

Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2020



Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

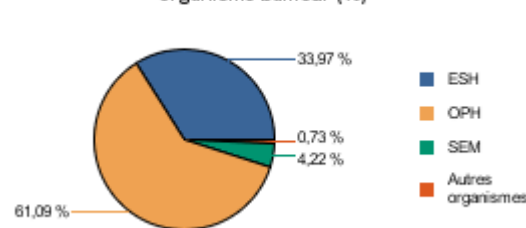
Date d'émission du document : 08/06/2021

Zone interrogée : 14-Calvados (zonage : Départements 2021)

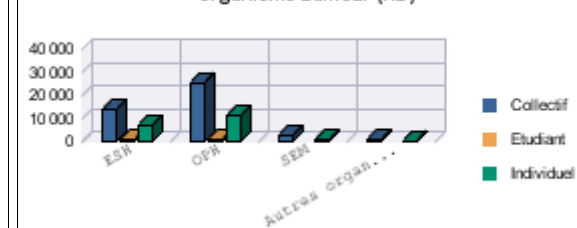
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME

	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	13 212	25 143	2 340	386	41 081
Etudiant	313	577			890
Individuel	6 683	10 626	169	46	17 524
Ensemble des lgts	20 208	36 346	2 509	432	59 495
%	33,97%	61,09%	4,22%	0,73%	100%

Organisme bailleur (%)



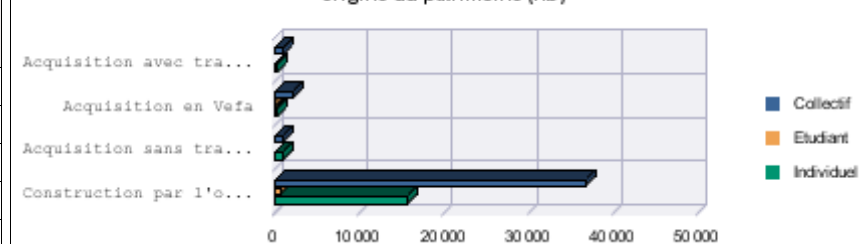
Organisme bailleur (nb)



ORIGINE DU PATRIMOINE

	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	1 113	2 167	1 031	36 770	41 081
Etudiant		124		766	890
Individuel	360	419	1 015	15 730	17 524
Ensemble des lgts	1 473	2 710	2 046	53 266	59 495
%	2,48%	4,56%	3,44%	89,53%	100%

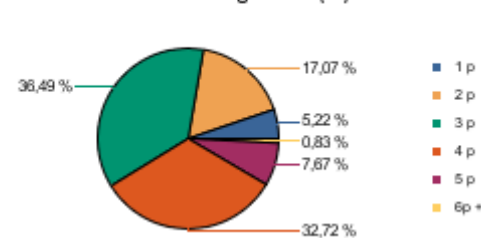
Origine du patrimoine (nb)



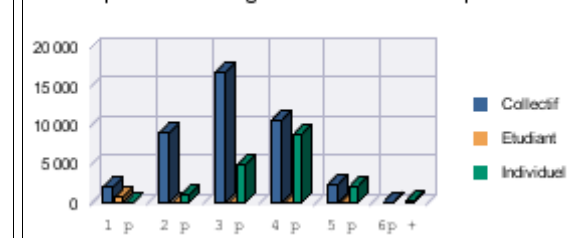
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIECES

	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	2 120	9 012	16 755	10 616	2 371	207	41 081
Etudiant	870	15	1	3	1		890
Individuel	115	1 131	4 954	8 850	2 189	285	17 524
Ensemble des lgts	3 105	10 158	21 710	19 469	4 561	492	59 495
%	5,22%	17,07%	36,49%	32,72%	7,67%	0,83%	100%

Taille des logements (%)



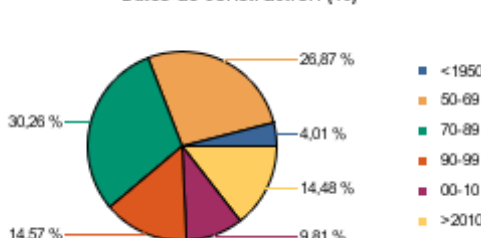
Répartition des logements selon le nb de pièces



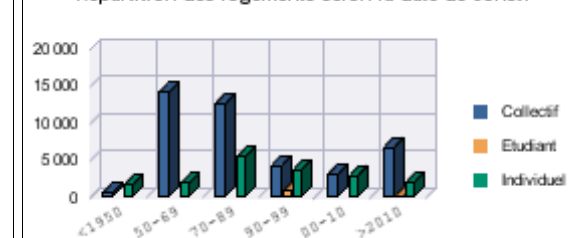
ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS

	1.Avant 1950	2.Entre 1950 et 1969	3.Entre 1970 et 1989	4.Entre 1990 et 1999	5.Entre 2000 et 2009	6.Depuis 2010	Total
Collectif	619	14 118	12 565	4 203	2 955	6 621	41 081
Etudiant				766		124	890
Individuel	1 765	1 869	5 441	3 697	2 884	1 868	17 524
Ensemble des lgts	2 384	15 987	18 006	8 666	5 839	8 613	59 495
%	4,01%	26,87%	30,26%	14,57%	9,81%	14,48%	100%

Dates de construction (%)



Répartition des logements selon la date de const.



Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2020

Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

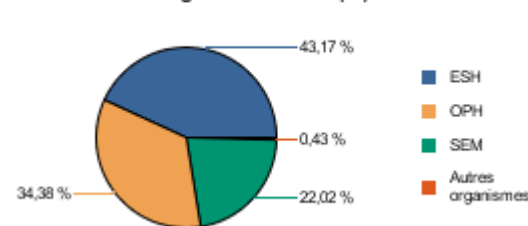
Date d'émission du document : 08/06/2021

Zone interrogée : 27-Eure (zonage : Départements 2021)

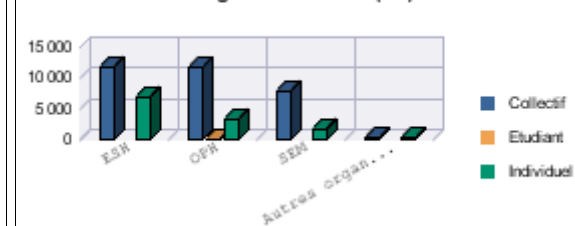
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME

	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	11 683	11 498	7 777	83	31 041
Etudiant		37			37
Individuel	6 838	3 216	1 672	101	11 827
Ensemble des lgts	18 521	14 751	9 449	184	42 905
%	43,17%	34,38%	22,02%	0,43%	100%

Organisme bailleur (%)



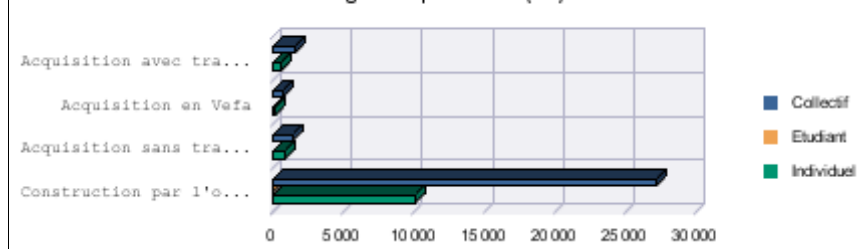
Organisme bailleur (nb)



ORIGINE DU PATRIMOINE

	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	1 586	743	1 426	27 286	31 041
Etudiant				37	37
Individuel	584	232	892	10 119	11 827
Ensemble des lgts	2 170	975	2 318	37 442	42 905
%	5,06%	2,27%	5,40%	87,27%	100%

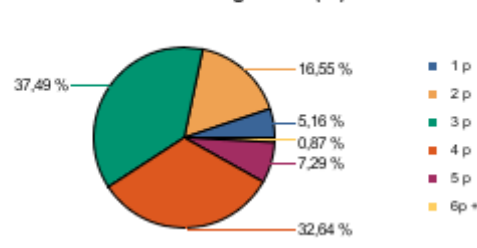
Origine du patrimoine (nb)



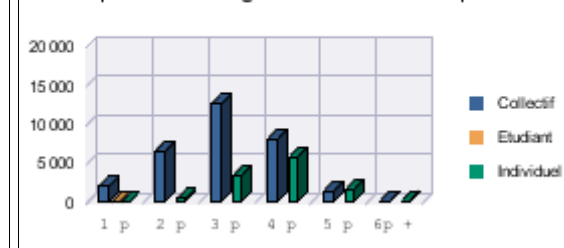
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIECES

	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	2 122	6 600	12 597	8 123	1 461	138	31 041
Etudiant	37						37
Individuel	55	501	3 489	5 882	1 665	235	11 827
Ensemble des lgts	2 214	7 101	16 086	14 005	3 126	373	42 905
%	5,16%	16,55%	37,49%	32,64%	7,29%	0,87%	100%

Taille des logements (%)



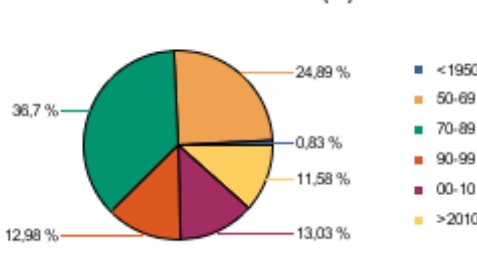
Répartition des logements selon le nb de pièces



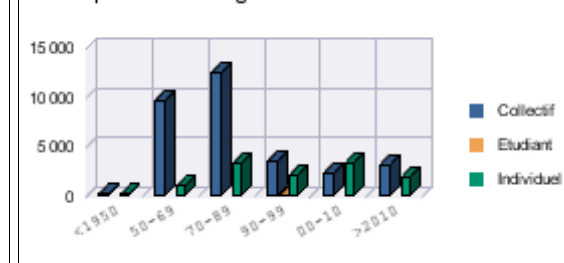
ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS

	1.Avant 1950	2.Entre 1950 et 1969	3.Entre 1970 et 1989	4.Entre 1990 et 1999	5.Entre 2000 et 2009	6.Depuis 2010	Total
Collectif	188	9 653	12 432	3 457	2 234	3 077	31 041
Etudiant				37			37
Individuel	168	1 025	3 313	2 075	3 356	1 890	11 827
Ensemble des lgts	356	10 678	15 745	5 569	5 590	4 967	42 905
%	0,83%	24,89%	36,70%	12,98%	13,03%	11,58%	100%

Dates de construction (%)



Répartition des logements selon la date de const.



Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2020

Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

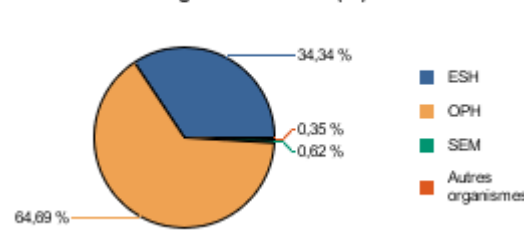
Date d'émission du document : 08/06/2021

Zone interrogée : 50-Manche (zonage : Départements 2021)

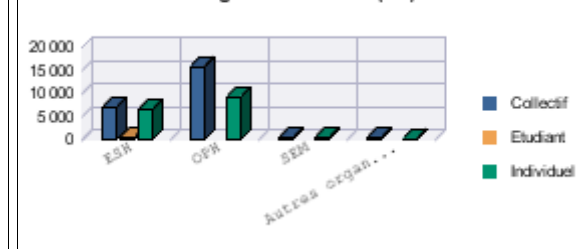
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME

	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	6 619	15 579	85	114	22 397
Etudiant	225				225
Individuel	6 170	8 940	149	19	15 278
Ensemble des lgts	13 014	24 519	234	133	37 900
%	34,34%	64,69%	0,62%	0,35%	100%

Organisme bailleur (%)



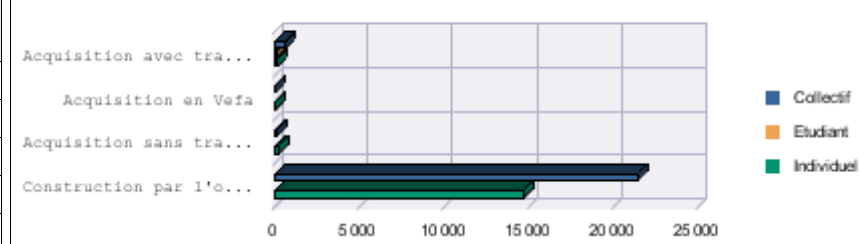
Organisme bailleur (nb)



ORIGINE DU PATRIMOINE

	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	691	84	153	21 469	22 397
Etudiant	225				225
Individuel	233	57	247	14 741	15 278
Ensemble des lgts	1 149	141	400	36 210	37 900
%	3,03%	0,37%	1,06%	95,54%	100%

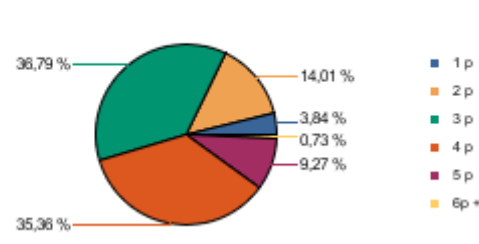
Origine du patrimoine (nb)



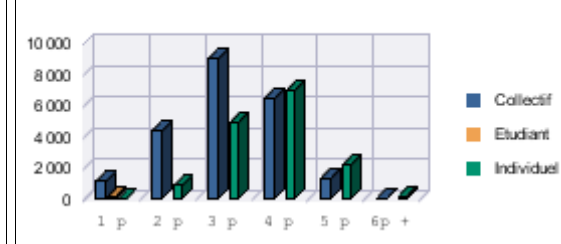
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIECES

	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	1 173	4 401	8 999	6 441	1 329	54	22 397
Etudiant	225						225
Individuel	56	907	4 946	6 960	2 186	223	15 278
Ensemble des lgts	1 454	5 308	13 945	13 401	3 515	277	37 900
%	3,84%	14,01%	36,79%	35,36%	9,27%	0,73%	100%

Taille des logements (%)



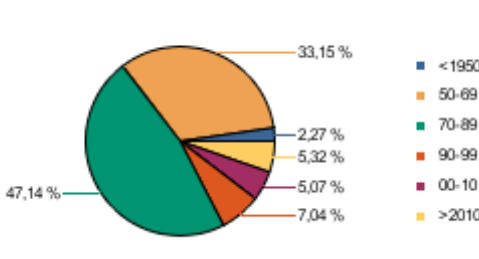
Répartition des logements selon le nb de pièces



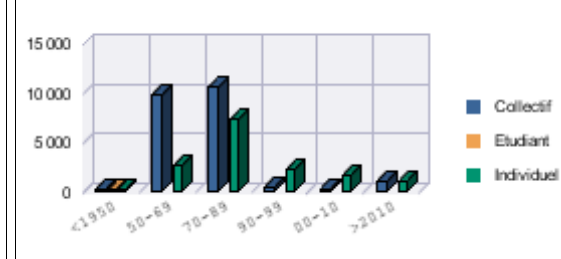
ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS

	1. Avant 1950	2. Entre 1950 et 1969	3. Entre 1970 et 1989	4. Entre 1990 et 1999	5. Entre 2000 et 2009	6. Depuis 2010	Total
Collectif	305	9 840	10 548	440	291	973	22 397
Etudiant	225						225
Individuel	330	2 725	7 319	2 230	1 631	1 043	15 278
Ensemble des lgts	860	12 565	17 867	2 670	1 922	2 016	37 900
%	2,27%	33,15%	47,14%	7,04%	5,07%	5,32%	100%

Dates de construction (%)



Répartition des logements selon la date de const.



Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2020

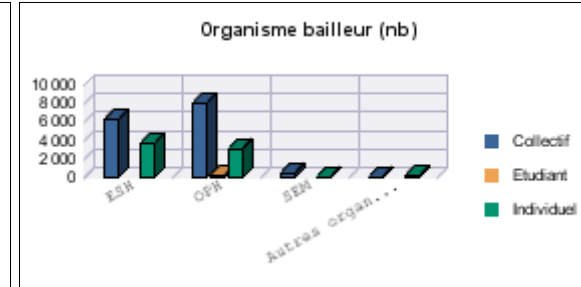
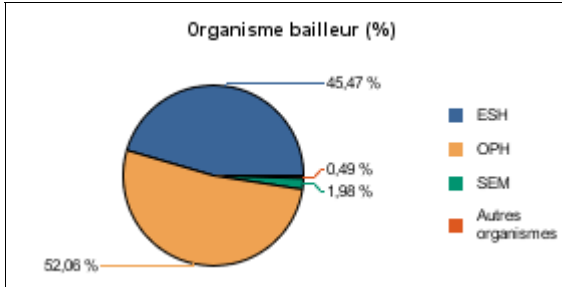
Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

Date d'émission du document : 08/06/2021

Zone interrogée : 61-Orne (zonage : Départements 2021)

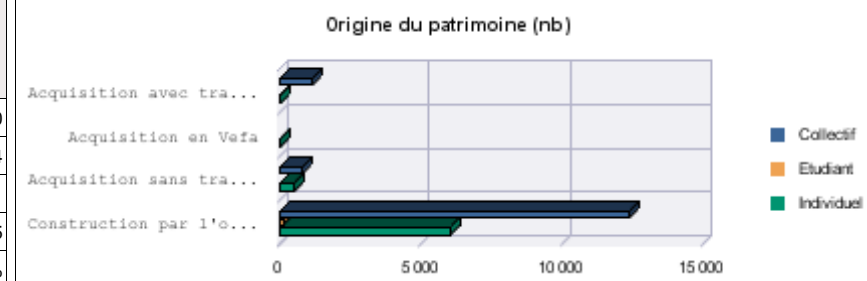
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME

	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	6 122	7 902	408	28	14 460
Etudiant		144			144
Individuel	3 566	3 046	13	76	6 701
Ensemble des lgts	9 688	11 092	421	104	21 305
%	45,47%	52,06%	1,98%	0,49%	100%



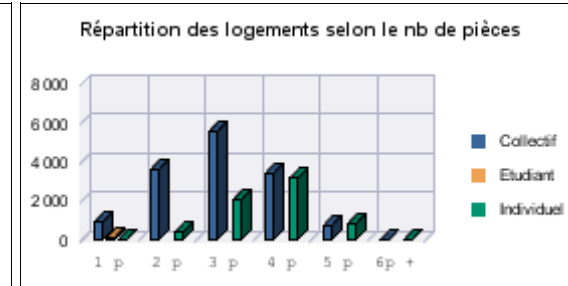
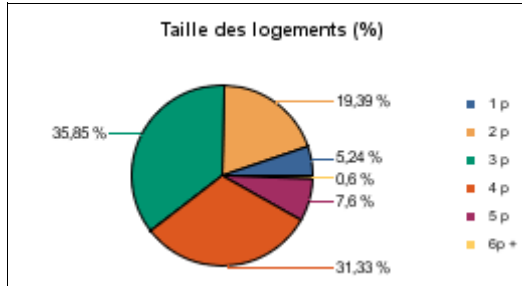
ORIGINE DU PATRIMOINE

	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	1 170		850	12 440	14 460
Etudiant				144	144
Individuel	53	34	545	6 069	6 701
Ensemble des lgts	1 223	34	1 395	18 653	21 305
%	5,74%	0,16%	6,55%	87,55%	100%



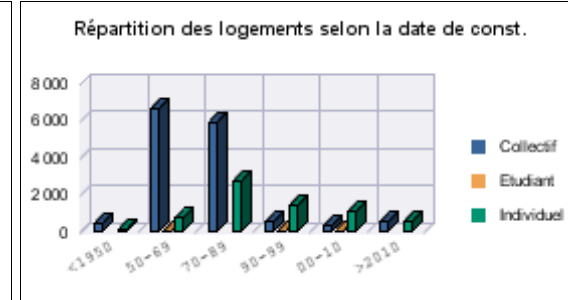
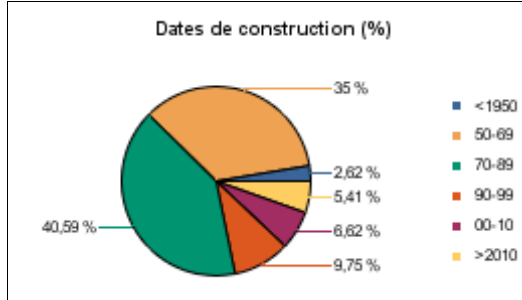
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIECES

	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	925	3 685	5 563	3 481	771	35	14 460
Etudiant	144						144
Individuel	47	445	2 075	3 193	848	93	6 701
Ensemble des lgts	1 116	4 130	7 638	6 674	1 619	128	21 305
%	5,24%	19,39%	35,85%	31,33%	7,60%	0,60%	100%



ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS

	1. Avant 1950	2. Entre 1950 et 1969	3. Entre 1970 et 1989	4. Entre 1990 et 1999	5. Entre 2000 et 2009	6. Depuis 2010	Total
Collectif	438	6 672	5 926	557	303	564	14 460
Etudiant		30		64	50		144
Individuel	121	755	2 722	1 457	1 057	589	6 701
Ensemble des lgts	559	7 457	8 648	2 078	1 410	1 153	21 305
%	2,62%	35,00%	40,59%	9,75%	6,62%	5,41%	100%



Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2020



Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

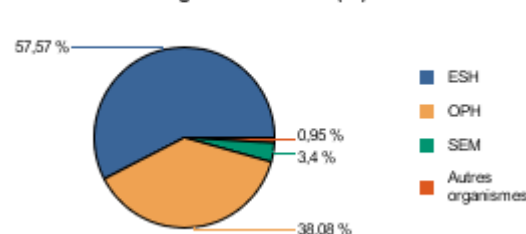
Date d'émission du document : 08/06/2021

Zone interrogée : 76-Seine-Maritime (zonage : Départements 2021)

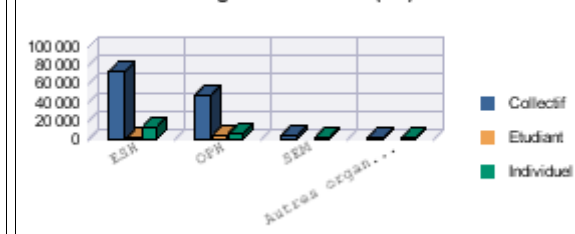
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME

	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	71 838	46 887	3 400	782	122 907
Etudiant	497	4 431			4 928
Individuel	13 224	5 273	1 653	636	20 786
Ensemble des lgts	85 559	56 591	5 053	1 418	148 621
%	57,57%	38,08%	3,40%	0,95%	100%

Organisme bailleur (%)



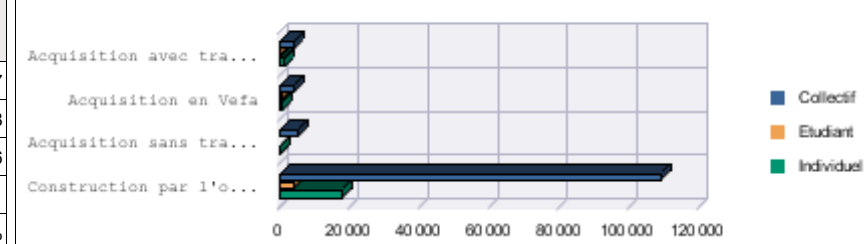
Organisme bailleur (nb)



ORIGINE DU PATRIMOINE

	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	4 298	4 098	5 397	109 114	122 907
Etudiant	45	602		4 281	4 928
Individuel	1 663	916	313	17 894	20 786
Ensemble des lgts	6 006	5 616	5 710	131 289	148 621
%	4,04%	3,78%	3,84%	88,34%	100%

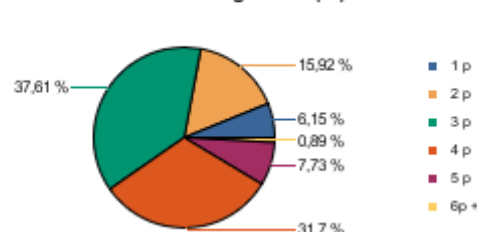
Origine du patrimoine (nb)



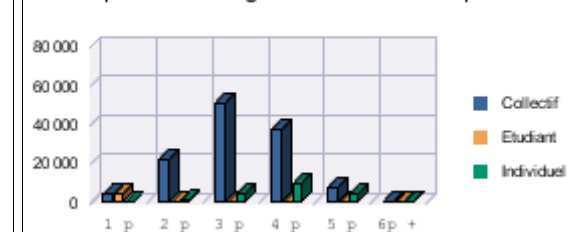
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIECES

	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	4 161	22 326	51 198	37 135	7 434	653	122 907
Etudiant	4 806	67	17	20	13	5	4 928
Individuel	174	1 262	4 679	9 960	4 047	664	20 786
Ensemble des lgts	9 141	23 655	55 894	47 115	11 494	1 322	148 621
%	6,15%	15,92%	37,61%	31,70%	7,73%	0,89%	100%

Taille des logements (%)



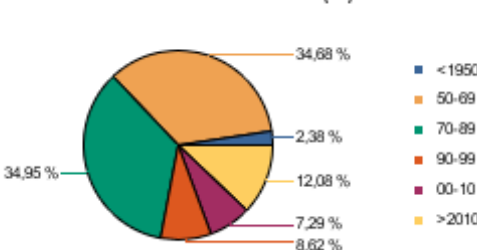
Répartition des logements selon le nb de pièces



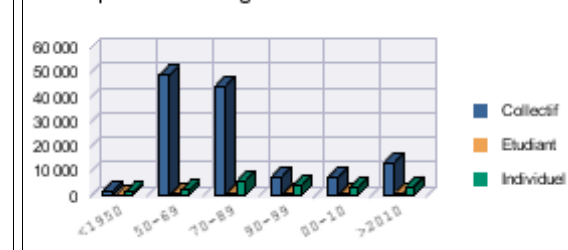
ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS

	1. Avant 1950	2. Entre 1950 et 1969	3. Entre 1970 et 1989	4. Entre 1990 et 1999	5. Entre 2000 et 2009	6. Depuis 2010	Total
Collectif	2 052	48 641	44 424	7 603	7 109	13 078	122 907
Etudiant	45	722	1 300	955	649	1 257	4 928
Individuel	1 447	2 186	6 214	4 250	3 073	3 616	20 786
Ensemble des lgts	3 544	51 549	51 938	12 808	10 831	17 951	148 621
%	2,38%	34,68%	34,95%	8,62%	7,29%	12,08%	100%

Dates de construction (%)



Répartition des logements selon la date de const.



Sources et définitions

Description de la fiche territoriale

Dans une ou plusieurs communes et/ou zones et pour une année donnée le nombre de logements du parc selon leur type et le nombre total de logements du parc sont croisés avec les critères suivants : Catégorie d'organisme, nature d'acquisition, nombre de pièces et époque de construction.

Trois graphiques de type "camembert" illustrent la part des logements du parc par catégories d'organisme, par nombre de pièces et par époque de construction (tranches). Quatre histogrammes illustrent les logements selon leur type croisés avec les critères catégorie d'organisme, nature d'acquisition, nombre de pièces et époque de construction.

Source : Répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux

Le répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux a été créé au 1er janvier 2011 en lieu et place de l'enquête sur le parc locatif social (EPLS) réalisée entre 1987 et 2010 par le Service de l'observation et des statistiques (SOeS) auprès des bailleurs sociaux.

Il a pour objectif de dresser l'état global du parc de logements locatifs de ces bailleurs sociaux au 1er janvier d'une année (nombre de logements, modifications intervenues au cours de l'année écoulée, localisation, taux d'occupation, mobilité, niveau des loyers, financement et conventionnement). Il est alimenté par les informations transmises par les bailleurs sociaux.

Remarque sur les différences de champ entre RPLS 2011 et RPLS 2012 :

Les bailleurs de moins de 1 000 logements au 1er janvier 2010 ont répondu pour la première fois en 2012. Ces 200 organismes représentent à peu près 1,4% de l'ensemble du parc. Il n'y a pas eu de traitement de la non-réponse sur les données RPLS 2011.

Définitions des termes

Nombre total de logement du parc	Nombre total de logements du répertoire (on compte les logements dont le mode d'occupation est loué avec contrat de location ou vacant ou vide ou pris en charge par une association, ou occupé avec ou sans contrepartie financière).
Nombre de pièces	Nombre de pièces d'habitation composant le logement par tranche
Catégorie d'organisme	ESH : Entreprises Sociales pour l'Habitat OPH : Offices Publics de l'Habitat SEM : Société d'Économie Mixte