



Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3-1 du code de l'environnement

Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas.

Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative.

Ce document est émis par le ministère en charge de l'écologie.

Ce formulaire peut se remplir facilement sur ordinateur. Si vous ne disposez pas du logiciel adapté, vous pouvez télécharger Adobe Acrobat Reader gratuitement [via ce lien](#) 

Cadre réservé à l'autorité chargée de l'examen au cas par cas

Date de réception : ____/____/____

Dossier complet le : ____/____/____

N° d'enregistrement : _____

1 Intitulé du projet

Projet de réalisation d'un Bike-Park sur le bois du Taillis de la Butte - Tour de Bonvouloir à Juvigny sous Andaine (61140)

2 Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

2.1 Personne physique

Nom

Prénom(s)

2.2 Personne morale

Dénomination

CC ANDAINE-PASSAIS

Raison sociale

EPCI

N° SIRET

2 0 0 0 6 8 4 4 3 0 0 0 1 5

Type de société (SA, SCI...)

Représentant de la personne morale : Madame

Monsieur

Nom

JARRY

Prénom(s)

Sylvain

3 Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.)
44° d)	Aménagement d'un Bike-Park sur une parcelle boisée de 3.6 hectares Site susceptible d'accueillir jusqu'à 25 personnes à l'instant T

3.1 Le projet fait-il l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code de l'environnement ? (clause-filet) ?

Oui Non

3.2 Le projet fait-il l'objet d'une soumission volontaire à examen au cas par cas au titre du III de l'article R.122-2-1 ?

Oui Non

4 Caractéristiques générales du projet

Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire.

4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Le projet concerne la création d'un Bike Park sur un espace boisé de 3.6 hectares (parcelles cadastrales OC41,42,43), le Taillis de la Butte, sur le site de la Tour de Bonvouloir à Juvigny Val d'Andaine (61140).
la parcelle sur laquelle se situe le projet
Cet équipement sportif sera en libre accès.
Aménagements légers sans imperméabilisation du sol et qui ne génère pas de la consommation d'espace.
Pas de destruction de milieux naturels et pas d'atteinte paysagère.
Pas de création de réseaux, quels qu'ils soient.
Le projet d'aménagement, s'appuie sur l'existant :
Pas de terrassement, pas de défrichement, pas d'abattage d'arbre ni d'apport de matériaux.
Le projet d'aménagement d'un "Bike Park" sur les parcelles cadastrales citées ci-dessus, n'est pas soumis à la procédure de demande d'autorisation de défrichement au titre du code forestier.
Le site est également immédiatement accessible au GR22.
L'accès au bois se fera par une voie non motorisée spécialement aménagée pour l'accès des véhicules de secours.

4.2 Objectifs du projet

Situé sur le site touristique de la Tour de Bonvouloir à Juvigny sous Andaine, qui s'étend sur 45,33 hectares (dont 5,72 de verger de poiriers hautes-tiges, et 27,27 hectares de bois et de pâturages), ayant fait l'objet de nombreux investissements depuis 2004 : étang, centre équestre, gîte, accueil, parking, sanitaires, sentier d'interprétation, jardin ethnobotanique, crêperie, installation d'un producteur de plantes aromatiques et médicinales, le site profite d'une fréquentation de locaux, donc plus répartie sur l'année que concentrée en période estivale.
Ce projet s'inscrit dans la volonté de notre collectivité de développer la pratique du VTT, dans une logique sportive, touristique et récréative. Les aménagements seront adaptés à un large public (débutant à expert) pour offrir un aspect ludique. Le projet vise au développement maîtrisé de la pratique du VTT, dans une démarche globale de déploiement des mobilités douces (plan climat) et dans une optique de pratique sportive comme vecteur de bonne santé. D'un point de vue économique, le projet contribuera à la notoriété du territoire dont les retombées bénéficieront aux commerces et restaurateurs locaux.
La période de crise sanitaire et les différents confinements ont notamment mis en évidence un besoin d'activités et de lieux de sociabilité pour les jeunes.
Objectifs environnementaux: Adapter les parcours au relief naturel. Limiter la pratique sauvage en proposant un lieu entretenu et délimité.

4.3 Décrivez sommairement le projet

4.3.1 Dans sa phase travaux

Pour ce projet de Bike-park, nous avons retenu une société de conception-réalisation.

Calendrier de réalisation: démarrage en septembre 2024, fin des aménagements en novembre 2024.

Le site bénéficie d'un dénivelé et de reliefs naturels dont nous allons tirer partie et qui feront l'originalité de notre Bike-park. En effet, les pistes seront adaptées au relief naturel du terrain et contourneront les arbres. La matérialisation des pistes se fera par un décapage de l'humus et de la terre sur 30 cm maximum, les matériaux ainsi retirés seront réemployés à d'autres endroits des pistes pour créer lorsque nécessaire des courbes et bosses que le terrain naturel n'aurait pas.

Le départ des pistes se situera sur le point culminant de la butte afin d'optimiser l'utilisation de la pente

Le Bike-park sera composé de 4 pistes de niveaux différents afin de répondre à un large public (projection pistes en PJ).

Les parcours seront composés de divers obstacles de difficultés et de hauteurs variées. L'objectif étant d'avoir un maximum de possibilités et une large marge de progression

Chaque piste aboutira sur le chemin de circulation périphérique ce qui permettra de revenir facilement au point départ.

Sur l'ensemble des pistes, les pratiquants seront guidés par une signalisation vertical facilement reconnaissable grâce à un code couleur

Un panneau des consignes d'utilisation et de sécurité sera également installé au niveau du départ

La zone du bois la plus accidentée (cratères et bosses naturels permettra la mise en place de la piste intermédiaire) avec des modules ludiques pour l'apprentissage.

4.3.2 Dans sa phase d'exploitation et de démantèlement

Il n'y aura pas de contrat d'exploitation avec un prestataire privé,

Une convention d'utilisation sera signée entre notre collectivité et l'association locale "Cyclotouristes et randonneurs d'Andaine", celle-ci fixera les conditions d'utilisation du bike-park, à savoir les créneaux réservés à l'association, l'obligation d'entretien de l'équipement (vidage des poubelles, enlèvement des branches tombées sur les parcours) L'école de Cyclotourisme a été créée en 2000. Cette structure accueille des jeunes de 8 à 18 ans. L'école de cyclotourisme, comme toutes les écoles de sport, est une structure, qui offre un contenu de formation, dispose d'une équipe d'animateurs-éducateurs, tous rassemblés autour de la découverte totale du cyclotourisme dans le cadre des loisirs et du volontariat.

L'école de cyclotourisme est composée d'éducateurs responsables du fonctionnement et de l'apprentissage à l'autonomie. Claude Robillard Instructeur fédéral et responsable de l'école est également

Dans le cadre d'animation et de l'enseignement sportif, le parcours VTT est un parfait outil pédagogique pour appréhender et se perfectionner dans l'activité.

Publics visés dans ce cadre : Ecoles ; centres aérés ; clubs ; pratiquants confirmés ou débutants.

Concernant la gestion future du bois, la collectivité va se rapprocher de l'ONF afin de s'assurer si le bois est susceptible d'aménagement régulier, auquel cas, il sera nécessaire de faire un arrêté de soumission au régime forestier et d'établir un document d'aménagement.

4.4 À quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?

① La décision de l'autorité chargée de l'examen au cas par cas devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet est soumis à permis d'aménager avec consultation ABF.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques du projet	Valeurs
Terrain d'assiette de la parcelle boisée concernée	45.33 ha
Superficie de la parcelle boisée concernée	3.6 ha
Emprise des aménagements prévus sur la parcelle boisée
longueur maximale des parcours

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune d'implantation

Numéro : Voie :

Lieu-dit :

Localité :

Code postal : BP : Cedex :

Coordonnées géographiques^[1]

Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7°a), 9°a), 10°, 11°a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36°, 37°, 38°, 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement

Point de départ : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Point de d'arrivée : Long. : ° ' " Lat. : ° ' "

Communes traversées :

Précisez le document d'urbanisme en vigueur et les zonages auxquels le projet est soumis :

Joignez à votre demande les annexes n°2 à 6.

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?

Oui Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage avait-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?

Oui Non

[1] Pour l'outre-mer, voir notice explicative.

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ? En cas de modification du projet, préciser les caractéristiques du projet « avant /après ».

5 Sensibilité environnementale de la zone d’implantation envisagée

① Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l’outil de cartographie interactive Géo-IDE, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l’environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d’intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d’une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Parc Naturel Régional Normandie Maine

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La Tour de Bonvouloir
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Le projet se situe-t-il dans ou à proximité :	Oui	Non	Lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site Natura 2000 le plus proche est le Bassin de l'Andainette situé à 3 km du projet.
D'un site classé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site classé le plus proche est lié à la présence du Château de la Roche-Bagnoles à 5,5 km du projet.

6 Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages/ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Est-il en adéquation avec les ressources disponibles, les équipements d'alimentation en eau potable/ assainissement ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	La surface au sol consommée: Un total de 645 ml, soit 4 pistes respectivement de 115, 130, 230 et 170 ml. La largeur de chaque piste fera entre 1 et 2 mètres en fonction de leur situation (aucune ne sera faite au détriment d'un arbre, le tracé s'adaptera au relief et aux arbres existants.
Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel	
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le site profite d'une fréquentation de locaux, donc plus répartie sur l'année que concentrée en période estivale. Les adeptes locaux du VTT fréquentent et traversent déjà le site, le projet en terme de trafic supplémentaire (à vélo et au moyen d'un véhicule les transportant sur site) concernera au plus une moyenne de 20 personnes par semaine.	
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des odeurs ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
	Émissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Engendre-t-il des rejets liquides ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
		Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Émissions	Engendre-t-il des effluents ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Patrimoine/Cadre de vie/Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui Non

Si oui, décrivez lesquelles :

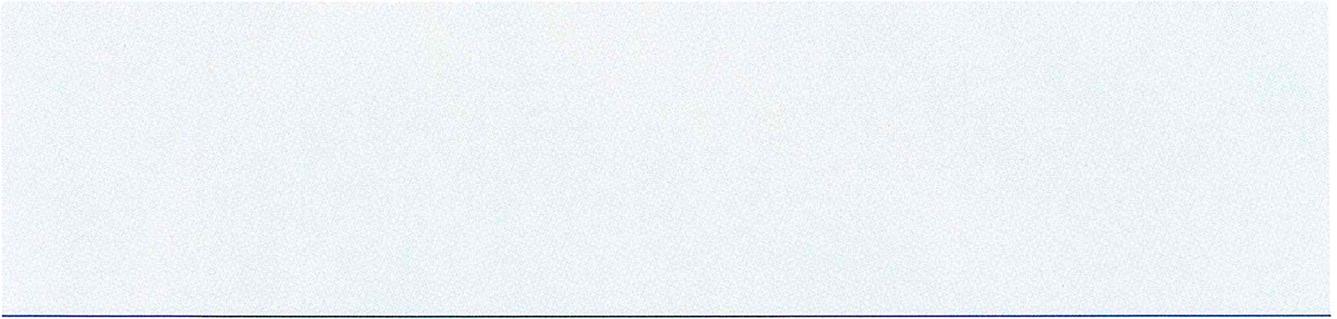
Le site de la Tour de Bonvouloir accueille de nombreux touristes et locaux, sa fréquentation est estimée à 2 000 visiteurs par an.

Le centre équestre accueille quant à lui au plus fort de la fréquentation (vacances scolaires) moins de 20 personnes au même moment.

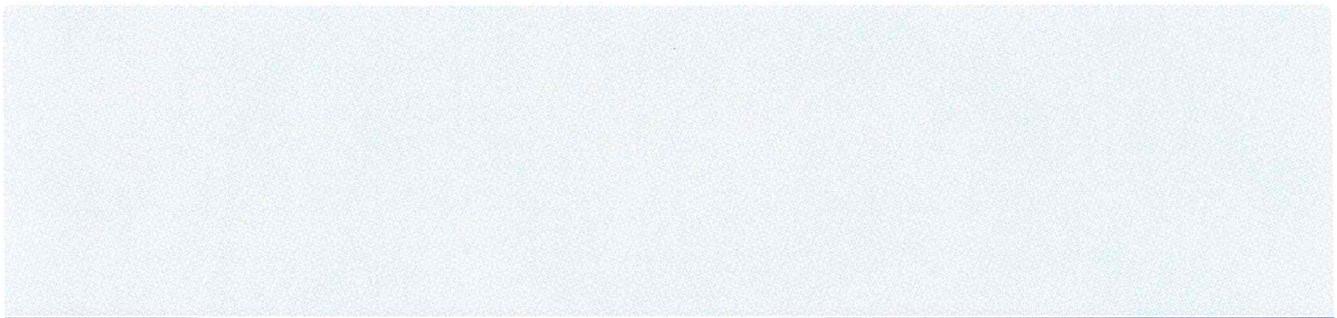
6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui Non

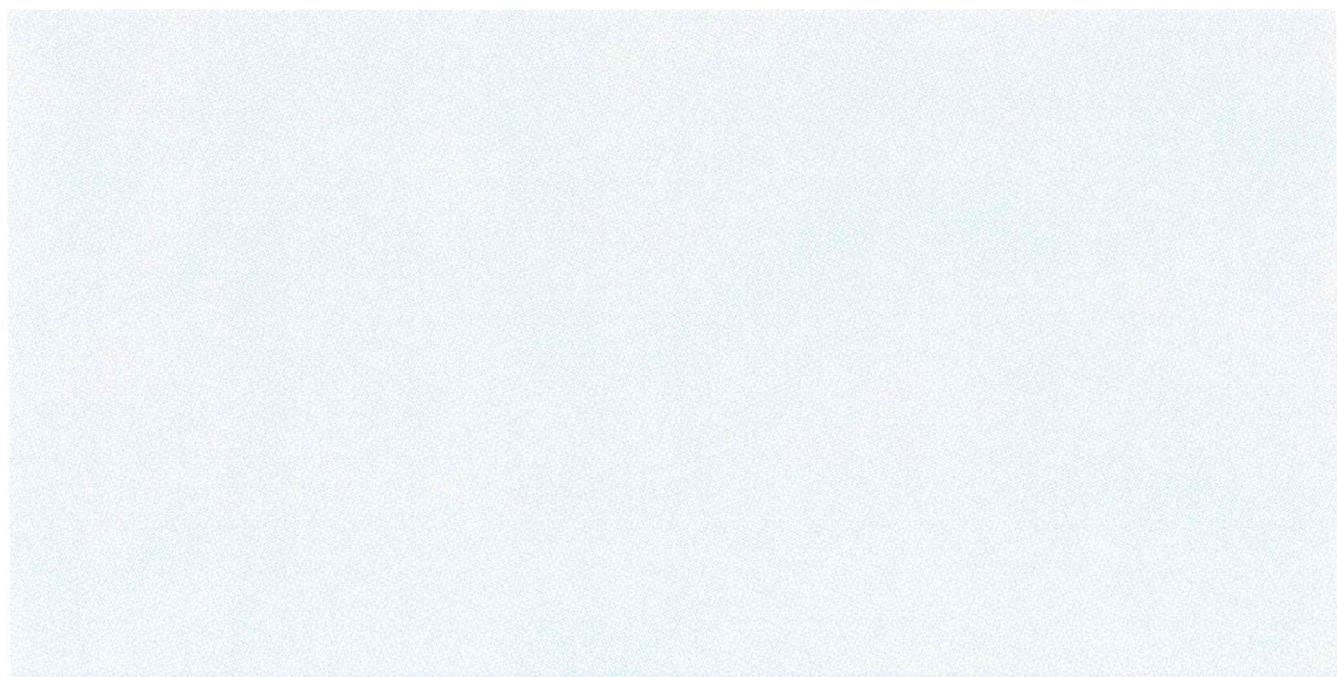
Si oui, décrivez lesquelles :



6.4 Description des principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables



6.5 Description, le cas échéant, des mesures et caractéristiques du projet susceptibles d'être retenues ou mises en œuvre pour éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (en y incluant les scénarios alternatifs éventuellement étudiés) et permettant de s'assurer de l'absence d'impacts résiduels notables. Il convient de préciser et de détailler ces mesures (type de mesures, contenu, mise en œuvre, suivi, durée).



7 Auto-évaluation (facultatif)

① Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Nous estimons pouvoir être dispensés d'une évaluation environnementale.
Le présent dossier expose le projet dans son ensemble et fait état des surfaces maximales aménageables. Nous prenons l'engagement de limiter au maximum notre impact sur le milieu naturel.

8 Annexes

8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié.	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Si le projet fait l'objet d'un examen au cas par cas dans le cadre du dispositif prévu aux I et II de l'article R.122-2-1 du code l'environnement (clause filet), la décision administrative soumettant le projet au cas par cas.	<input type="checkbox"/>
3	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe).	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain.	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), 9°a),10°,11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé	<input type="checkbox"/>
6	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), 9°a), 10°,11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32°, 33°, 34°, 35°, 36, 37°, 38°, 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau	<input checked="" type="checkbox"/>
7	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire

① Veuillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent.

Objet		
1	Coupes en travers du projet	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Relevé topographique de la zone	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Plan de situation du site classé (Château de Bagnoles de l'Orne)	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Présentation du projet	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Cartographie de la zone ZNIEFF présente sur site	<input checked="" type="checkbox"/>

9 Engagement et signature

Je certifie sur l'honneur avoir pris en compte les principaux résultats disponibles issus des évaluations pertinentes des incidences sur l'environnement requises au titre d'autres législations applicables

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Nom JARRY

Prénom Sylvain

Qualité du signataire Président de la CC ANDAINE-PASSAIS

À Juvigny Val d'Andaine

Fait le 2 / 7 / 06 / 20 / 24



Signature du (des) demandeur(s)