

Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2019

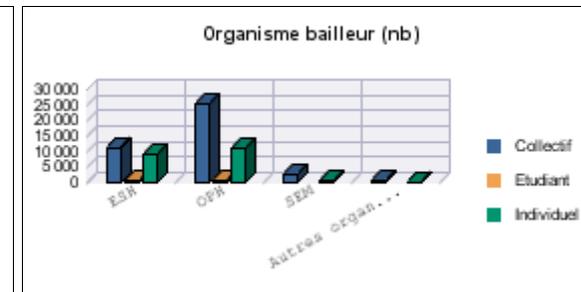
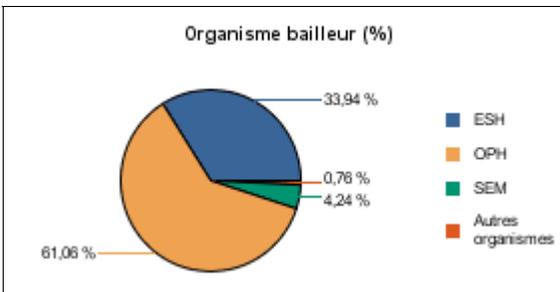


Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

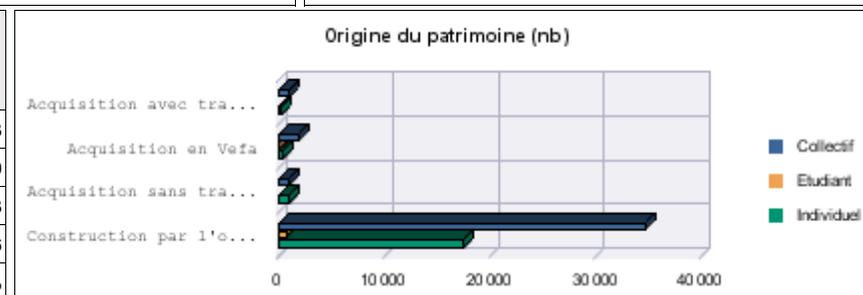
Date d'émission du document : 31/03/2020

Zone interrogée : 14-Calvados (zonage : Départements du COG2017)

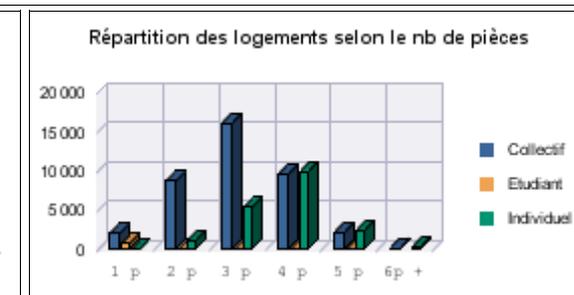
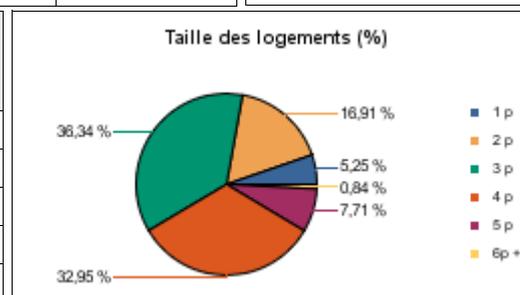
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME					
	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	11 124	24 947	2 337	405	38 813
Etudiant	313	577			890
Individuel	8 642	10 596	169	46	19 453
Ensemble des lgts	20 079	36 120	2 506	451	59 156
%	33,94%	61,06%	4,24%	0,76%	100%



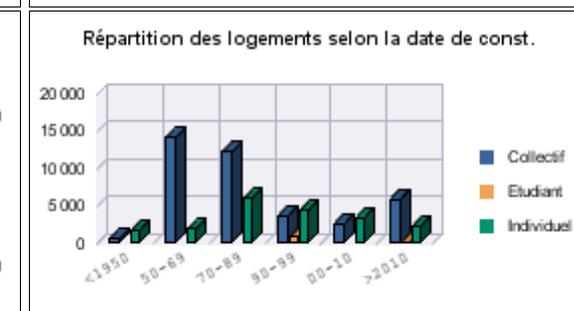
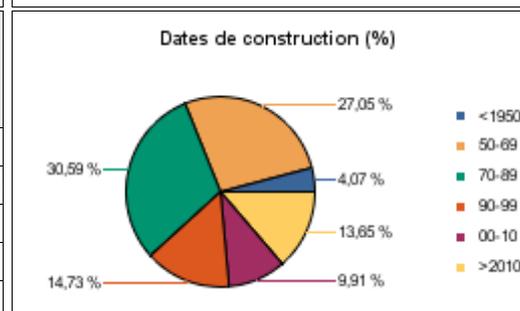
ORIGINE DU PATRIMOINE					
	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	1 132	1 897	1 038	34 746	38 813
Etudiant		124		766	890
Individuel	353	435	1 058	17 607	19 453
Ensemble des lgts	1 485	2 456	2 096	53 119	59 156
%	2,51%	4,15%	3,54%	89,79%	100%



REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIÈCES							
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	2 109	8 727	16 095	9 549	2 143	190	38 813
Etudiant	870	15	1	3	1		890
Individuel	128	1 261	5 399	9 941	2 419	305	19 453
Ensemble des lgts	3 107	10 003	21 495	19 493	4 563	495	59 156
%	5,25%	16,91%	36,34%	32,95%	7,71%	0,84%	100%



ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS							
	1.Avant 1950	2.Entre 1950 et 1969	3.Entre 1970 et 1989	4.Entre 1990 et 1999	5.Entre 2000 et 2009	6.Depuis 2010	Total
Collectif	611	14 114	12 141	3 613	2 511	5 823	38 813
Etudiant				766		124	890
Individuel	1 796	1 886	5 957	4 334	3 352	2 128	19 453
Ensemble des lgts	2 407	16 000	18 098	8 713	5 863	8 075	59 156
%	4,07%	27,05%	30,59%	14,73%	9,91%	13,65%	100%



Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2019

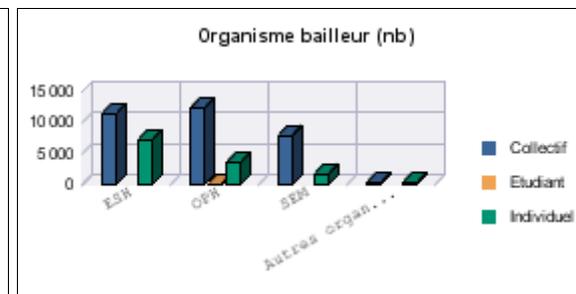
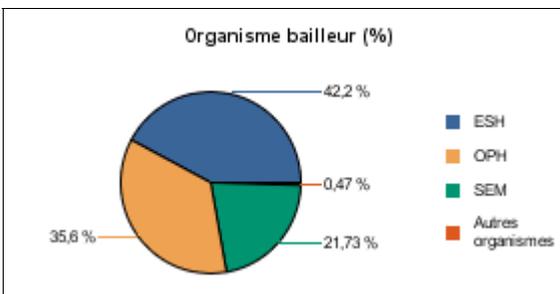


Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

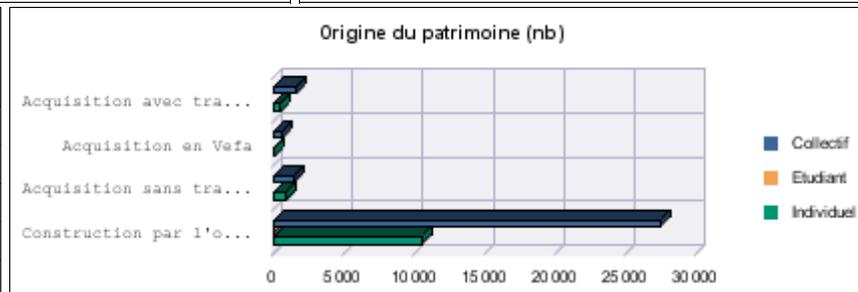
Date d'émission du document : 31/03/2020

Zone interrogée : 27-Eure (zonage : Départements du COG2017)

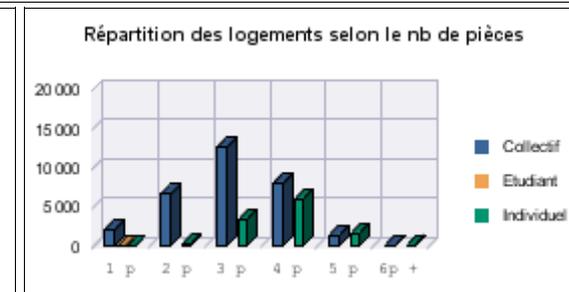
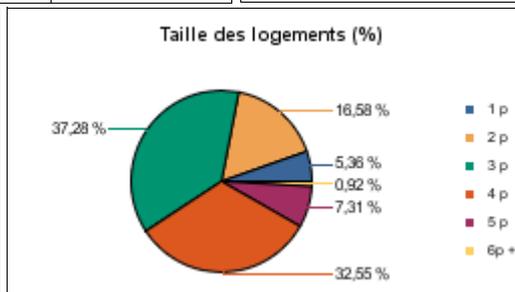
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME					
	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	11 252	12 075	7 823	96	31 246
Etudiant		37			37
Individuel	7 045	3 326	1 600	106	12 077
Ensemble des lgts	18 297	15 438	9 423	202	43 360
%	42,20%	35,60%	21,73%	0,47%	100%



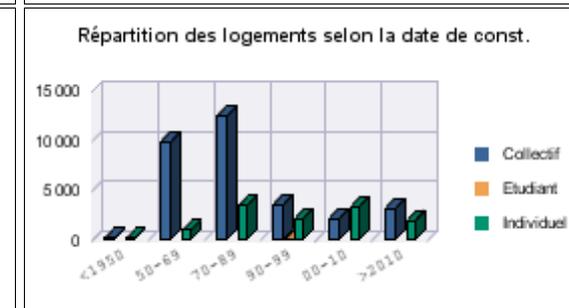
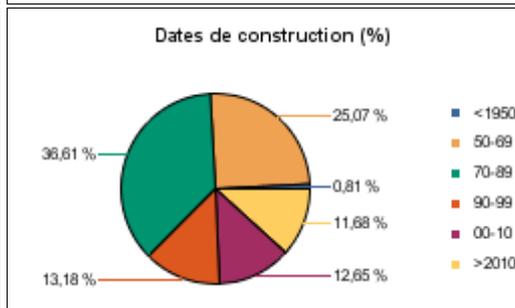
ORIGINE DU PATRIMOINE					
	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	1 619	666	1 491	27 470	31 246
Etudiant				37	37
Individuel	516	113	919	10 529	12 077
Ensemble des lgts	2 135	779	2 410	38 036	43 360
%	4,92%	1,80%	5,56%	87,72%	100%



REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIÈCES							
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	2 232	6 721	12 640	8 035	1 458	160	31 246
Etudiant	37						37
Individuel	55	468	3 523	6 080	1 712	239	12 077
Ensemble des lgts	2 324	7 189	16 163	14 115	3 170	399	43 360
%	5,36%	16,58%	37,28%	32,55%	7,31%	0,92%	100%



ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS							
	1.Avant 1950	2.Entre 1950 et 1969	3.Entre 1970 et 1989	4.Entre 1990 et 1999	5.Entre 2000 et 2009	6.Depuis 2010	Total
Collectif	169	9 893	12 426	3 513	2 133	3 112	31 246
Etudiant				37			37
Individuel	181	976	3 448	2 164	3 354	1 954	12 077
Ensemble des lgts	350	10 869	15 874	5 714	5 487	5 066	43 360
%	0,81%	25,07%	36,61%	13,18%	12,65%	11,68%	100%



Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2019

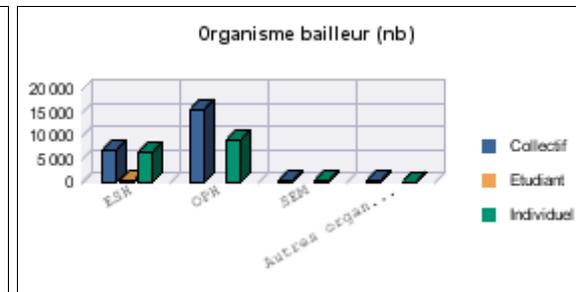
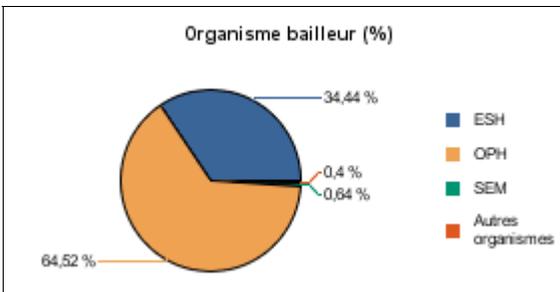


Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

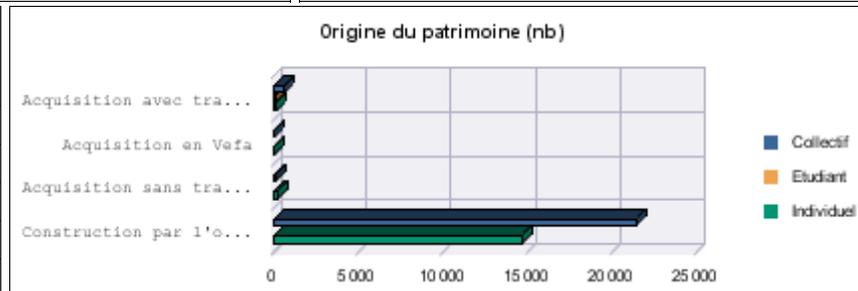
Date d'émission du document : 31/03/2020

Zone interrogée : 50-Manche (zonage : Départements du COG2017)

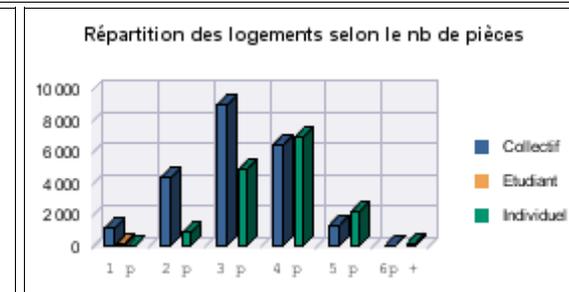
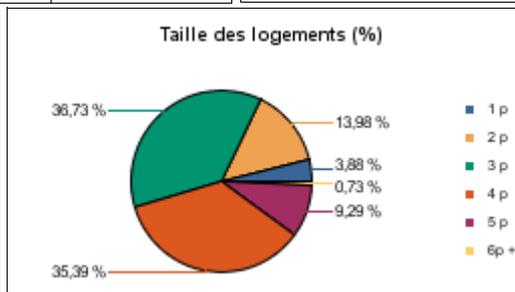
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME					
	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	6 626	15 530	93	133	22 382
Etudiant	225				225
Individuel	6 183	8 885	149	19	15 236
Ensemble des lgts	13 034	24 415	242	152	37 843
%	34,44%	64,52%	0,64%	0,40%	100%



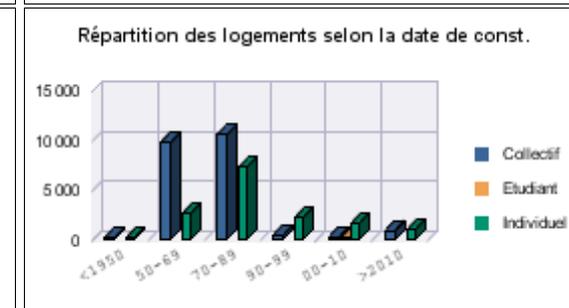
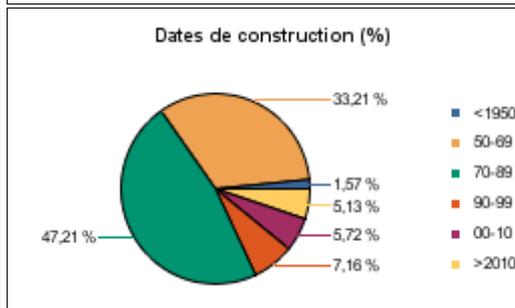
ORIGINE DU PATRIMOINE					
	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	667	84	158	21 473	22 382
Etudiant	225				225
Individuel	201	57	251	14 727	15 236
Ensemble des lgts	1 093	141	409	36 200	37 843
%	2,89%	0,37%	1,08%	95,66%	100%



REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIÈCES							
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	1 189	4 383	8 977	6 448	1 331	54	22 382
Etudiant	225						225
Individuel	56	907	4 921	6 943	2 186	223	15 236
Ensemble des lgts	1 470	5 290	13 898	13 391	3 517	277	37 843
%	3,88%	13,98%	36,73%	35,39%	9,29%	0,73%	100%



ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS							
	1. Avant 1950	2. Entre 1950 et 1969	3. Entre 1970 et 1989	4. Entre 1990 et 1999	5. Entre 2000 et 2009	6. Depuis 2010	Total
Collectif	269	9 840	10 551	470	310	942	22 382
Etudiant					225		225
Individuel	326	2 726	7 315	2 239	1 631	999	15 236
Ensemble des lgts	595	12 566	17 866	2 709	2 166	1 941	37 843
%	1,57%	33,21%	47,21%	7,16%	5,72%	5,13%	100%



Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2019

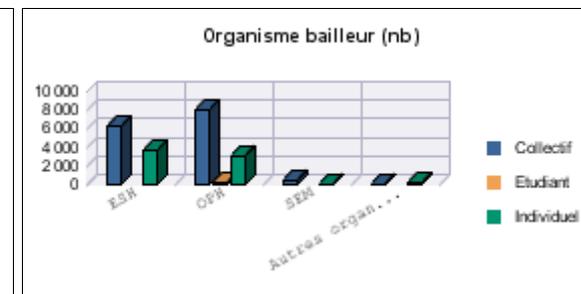
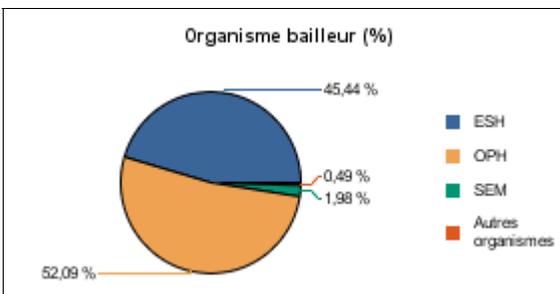


Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

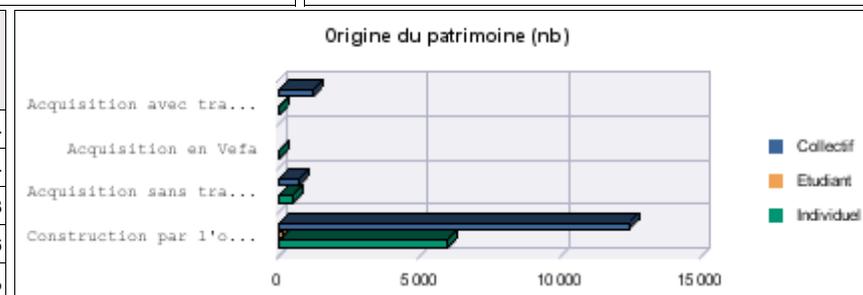
Date d'émission du document : 31/03/2020

Zone interrogée : 61-Orne (zonage : Départements du COG2017)

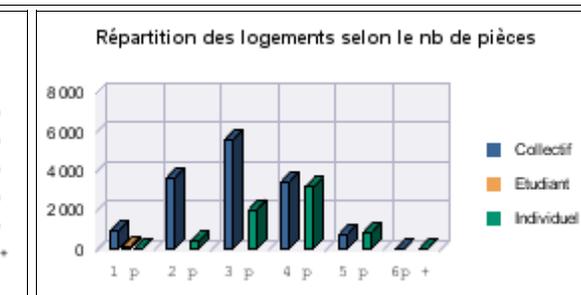
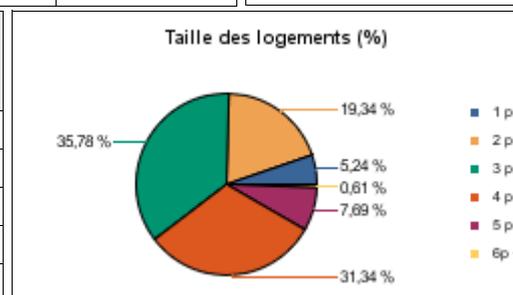
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME					
	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	6 121	7 897	408	28	14 454
Etudiant		144			144
Individuel	3 533	3 026	13	76	6 648
Ensemble des lgts	9 654	11 067	421	104	21 246
%	45,44%	52,09%	1,98%	0,49%	100%



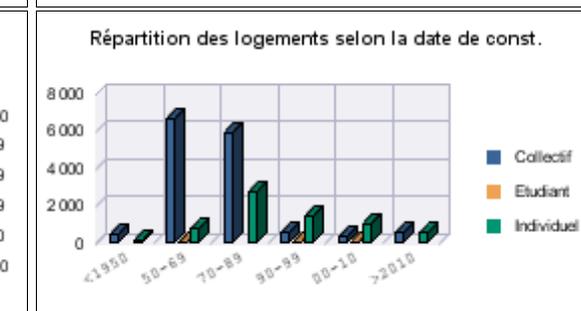
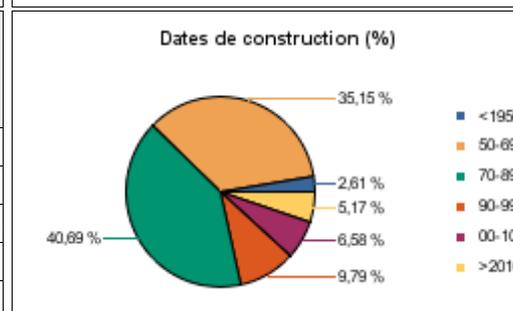
ORIGINE DU PATRIMOINE					
	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	1 241		768	12 445	14 454
Etudiant				144	144
Individuel	57	34	524	6 033	6 648
Ensemble des lgts	1 298	34	1 292	18 622	21 246
%	6,11%	0,16%	6,08%	87,65%	100%



REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIÈCES							
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	923	3 676	5 558	3 483	779	35	14 454
Etudiant	144						144
Individuel	47	432	2 044	3 176	855	94	6 648
Ensemble des lgts	1 114	4 108	7 602	6 659	1 634	129	21 246
%	5,24%	19,34%	35,78%	31,34%	7,69%	0,61%	100%



ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS							
	1.Avant 1950	2.Entre 1950 et 1969	3.Entre 1970 et 1989	4.Entre 1990 et 1999	5.Entre 2000 et 2009	6.Depuis 2010	Total
Collectif	434	6 675	5 925	558	304	558	14 454
Etudiant		30		64	50		144
Individuel	121	762	2 721	1 459	1 044	541	6 648
Ensemble des lgts	555	7 467	8 646	2 081	1 398	1 099	21 246
%	2,61%	35,15%	40,69%	9,79%	6,58%	5,17%	100%



Caractéristiques générales du parc

RPLS au 1er janvier 2019

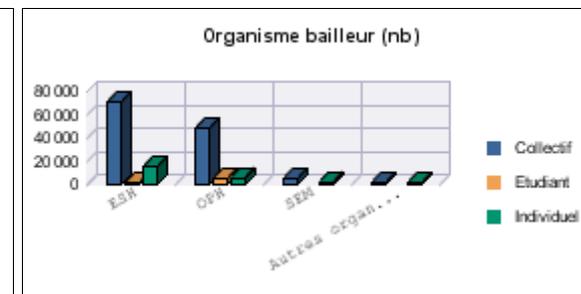
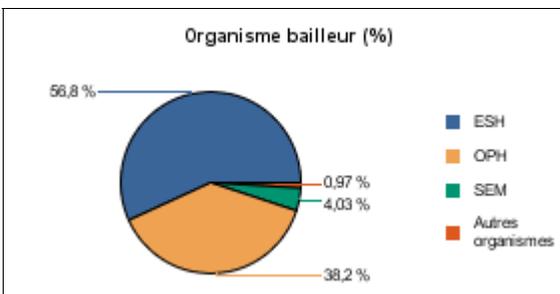


Source : RPLS (Répertoire du parc locatif social)

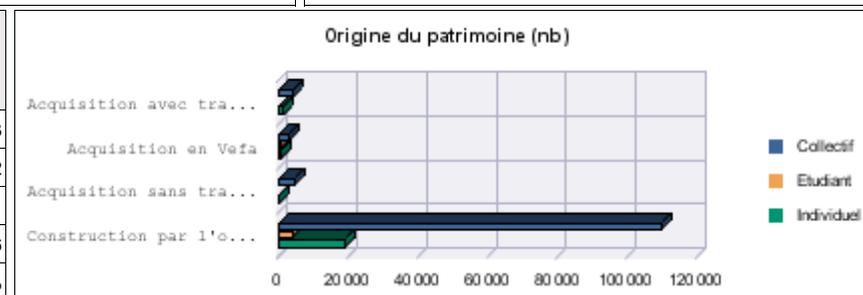
Date d'émission du document : 31/03/2020

Zone interrogée : 76-Seine-Maritime (zonage : Départements du COG2017)

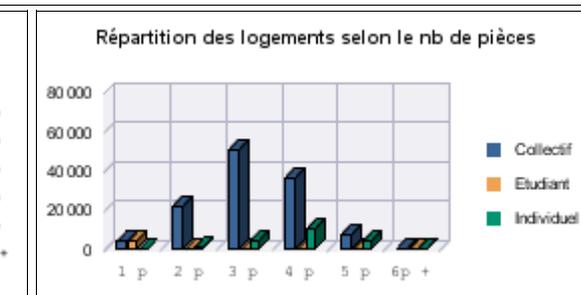
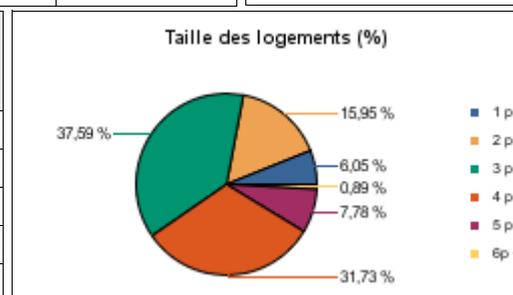
REPARTITION DES LOGEMENTS PAR CATEGORIE D'ORGANISME					
	ESH	OPH	SEM	Autres organismes	Total
Collectif	69 723	47 140	4 291	809	121 963
Etudiant	497	4 245			4 742
Individuel	14 167	5 371	1 695	638	21 871
Ensemble des lgts	84 387	56 756	5 986	1 447	148 576
%	56,80%	38,20%	4,03%	0,97%	100%



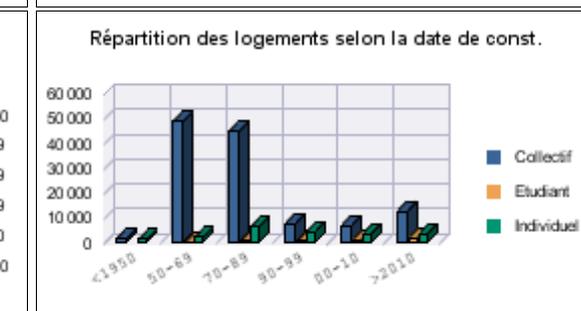
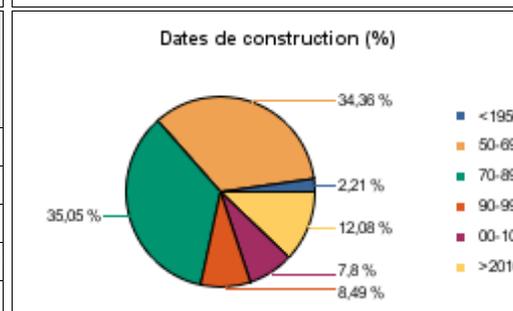
ORIGINE DU PATRIMOINE					
	Acquisition avec travaux	Acquisition en Vefa	Acquisition sans travaux	Construction par l'organisme	Total
Collectif	4 392	3 002	4 680	109 889	121 963
Etudiant		602		4 140	4 742
Individuel	1 579	705	417	19 170	21 871
Ensemble des lgts	5 971	4 309	5 097	133 199	148 576
%	4,02%	2,90%	3,43%	89,65%	100%



REPARTITION DES LOGEMENTS PAR NOMBRE DE PIÈCES							
	1 pièce	2 pièces	3 pièces	4 pièces	5 pièces	6 pièces ou plus	Total
Collectif	4 158	22 351	50 958	36 484	7 361	651	121 963
Etudiant	4 661	48	14	13	5	1	4 742
Individuel	175	1 295	4 884	10 648	4 199	670	21 871
Ensemble des lgts	8 994	23 694	55 856	47 145	11 565	1 322	148 576
%	6,05%	15,95%	37,59%	31,73%	7,78%	0,89%	100%



ANNEE DE FIN DE CONSTRUCTION DES LOGEMENTS							
	1. Avant 1950	2. Entre 1950 et 1969	3. Entre 1970 et 1989	4. Entre 1990 et 1999	5. Entre 2000 et 2009	6. Depuis 2010	Total
Collectif	1 842	48 668	44 708	7 501	6 702	12 542	121 963
Etudiant		157	899	589	1 214	1 883	4 742
Individuel	1 443	2 223	6 473	4 527	3 677	3 528	21 871
Ensemble des lgts	3 285	51 048	52 080	12 617	11 593	17 953	148 576
%	2,21%	34,36%	35,05%	8,49%	7,80%	12,08%	100%



Sources et définitions

Description de la fiche territoriale

Dans une ou plusieurs communes et/ou zones et pour une année donnée le nombre de logements du parc selon leur type et le nombre total de logements du parc sont croisés avec les critères suivants : Catégorie d'organisme, nature d'acquisition, nombre de pièces et époque de construction.

Trois graphiques de type "camembert" illustrent la part des logements du parc par catégories d'organisme, par nombre de pièces et par époque de construction (tranches). Quatre histogrammes illustrent les logements selon leur type croisés avec les critères catégorie d'organisme, nature d'acquisition, nombre de pièces et époque de construction.

Source : Répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux

Le répertoire des logements locatifs des bailleurs sociaux a été créé au 1er janvier 2011 en lieu et place de l'enquête sur le parc locatif social (EPLS) réalisée entre 1987 et 2010 par le Service de l'observation et des statistiques (SOeS) auprès des bailleurs sociaux.

Il a pour objectif de dresser l'état global du parc de logements locatifs de ces bailleurs sociaux au 1er janvier d'une année (nombre de logements, modifications intervenues au cours de l'année écoulée, localisation, taux d'occupation, mobilité, niveau des loyers, financement et conventionnement). Il est alimenté par les informations transmises par les bailleurs sociaux.

Remarque sur les différences de champ entre RPLS 2011 et RPLS 2012 :

Les bailleurs de moins de 1 000 logements au 1er janvier 2010 ont répondu pour la première fois en 2012. Ces 200 organismes représentent à peu près 1,4% de l'ensemble du parc. Il n'y a pas eu de traitement de la non-réponse sur les données RPLS 2011.

Définitions des termes

Nombre total de logement du parc	Nombre total de logements du répertoire (on compte les logements dont le mode d'occupation est loué avec contrat de location ou vacant ou vide ou pris en charge par une association, ou occupé avec ou sans contrepartie financière).
Nombre de pièces	Nombre de pièces d'habitation composant le logement par tranche
Catégorie d'organisme	ESH : Entreprises Sociales pour l'Habitat OPH : Offices Publics de l'Habitat SEM : Société d'Économie Mixte