives de la DTA. Dans le cadre de l'élaboration des différents documents d'urbanisme, SCoT et PLUi, la DTA a néanmoins été prise en compte. Si le territoire n'a pas directement ciblé de projets liés à la DTA, les objectifs identifiés au sein du document ont été intégrés notamment :

- Les enjeux de sobriété foncière, de préservation des paysages (trame bocagère), de densification des tissus urbains
- Les enjeux de mobilité avec le développement du pôle gare intégrant une dimension multimodale

En lien, les élus du territoire portent l'ambition de développer l'activité économique autour du pôle gare car la localisation est intéressante en termes de mobilité. Ce foncier était repéré au sein de la DTA comme secteur stratégique pour le développement d'activités logistiques et industrielles.

Un travail particulier a par ailleurs été réalisé avec le PNRBSN sur l'appréhension et le recensement des éléments de patrimoine naturel et bâti (haies, paysages bocagers, mares) et sur la trame verte et bleue, qui fait écho aux orientations de la DTA.

La CCRS éprouve néanmoins des difficultés à évaluer en 2024 la mise en œuvre d'un document élaboré en 2006 du fait de changement d'équipes et d'une histoire intercommunale impactée par la recomposition territoriale de la loi Notre en 2017.

Forces et faiblesses du document :

- Points forts : ligne de conduite sur le territoire de l'Axe-Seine, grandes directives qui dépasse les frontières de l'interco.
- Points faibles : Grands objectifs peut-être plus difficile à appliquer. Beaucoup de documents de planification, difficultés d'appropriation.

Evaluation des objectifs ciblés :

- *Pour l'objectif de poursuite de la politique d'équipement des ports – Ports du Havre, de Rouen et de Caen*

Non concerné.

- *Pour l'objectif d'amélioration de la desserte portuaire*

Non concerné.

- *Pour l'objectif de mise en valeur des grands ensembles naturels et paysagers caractéristiques de la Normandie*

Le contexte législatif a évolué depuis l'approbation de la DTA. Les trajectoires de sobriété foncière énoncées par la DTA ont été renforcés successivement par les lois ENE, ALUR, ELA et plus récemment climat et résilience. L'objectif ZAN s'applique désormais à l'échelle nationale et locale.

La préservation des éléments de paysages caractéristiques à l'image de la trame bocagère est pleinement intégrée au sein des documents de planification. La préservation des réservoirs de biodiversité et des corridors à travers la trame verte et bleue l'est également. La CC réalise également un recensement des mares sur son territoire.

Par ailleurs, le territoire s'est doté d'un PCAET et prépare la mise en œuvre de son PAT qui visera également l'objectif de préservation et de valorisation des espaces naturels du territoire.

Perspectives du document :

Le prisme de lecture et de compréhension des enjeux qui s'appliquent au territoire a largement évolué depuis l'approbation de la DTA. En ce sens, les impacts du changement climatique, leurs causes et leurs effets, ne sont pas suffisamment appréhendés par le document. Localement, l'impact du changement climatique se traduit par l'émergence de risques naturels qu'il convient de mieux prendre en compte (cavités, retrait et gonflement des argiles, inondation, crues et débordement, ruissellement...).