

# Guide

## Un guide pour des quartiers durables...

### Vers des quartiers durables, pistes pour agir...

Édition Mars 2017



Disponible en téléchargement  
<http://j.mp/refQDnorm2016>

# Guide

## Un guide pour des quartiers durables...

L'aménagement des villes et des bourgs ne peut ignorer les principes du développement durable, aujourd'hui incontournables. C'est là où se concentrent en effet les grands défis à relever : lutte contre l'étalement urbain, réflexions sur les mobilités, maîtrise des besoins et des consommations d'énergie, qualité des relations sociales et du cadre de vie...

Les projets d'urbanisme d'aujourd'hui préparent les villes et les bourgs de demain. Les enjeux sociétaux, la dimension économique du projet, son impact environnemental demandent une approche globale et un portage politique fort.

Le guide de la DREAL **"Vers des quartiers durables, pistes pour agir..."** est destiné aux collectivités qui souhaitent s'inscrire dans cette dynamique au travers de leurs projets de quartiers durables.

Il s'inspire du référentiel national des EcoQuartiers du Ministère du Logement et de l'Habitat durable élaboré à partir de nombreuses expériences menées en France depuis 2008.

Ce référentiel questionne le projet à travers 20 ambitions réparties sur 4 domaines :

- la démarche de projet et le processus de réalisation ;
- le cadre de vie et les usages ;
- le développement territorial ;
- l'impact environnemental.

Ce sont autant de repères à la disposition des porteurs de projets pour faire du sur-mesure.

Les collectivités qui s'engagent peuvent signer la charte des écoquartiers. Elles s'inscrivent ainsi dans un processus de labellisation, récompense du travail accompli et garant d'une véritable politique d'aménagement durable.

Disponible en téléchargement  
<http://j.mp/refQDnorm2016>



Direction Régionale de l'Environnement,  
de l'Aménagement et du Logement de Normandie

10, boulevard du général Vanier - CS 60040 - 14006 Caen cedex 1

Tél : 02 50 01 83 00

[dreal-normandie@developpement-durable.gouv.fr](mailto:dreal-normandie@developpement-durable.gouv.fr)

[www.normandie.developpement-durable.gouv.fr](http://www.normandie.developpement-durable.gouv.fr)

Document réalisé par le  Cerema Normandie-Centre

Photos de la couverture :

- EcoQuartier des Arondes à Roncherolles-sur-le-Vivier (76) – © LOAD (fond) – © Commune de Roncherolles-sur-le-Vivier (insert droit)
- EcoQuartier à Malmö (Suède) – © Cécile Jourdan et Victorine Hannebicq (insert gauche)