



**PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement
de Normandie**

Décision relative à la réalisation d'une évaluation environnementale prise en application de l'article R. 122-3 du code de l'environnement, après examen au cas par cas du projet de création d'un forage situé au lieu-dit impasse de la Poterie sur la commune de Ceaucé (Orne) ;

**LE PRÉFET DE LA RÉGION NORMANDIE,
PRÉFET DE LA SEINE MARITIME
Chevalier de la Légion d'honneur
Officier de l'Ordre National du Mérite
Chevalier des Arts et des Lettres**

- vu la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 codifiée concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;
- vu le code de l'environnement, notamment ses articles L. 122-1, R. 122-2, R. 122-3 et R. 122-6 ;
- vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;
- vu l'arrêté de la ministre de l'environnement, de l'énergie et de la mer du 12 janvier 2017 modifié fixant le modèle du formulaire de la « demande d'examen au cas par cas » ;
- vu le décret du Président de la République du 11 janvier 2023 portant nomination de Monsieur Jean-Benoît ALBERTINI en qualité de préfet de la région Normandie, préfet de la Seine-Maritime ;
- vu l'arrêté préfectoral n° SGAR/25-006 du 25 janvier 2025 portant délégation de signature à Madame Claire GRISEZ, directrice régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Normandie ;
- vu la demande d'examen au cas par cas n° 2025-6072, déposée par Monsieur Guillaume DESLANDE, représentant le GAEC de la Petite Métairie, relative au projet de création d'un forage destiné aux besoins en eau d'un cheptel bovin et de poules pondeuses sur la commune de Ceaucé dans le département de l'Orne, reçue complète le 12 août 2025 ;
- vu la contribution de l'agence régionale de santé de Normandie en date du 04 septembre 2025 ;
- vu la consultation de la direction départementale des territoires l'Orne en date du 21 août 2025 ;

Considérant la nature du projet qui consiste à réaliser un forage d'environ 100 mètres de profondeur situé au lieu-dit impasse de la Poterie et destiné à l'abreuvement d'un cheptel bovin constitué de 65 vaches laitières, de 60 génisses et de 10 500 poules pondeuses, sur la commune de Ceaucé (61), avec un volume maximal annuel prélevé de 5 500 m³ pour un débit de 15 m³/j ;

Considérant que le projet soumis à ICPE agricole, rubrique 2101, et à IOTA, rubrique 1.1.1.0 article L.214-1 à L.214-3 du code de l'environnement, relève de la rubrique n° 27 a) du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement qui concerne les « *forages en profondeur, notamment les forages géothermiques, les forages pour l'approvisionnement en eau...* », qui soumet à un examen au cas par cas les « *forages pour l'approvisionnement en eau d'une profondeur supérieure ou égale à 50 mètres* » afin de déterminer si la réalisation d'une évaluation environnementale est nécessaire ;

Considérant la localisation du projet :

- au lieu-dit impasse de la Poterie, parcelle ZR 108, sur la commune de Ceaucé dans le département de l'Orne ;
- en dehors de tout site Natura 2000, la zone spéciale de conservation (ZSC) la plus proche « *Bassin de l'Andainette* » référencée FR2500119 étant localisée à environ 13 kilomètres ;
- en dehors de toute zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (Znieff), la Znieff de type I la plus proche « *Mara is de Boire* » étant localisée à environ 1 kilomètre et la Znieff de type II la plus proche « *Haut-Bassin de la Varenne* » étant située à environ 6 kilomètres ;
- dans l'emprise du parc naturel régional (PNR) Normandie-Maine ;
- en dehors de toute zone couverte par un arrêté de protection de biotope ;
- en dehors de toute zone humide ou prédisposée à la présence de zones humides, le ruisseau, affluent de l'Ordel, le plus proche étant situé à environ 800 mètres et à 128 mètres des zones humides les plus proches ;
- en dehors de tout périmètre rapproché ou éloigné de captage d'eau destiné à la consommation humaine, le captage AEP le plus proche étant situé à environ 3,7 kilomètres de la zone du projet ;
- en dehors de tout site inscrit ou classé ;

Considérant que la phase de travaux du projet prévoit :

- un forage en diamètre 165 mm, équipé d'un tubage de qualité alimentaire de diamètre 113/125 mm, sur une profondeur estimative de 110 mètres avec une occultation par cuvelage et cimentation des 20 premiers mètres afin d'éviter toute pollution de la nappe principale ;
- une cimentation par injection d'un laitier de ciment, sur joint étanche à l'orégonite dans l'espace annulaire entre le tubage et le terrain naturel ;
- une dalle de protection bétonnée de 3 m² sur 50 centimètres de hauteur, aménagée autour du forage ;
- l'installation d'une pompe électrique immergée ;
- un rebouchage du forage si les débits s'avèrent insuffisants pour couvrir les besoins en eau de l'élevage bovin et de poules pondeuses ;

Considérant que la nappe visée est la masse d'eau souterraine du « bassin versant de la Mayenne », code FRGG018 ;

Considérant que le pétitionnaire s'engage à respecter les distances minimales, fixées par l'arrêté du 11 septembre 2003 portant application du décret n° 96-102 du 2 février 1996 ; que le forage sera équipé d'un compteur volumétrique d'eau conformément à l'article L. 214-8 du code de l'environnement ;

Considérant que la création d'une dalle de béton scellée en aplomb du forage et l'injection de ciment permettent de réduire le risque de contamination de la ressource ;

Considérant que la mise en place de mesures d'économie d'eau sur l'exploitation, notamment la récupération des eaux blanches, ne permet pas de répondre à l'ensemble des besoins ;

Considérant que le prélèvement d'eau est soumis aux restrictions pouvant être signifiées par arrêté en cas de crise hydrique affectant ces ressources en eau ;

Considérant ainsi qu'au regard de l'ensemble des éléments fournis et des considérations mises en avant par le pétitionnaire pour la réalisation de son projet, celui-ci n'apparaît pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et la santé humaine ;

DÉCIDE

Article 1

Le projet de réalisation d'un forage d'environ 100 mètres de profondeur destiné à l'abreuvement d'un cheptel bovin et de poules pondeuses, situé au lieu-dit impasse de la Poterie, sur la commune de Ceaucé (Orne) **n'est pas soumis à évaluation environnementale.**

Article 2

La présente décision, délivrée en application de l'article R. 122-3 du code de l'environnement, ne dispense pas des autorisations et des procédures administratives auxquelles le projet peut être soumis.

Une nouvelle demande d'examen au cas par cas serait exigible si les éléments de contexte ou les caractéristiques du projet présentés dans la demande examinée venaient à évoluer de manière significative.

Article 3

La présente décision sera publiée sur le site internet de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Normandie : <http://www.normandie.developpement-durable.gouv.fr>.

Fait à Rouen, le **19 SEP. 2025**

Pour le préfet de la région Normandie et par délégation,
La directrice régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement,



Claire GRISEZ

Voies et délais de recours

Les recours gracieux, hiérarchique ou contentieux sont formés dans les conditions du droit commun. Sous peine d'irrecevabilité du recours contentieux, un recours administratif préalable est obligatoire. Il peut être gracieux ou hiérarchique et doit être formé dans un délai de deux mois suivant la mise en ligne de la présente décision. Un tel recours suspend le délai du recours contentieux

Le recours gracieux doit être adressé à :

Monsieur le préfet de la région Normandie
Secrétariat général pour les affaires régionales
7 place de la Madeleine
CS16036
76 036 ROUEN CEDEX

Le recours hiérarchique doit être adressé à :

Monsieur le ministre de la Transition écologique
Ministère de la Transition écologique
Hôtel de Roquelaure
246 boulevard Saint-Germain
75 007 PARIS

Le recours contentieux doit être formé dans un délai de deux mois à compter du rejet du recours gracieux ou hiérarchique. Il doit être adressé au :

Tribunal administratif de Rouen
53 avenue Gustave Flaubert
76 000 ROUEN

Ce dernier peut être également saisi par l'application Télérecours citoyens, accessible par le site : www.telerecours.fr

