

# Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2018

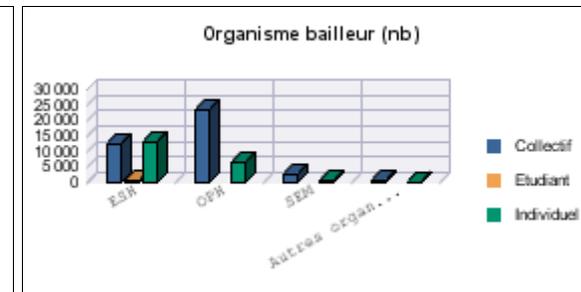
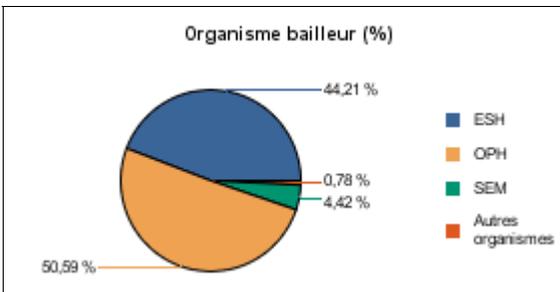


Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

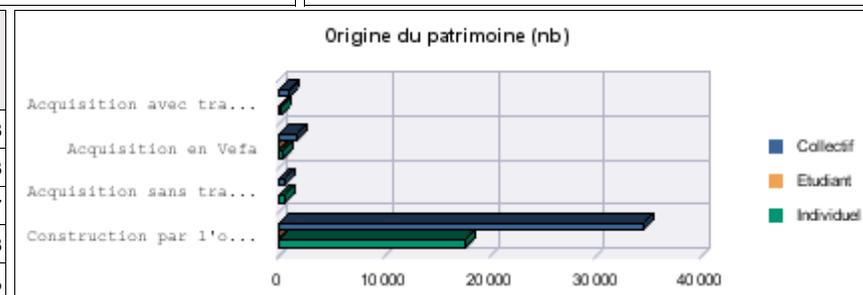
Date d'émission du document : 16/05/2019

Zone interrogée : 14-Calvados ( zonage : Départements du COG2017 )

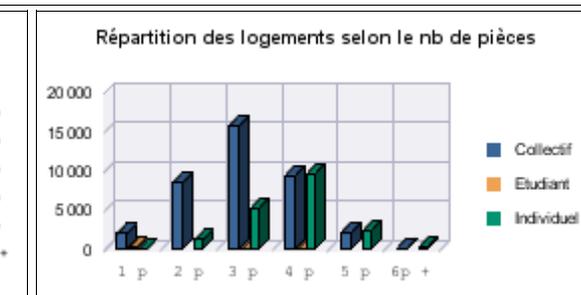
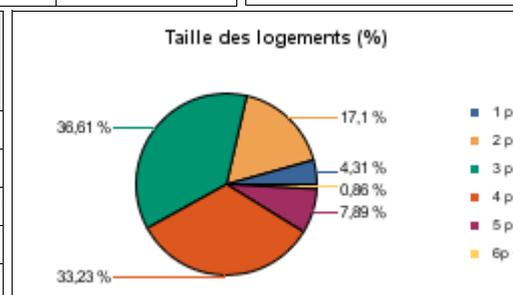
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME					
	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	12 238	23 035	2 372	403	38 048
Etudiant	313				313
Individuel	12 872	6 059	170	46	19 147
Ensemble des lgts	25 423	29 094	2 542	449	57 508
%	44,21%	50,59%	4,42%	0,78%	100%



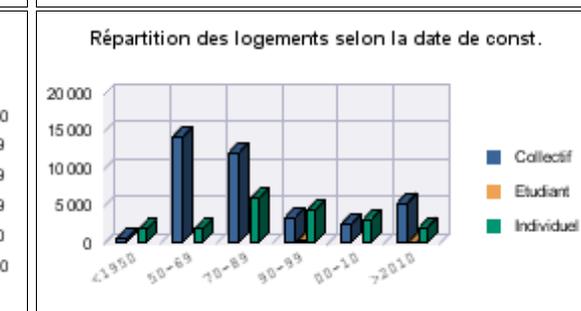
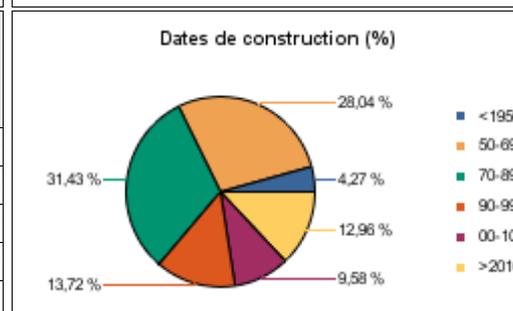
ORIGINE DU PATRIMOINE					
	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	1 136	1 724	589	34 599	38 048
Etudiant		124		189	313
Individuel	359	441	596	17 751	19 147
Ensemble des lgts	1 495	2 289	1 185	52 539	57 508
%	2,60%	3,98%	2,06%	91,36%	100%



REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIECES							
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	2 039	8 564	15 718	9 412	2 126	189	38 048
Etudiant	311		1	1			313
Individuel	129	1 270	5 332	9 696	2 414	306	19 147
Ensemble des lgts	2 479	9 834	21 051	19 109	4 540	495	57 508
%	4,31%	17,10%	36,61%	33,23%	7,89%	0,86%	100%



ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS							
	1.Avant 1950	2.Entre 1950 et 1969	3.Entre 1970 et 1989	4.Entre 1990 et 1999	5.Entre 2000 et 2009	6.Depuis 2010	Total
Collectif	612	14 228	12 108	3 380	2 413	5 307	38 048
Etudiant				189		124	313
Individuel	1 842	1 900	5 966	4 319	3 096	2 024	19 147
Ensemble des lgts	2 454	16 128	18 074	7 888	5 509	7 455	57 508
%	4,27%	28,04%	31,43%	13,72%	9,58%	12,96%	100%



# Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2018

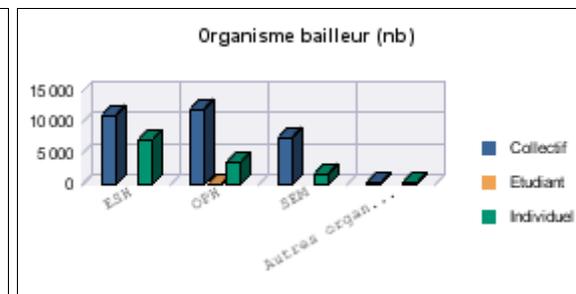
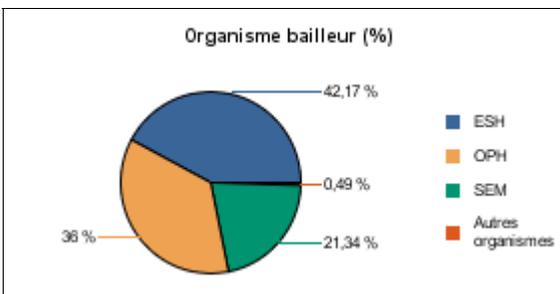


Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

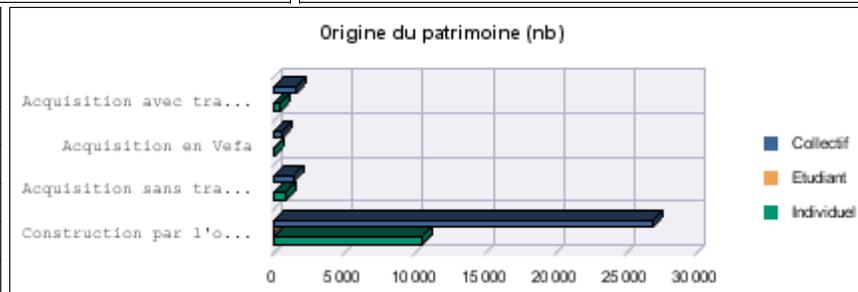
Date d'émission du document : 16/05/2019

Zone interrogée : 27-Eure ( zonage : Départements du COG2017 )

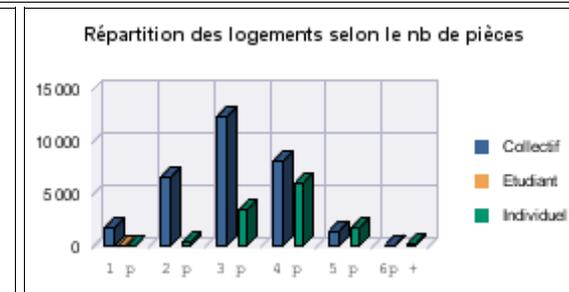
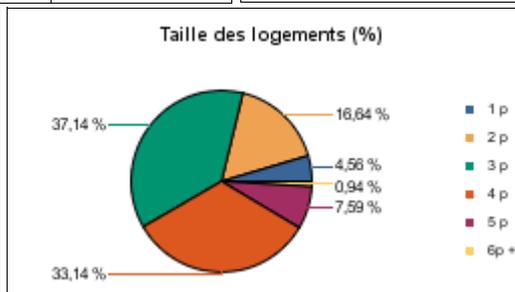
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME					
	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	11 077	12 050	7 509	96	30 732
Etudiant		37			37
Individuel	7 000	3 345	1 639	114	12 098
Ensemble des lgts	18 077	15 432	9 148	210	42 867
%	42,17%	36,00%	21,34%	0,49%	100%



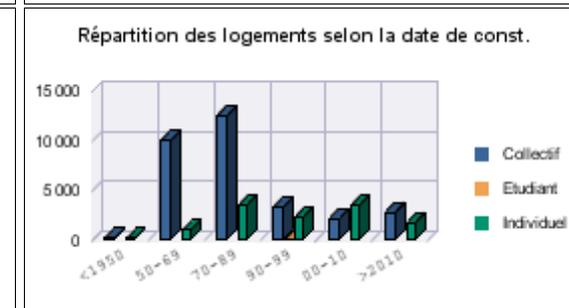
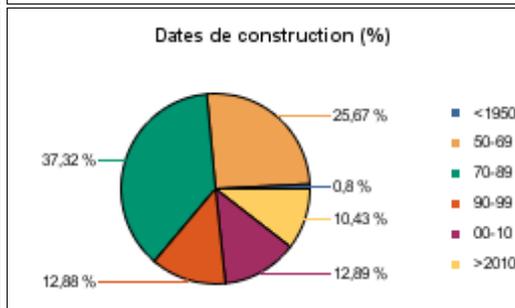
ORIGINE DU PATRIMOINE					
	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	1 631	657	1 434	27 010	30 732
Etudiant				37	37
Individuel	491	111	900	10 596	12 098
Ensemble des lgts	2 122	768	2 334	37 643	42 867
%	4,95%	1,79%	5,44%	87,81%	100%



REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIÈCES							
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	1 861	6 664	12 413	8 126	1 505	163	30 732
Etudiant	37						37
Individuel	55	468	3 508	6 078	1 747	242	12 098
Ensemble des lgts	1 953	7 132	15 921	14 204	3 252	405	42 867
%	4,56%	16,64%	37,14%	33,14%	7,59%	0,94%	100%



ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS							
	1.Avant 1950	2.Entre 1950 et 1969	3.Entre 1970 et 1989	4.Entre 1990 et 1999	5.Entre 2000 et 2009	6.Depuis 2010	Total
Collectif	192	10 002	12 465	3 224	2 096	2 753	30 732
Etudiant				37			37
Individuel	151	1 003	3 533	2 260	3 431	1 720	12 098
Ensemble des lgts	343	11 005	15 998	5 521	5 527	4 473	42 867
%	0,80%	25,67%	37,32%	12,88%	12,89%	10,43%	100%



# Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2018

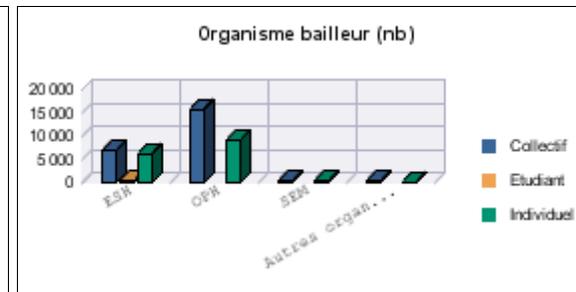
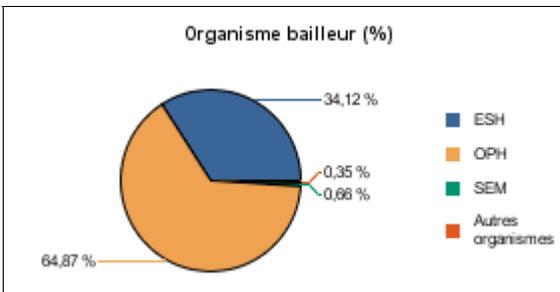


Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

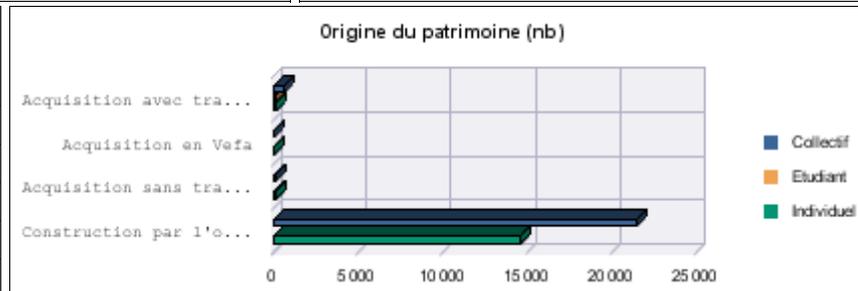
Date d'émission du document : 16/05/2019

Zone interrogée : 50-Manche ( zonage : Départements du COG2017 )

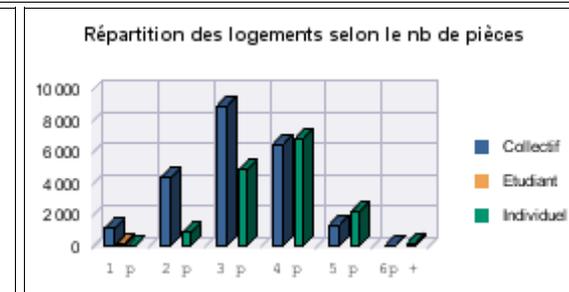
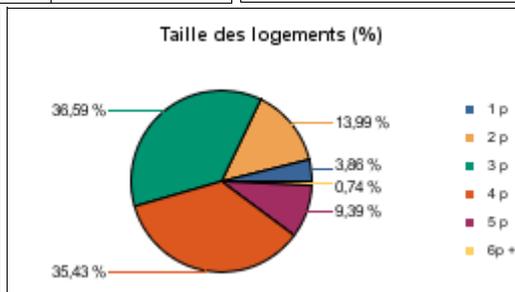
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME					
	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	6 577	15 657	101	113	22 448
Etudiant	225				225
Individuel	6 095	8 862	149	19	15 125
Ensemble des lgts	12 897	24 519	250	132	37 798
%	34,12%	64,87%	0,66%	0,35%	100%



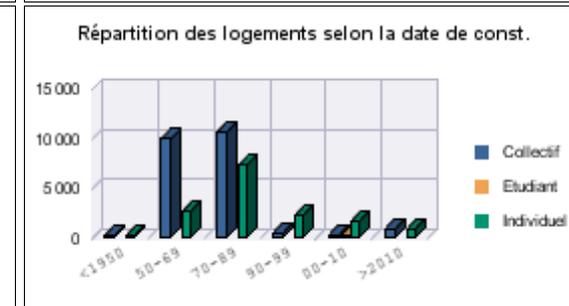
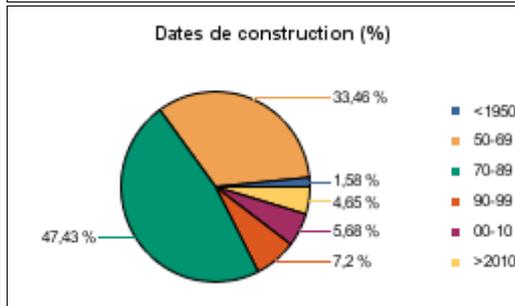
ORIGINE DU PATRIMOINE					
	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	647	84	159	21 558	22 448
Etudiant	225				225
Individuel	207	57	191	14 670	15 125
Ensemble des lgts	1 079	141	350	36 228	37 798
%	2,85%	0,37%	0,93%	95,85%	100%



REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIÈCES							
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	1 178	4 382	8 952	6 514	1 368	54	22 448
Etudiant	225						225
Individuel	56	906	4 878	6 877	2 181	227	15 125
Ensemble des lgts	1 459	5 288	13 830	13 391	3 549	281	37 798
%	3,86%	13,99%	36,59%	35,43%	9,39%	0,74%	100%



ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS							
	1.Avant 1950	2.Entre 1950 et 1969	3.Entre 1970 et 1989	4.Entre 1990 et 1999	5.Entre 2000 et 2009	6.Depuis 2010	Total
Collectif	268	9 921	10 616	480	291	872	22 448
Etudiant					225		225
Individuel	330	2 726	7 312	2 241	1 632	884	15 125
Ensemble des lgts	598	12 647	17 928	2 721	2 148	1 756	37 798
%	1,58%	33,46%	47,43%	7,20%	5,68%	4,65%	100%



# Caractéristiques générales du parc

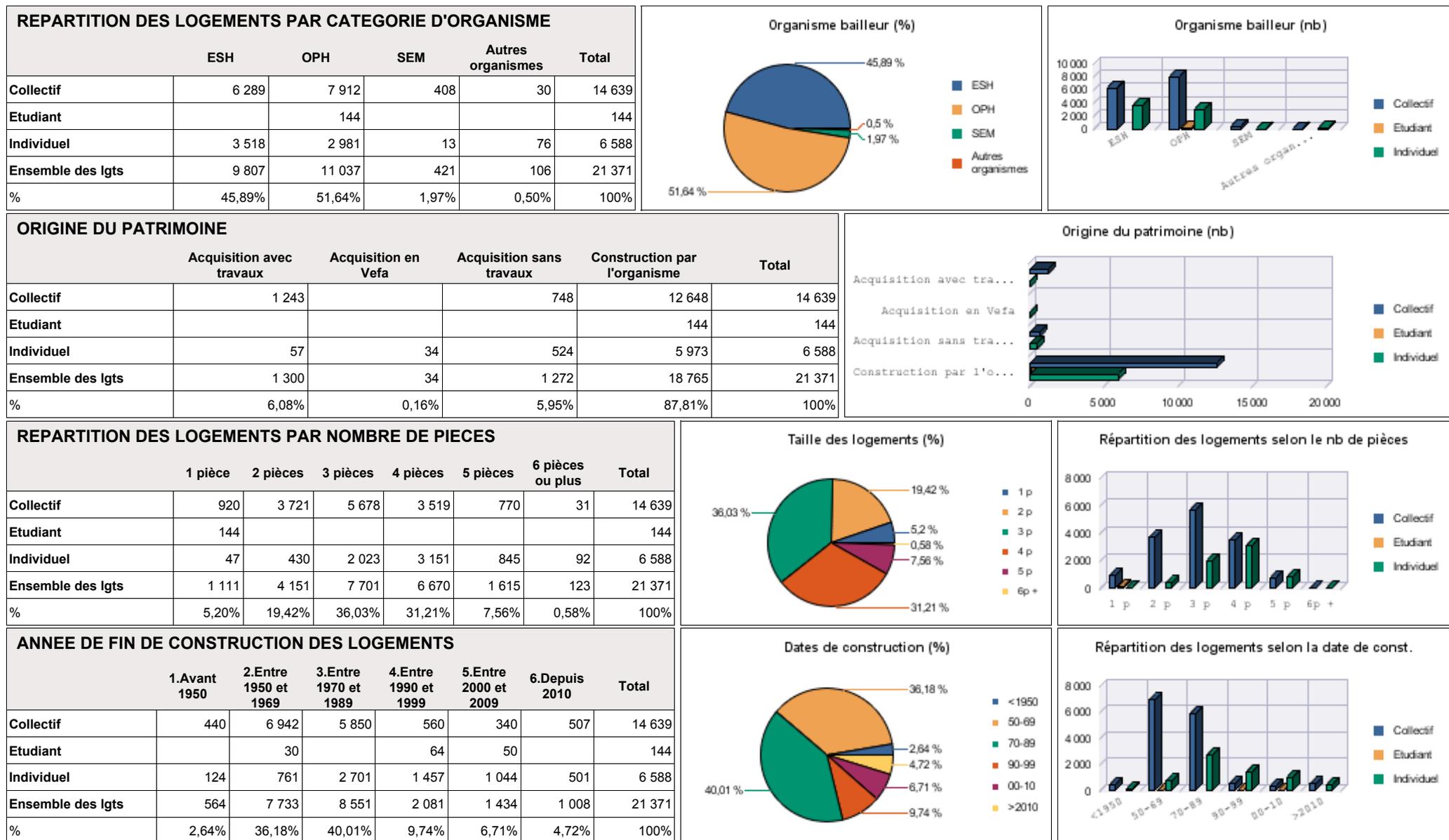
RPLS au 1er janvier 2018



Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

Date d'émission du document : 16/05/2019

Zone interrogée : 61-Orne ( zonage : Départements du COG2017 )



# Caractéristiques générales du parc

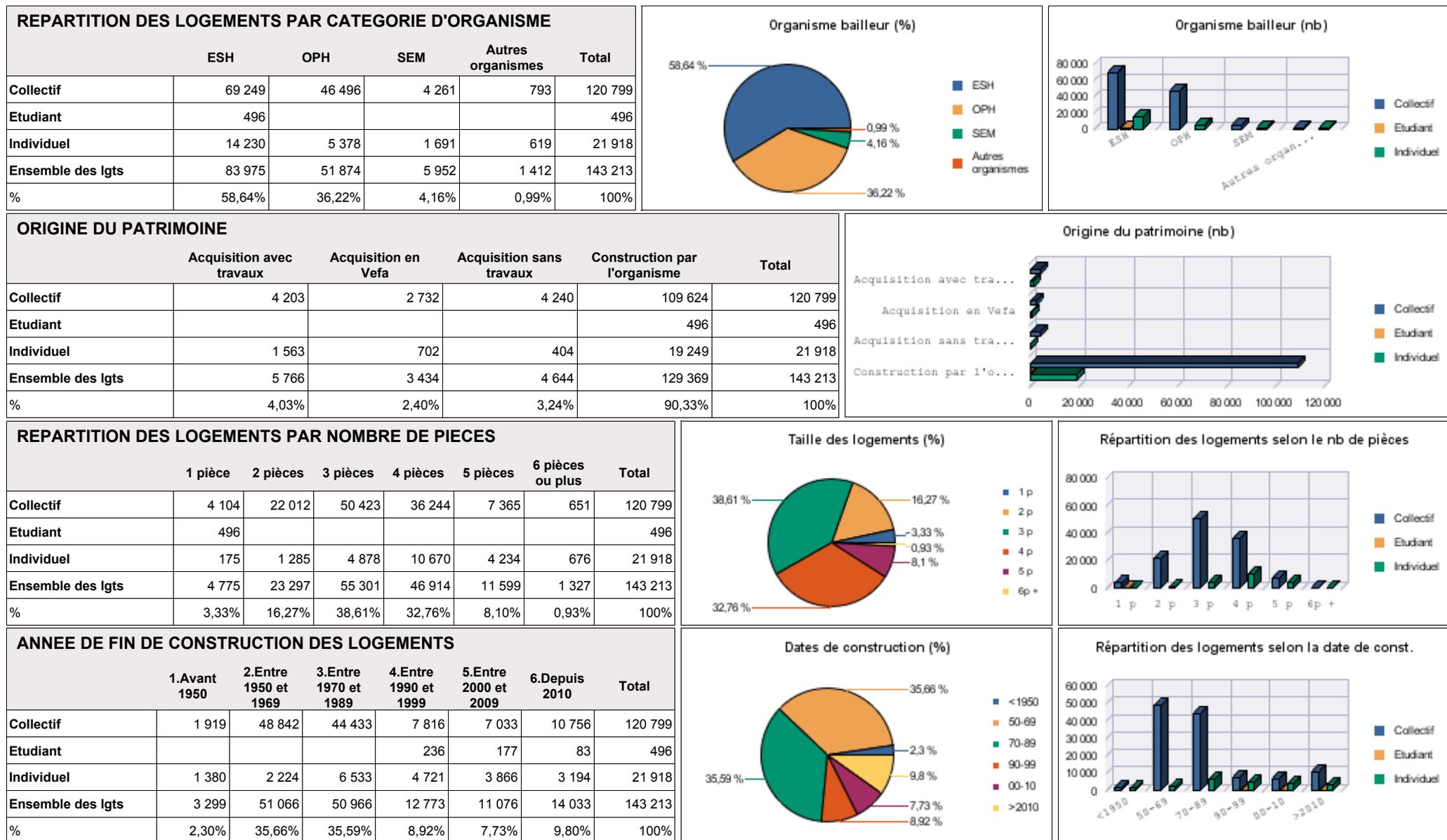
RPLS au 1er janvier 2018



Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

Date d'émission du document : 16/05/2019

Zone interrogée : 76-Seine-Maritime (zonage : Départements du COG2017)



## **Sources et définitions**

### **Description de la fiche territoriale**

Dans une ou plusieurs communes et/ou zones et pour une année donnée le nombre de logements du parc selon leur type et le nombre total de logements du parc sont croisés avec les critères suivants : Catégorie d'organisme, nature d'acquisition, nombre de pièces et époque de construction.

Trois graphiques de type "camembert" illustrent la part des logements du parc par catégories d'organisme, par nombre de pièces et par époque de construction (tranches). Quatre histogrammes illustrent les logements selon leur type croisés avec les critères catégorie d'organisme, nature d'acquisition, nombre de pièces et époque de construction.

### **Source : Répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux**

Le répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux a été créé au 1er janvier 2011 en lieu et place de l'enquête sur le parc locatif social (EPLS) réalisée entre 1987 et 2010 par le Service de l'observation et des statistiques (SOeS) auprès des bailleurs sociaux.

Il a pour objectif de dresser l'état global du parc de logements locatifs de ces bailleurs sociaux au 1er janvier d'une année (nombre de logements, modifications intervenues au cours de l'année écoulée, localisation, taux d'occupation, mobilité, niveau des loyers, financement et conventionnement). Il est alimenté par les informations transmises par les bailleurs sociaux.

### **Remarque sur les différences de champ entre RPLS 2011 et RPLS 2012 :**

Les bailleurs de moins de 1 000 logements au 1er janvier 2010 ont répondu pour la première fois en 2012. Ces 200 organismes représentent à peu près 1,4% de l'ensemble du parc. Il n'y a pas eu de traitement de la non-réponse sur les données RPLS 2011.

### **Définitions des termes**

<b>Nombre total de logement du parc</b>	Nombre total de logements du répertoire (on compte les logements dont le mode d'occupation est loué avec contrat de location ou vacant ou vide ou pris en charge par une association, ou occupé avec ou sans contrepartie financière).
<b>Nombre de pièces</b>	Nombre de pièces d'habitation composant le logement par tranche
<b>Catégorie d'organisme</b>	ESH : Entreprises Sociales pour l'Habitat OPH : Offices Publics de l'Habitat SEM : Société d'Économie Mixte