



PRÉFET DE LA REGION NORMANDIE

Liberté

Égalité

Fraternité

Direction régionale de l'environnement,
de l'aménagement et du logement
de Normandie



**PRÉFET
DE LA REGION
NORMANDIE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

AVANCEMENT DE LA MISE EN ŒUVRE DES PPRT EN NORMANDIE

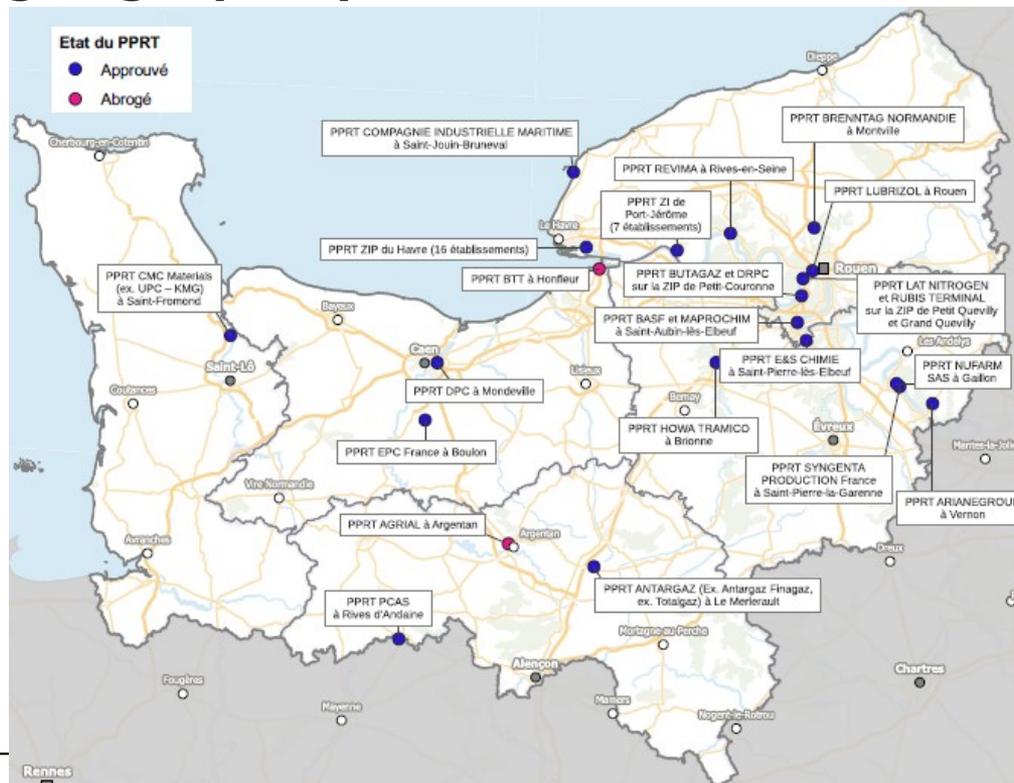
Mai 2024

DREAL Service Risques - Benoît CHEDMAIL – Fabien GILLERON

Sommaire

- 1. Généralités sur les PPRT en Normandie**
- 2. Mise en œuvre des mesures foncières**
- 3. Mise en œuvre des travaux prescrits**
- 4. Avancement des autres mesures**

Répartition géographique



Quelques données sur les risques technologiques en Normandie

- 55 établissements Seveso seuil haut (SSH) (environ 163 études de dangers)
- 180 visites d'inspection (SSH) en 2020, 180 en 2021, 217 en 2022, 196 en 2023
- 21 PPRT approuvés sur 21 dont 2 abrogés (1 cessation et 1 déplacement d'activité)
- 7 PPRT approuvés prescrivent des travaux pour les logements pour lesquels un accompagnement technique et financier des riverains est mis en place
- 5 PPRT approuvés prescrivent des mesures foncières sur les logements et/ou sur les activités économiques

Bilan national (déc. 2023) : 399 PPRT approuvés sur 400 (dont 20 abrogés) - la moitié des PPRT prévoit des mesures foncières et des travaux de renforcement des logements

Mesures foncières (1/2)

- Sur 21 PPRT approuvés, 28 mesures foncières prescrites (13 avec un financement réglementaire obligatoire et 15 avec un financement volontaire possible mis en place), 14 mesures foncières réalisées (soit 54%)
- Pour mémoire, sur 607 mesures foncières prescrites au niveau national, 333 mesures foncières réalisées (soit 55 %) (déc. 2023)

PPRT	Mesures foncières	Nature	Avancement
Port-Jérôme (76)	1 secteur d'expropriation	1 bâtiment d'activité	Finalisée
Le Merlerault (61)	1 secteur d'expropriation	1 habitation	Finalisée
ZIP de Petit et Grand-Quevilly (76)	1 secteur de délaissement	1 habitation	Dépossession et démolition réalisées

Mesures foncières (2/2)

PPRT	Mesures foncières	Nature	Avancement
Mondeville (14)	8 secteurs de délaissement	5 mesures contenant des bâtiments d'activités + 10 logements	Sur 5 mesures foncières : <ul style="list-style-type: none"> • 2 finalisées (3 bâtiments, 8 logements) • 2 autres mises en demeure déposées (2 bâtiments + 1 logement)
ZIP du Havre (76) (MF avec droits réels immobilier)	3 secteurs d'expropriation et 2 de délaissement avec droits réels immobiliers	5 propriétaires de biens + 13 locataires	<ul style="list-style-type: none"> • 5 dépossessions et démolitions réalisées (100%) • Réalisation de 92 % des indemnisations de locataires (dernier dossier : compléments non fournis)

Autre mesures foncières particulières

- Pour le PPRT de la ZIP LH, 15 mesures foncières ne disposant pas d'un financement possible suivant l'article L.515-19-1-II. du code de l'environnement, l'accord local du 21/12/2018, modifié le 24/08/2022, basé sur le volontariat a été mis en place suivant la possibilité ouverte par l'article L.515-15-6 du même code

PPRT	Mesures foncières	Nature	Avancement
ZIP du Havre (76) (MF sans droits réels immobilier)	2 secteurs d'expropriation et 13 secteurs de délaissement sans droits réels immobiliers	Environ 16 activités	Mesure d'amélioration de la protection : <ul style="list-style-type: none"> • 4 finalisées • 5 dont factures déposées et/ou arrêté préfectoral signé • 4 dossiers en cours d'examen

Travaux prescrits (1/2)

- Sur 21 PPRT approuvés, 7 sont avec travaux prescrits aux logements (soit 33%)

PPRT	Nombre de logements avec travaux prescrits	Avancement pour logements éligibles à l'accompagnement
St Pierre-Lès-Elbeuf	50 (48 éligibles à l'accompagnement)	44 logements diagnostiqués (92 %) (+0) 23 logements avec travaux finis (48 %) (+3)
Rouen	4 (4 éligibles à l'accompagnement)	4 logements diagnostiqués (100 %) (+0) 4 logements avec travaux finis (100 %) (+4)
Le Merlerault	70 (42 éligibles à l'accompagnement)	27 logements diagnostiqués (64 %) (+1) 26 logements avec travaux finis (62 %) (+1)
Mondeville	14 (4 éligibles à l'accompagnement)	1 logement diagnostiqué (25 %) (+0) 0 logement avec travaux finis (0 %) (+0)

Travaux prescrits (2/2)

PPRT	Nombre de logements avec travaux prescrits	Avancement pour logements éligibles à l'accompagnement (évolution annuelle)
ZIP du Havre	292 (288 éligibles à l'accompagnement)	277 logements diagnostiqués (97 %) (+16) 226 logements avec travaux finis (79 %) (+26)
ZIP de Petit et Grand-Quevilly	35 (26 éligibles à l'accompagnement)	14 logements diagnostiqués (54 %) (+1) 8 logements avec travaux finis (31 %) (+6)
ZIP de Petit-Couronne	83 (90 éligibles à l'accompagnement)	72 logements diagnostiqués (80 %) (+4) 31 logements avec travaux finis (34 %) (+25)

- Total de 548 logements dont 502 logements éligibles à l'accompagnement, les travaux sont finalisés, supérieurs à la moyenne nationale, pour 318 logements accompagnés (soit 63 %) (vs 228 logements au 1^{er} trimestre 2023)
- Pour mémoire, au niveau national, 15 599 logements en zone de travaux PPRT, dont 6 727 diagnostiqués (soit 43 %), 4 120 avec travaux finis (soit 26 %) et 561 refus (4 %) (déc. 2023)

Autres mesures (1/3)

- PPRT ZIP Le Havre :
 - Mesures prescriptives ont été finalisées (TMD et panneaux correspondants, déplacement de la véloroute, pose des panneaux d'information préventive « zone à risques industriels », pose de panneaux « transit déconseillé »)
 - Opérateurs GPS ne proposant plus d'itinéraires traversant la ZIP
 - Informations « zone à risques industriels » affichées dans les bus et sur les abri-bus
 - accompagnement pour mise en place des plans de mise à l'abris des activités économiques (PMA-AE)
- PPRT ZIP de Petit et Grand-Quevilly :
 - 5 feux installés sur la zone, avec panneaux informatifs en dessous
 - Feux opérationnels et testés régulièrement par les exploitants qui disposent d'une interface pour les activer

Autres mesures (2/3)

- PPRT de Mondeville :
 - Barriérages et panneaux lumineux en place pour les accès au viaduc de Calix
 - Signalisation sur les risques des infrastructures de mode doux en place
 - Implantation des panneaux à message variable terminée, mises en place de feux d'affectation de voies sur le périphérique nord de Caen à venir
 - Signalisation d'interdiction du stationnement des caravanes et mobil-homes, des TMD en place
 - Réflexions en cours pour l'infrastructure fluviale
- PPRT de la ZIP de Petit-Couronne :
 - 4 feux installés sur la zone, avec panneaux informatifs en dessous
 - Feux opérationnels et testés régulièrement par les exploitants qui disposent d'une interface pour les activer

Autres mesures (3/3)

- PPRT de Rouen :
 - Déplacement rue Marc Seguin finalisé (le site n'est donc plus traversé par une rue du domaine public)
 - Feux opérationnels et testés régulièrement par les exploitants qui disposent d'une interface pour les activer - convention de financement signée le 12/04/2022
- PPRT ZIP Port-Jérôme :
 - Réalisés : panneaux d'information préventive, panneaux de police « sens interdit », barrières dynamiques, limitation mode doux RD110, aménagements RD173
 - Programmés : validation de la signalisation TMD, aménagement mode doux sur la RD81, accompagnement pour mise en place des PMA-AE, étude en cours aménagement des stationnements au niveau du bac.



**PRÉFET
DE LA REGION
NORMANDIE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Pour plus de précisions :

<https://aida.ineris.fr/inspection-icpe/plans-prevention-risques-technologiques-pprt/page-daccueil-pprt/page-daccueil-pprt>

<https://www.ecologie.gouv.fr/politiques-publiques/risques-technologiques-directive-seveso-loi-risques>

Et pour toutes questions :

sri.dreal-normandie@developpement-durable.gouv.fr