



**PRÉFET  
DE LA REGION  
NORMANDIE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction régionale de l'environnement,  
de l'aménagement et du logement  
de Normandie**

**Décision relative à la réalisation d'une évaluation environnementale prise en application de l'article R. 122-3 du code de l'environnement, après examen au cas par cas du projet de boisement de terres agricoles au hameau le Breuil sur la commune de Corbon (Orne)**

**LE PRÉFET DE LA RÉGION NORMANDIE,  
PRÉFET DE LA SEINE-MARITIME  
Officier de la Légion d'honneur  
Commandeur de l'Ordre National du Mérite**

- vu la directive 2011/92/UE du Parlement européen et du Conseil du 13 décembre 2011 codifiée concernant l'évaluation des incidences de certains projets publics et privés sur l'environnement, notamment son annexe III ;
- vu le code de l'environnement, notamment ses articles L. 122-1, R. 122-2, R. 122-3 et R. 122-6 ;
- vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;
- vu le décret du Président de la République du 1er avril 2019 portant nomination de Monsieur Pierre-André DURAND en qualité de préfet de la région Normandie, préfet de la Seine-Maritime ;
- vu l'arrêté de la ministre de l'environnement, de l'énergie et de la mer du 12 janvier 2017 fixant le modèle du formulaire de la « demande d'examen au cas par cas » ;
- vu l'arrêté préfectoral n° SGAR / 22-084 du 26 juillet 2022 portant délégation de signature à Monsieur Olivier MORZELLE, directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Normandie ;
- vu la décision n° 2022-4463 du 13 juin 2022 de soumission à évaluation environnementale du projet de boisement de 20 hectares de terres agricoles au hameau le Breuil sur la commune de Corbon (Orne) déposée par Monsieur Alain HAREAU ;
- vu la nouvelle demande d'examen au cas par cas n°2022-4562 relative au projet de boisement de terres agricoles au hameau le Breuil sur la commune de Corbon (Orne), déposée par Monsieur Alain HAREAU et reçue complète le 28 juillet 2022 ;
- vu la contribution de l'agence régionale de santé de Normandie en date du 29 juillet 2022 ;
- vu la contribution de la direction départementale des territoires de l'Orne en date du 10 août 2022 ;

**Considérant** la nature du projet qui consiste à boiser 18 hectares de terres agricoles au hameau le Breuil, sur la commune de Corbon, dans le département de l'Orne ;

**Considérant** que le projet relève de la rubrique n° 47 concernant « *les premiers boisements et déboisements en vue de la reconversion de sols* » du tableau annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement ; qu'il s'agit en l'espèce de « *premiers boisements d'une superficie totale de plus de 0,5 hectare* » (47 c), rubrique pour laquelle un examen au cas par cas est prévu afin de déterminer si la réalisation d'une évaluation environnementale est nécessaire ;

**Considérant** que le pétitionnaire prévoit :

- le boisement de 18 hectares de terres agricoles actuellement en cultures céréalières et en prairies de fauche et de pâturage afin de produire du bois d'œuvre ;
- une préparation préalable du sol par broyage et sous-solage à l'aide d'un broyeur agricole, d'un tracteur et d'une sous-soleuse ;
- un espacement des plants de résineux tous les 2 mètres et des feuillus tous les 3 mètres ;
- la plantation des arbres entre le 1<sup>er</sup> janvier et le 15 mars :
  - soit, 8 800 douglas et 3 800 mélèzes hybrides, 2 600 chênes sessiles, 350 alisiers torminaux, 350 cormiers, 800 hêtres, 2 000 châtaigniers, 475 merisiers et 2 000 chênes rouges d'Amérique à raison de 1430 plants par hectare pour les résineux et de 950 plants par hectare pour les feuillus ;
- le maintien d'une zone d'herbage au niveau de zones identifiées comme prédisposées à la présence de milieux humides, représentant un total de 2 ha 90 ;
- le maintien d'un pourtour non boisé de 7 à 20 mètres de large au niveau des zones humides ou à forte prédisposition aux milieux humides ;
- l'installation d'une clôture de 2,5 m de haut sur le pourtour des boisements afin de protéger les plants des destructions potentielles par le gibier sur une durée de 15 à 20 ans ;
- un premier entretien pendant 4 à 5 ans ;
- un cycle d'exploitation variable selon les essences allant de 40 à 150 ans, avec une première éclaircie réalisée entre 20 et 30 ans, puis des éclaircies tous les 8 à 10 ans ;

**Considérant** que le projet de boisement est situé :

- au hameau le Breuil, sur la commune de Corbon, dans le département de l'Orne ;
- en bordure de l'Huisne, identifiée comme réservoir aquatique par la trame verte et bleue du schéma régional de cohérence écologique (SRCE) de Basse-Normandie, repris par le schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (Sradet) de Normandie, ainsi que comme zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique (Znieff) de type I « *L'Huisne et ses principaux affluents - frayères* », référencée sous le n°250020086 pour la qualité de ses eaux et de ses habitats aquatiques ;
- partiellement au sein de la Znieff de type II « *Haut-bassin de l'Huisne* », référencée sous le n°250013535, qui inventorie les habitats de qualité en vallée de l'Huisne ;
- à environ 2,5 km du site Natura 2000 « *Forêts et étangs du Perche* », zone de protection spéciale référencé FR2512004 ;
- dans le périmètre du parc naturel régional du Perche ;
- hors de toute zone couverte par un arrêté de protection de biotope ;
- hors de tout périmètre de protection d'un captage d'eau destinée à la consommation humaine ;
- hors de tout site inscrit ou classé ;

**Considérant** que le projet de boisement, nonobstant les déclarations du maître d'ouvrage dans le dossier, est partiellement localisé, sur sa frange nord, en zone d'aléa moyen du plan de prévention du risque d'inondation du bassin de l'Huisne et en zone rouge correspondant à des zones d'expansion des crues, stockant des volumes importants d'eau ; que la compatibilité du projet de boisement avec le plan de prévention des risques n'est pas démontrée ;

**Considérant** que, si la présence potentielle de milieux humides est partiellement prise en compte par le maître d'ouvrage, la phase travaux est susceptible de porter atteinte à ces milieux, notamment en bord de l'Huisne ;

**Considérant** la suppression de prairies occasionnée par la mise en œuvre du projet ;

**Considérant** que le projet de boisement est susceptible d'impacts paysagers, au regard de sa superficie et de sa situation en vallée de l'Huisne ; que celle-ci est identifiée dans la charte du parc naturel régional du Perche comme « *colonne vertébrale* » justifiant de « *préserver et renforcer la lisibilité des rivières, des étangs, des vallées et de l'eau* » ; que, plus spécifiquement, la charte repère

le secteur comme appartenant à la « *plaine de l'Huisne amont* », pour laquelle elle identifie la nécessité de préserver l'ouverture des prairies en fonds de vallée ;

**Considérant** que la clôture du site de boisement est susceptible d'entraver la circulation de la faune pendant une durée de 20 ans ;

**Considérant** ainsi qu'au regard de l'ensemble des éléments fournis et des considérations mises en avant par le pétitionnaire pour la réalisation de son projet, celui-ci apparaît susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement et la santé humaine ;

## DÉCIDE

### **Article 1<sup>er</sup>**

Le projet de boisement de terres agricoles au hameau le Breuil sur la commune de Corbon (Orne) **est soumis à évaluation environnementale.**

### **Article 2**

En fonction des informations fournies dans le dossier de demande d'examen au cas par cas, l'évaluation environnementale du projet de boisement doit en particulier porter sur la biodiversité, les risques et les paysages, ceci sans préjudice de l'obligation pour le maître d'ouvrage de respecter le contenu de l'évaluation environnementale prévu par le code de l'environnement.

### **Article 3**

La présente décision sera publiée sur le site internet de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Normandie : <http://www.normandie.developpement-durable.gouv.fr>.

Fait à Rouen, le 4 septembre 2022

Pour le préfet de la région  
Normandie et par délégation,  
le directeur régional de l'environnement,  
de l'aménagement et du logement



Olivier MORZELLE

### **Voies et délais de recours**

*Les recours gracieux, hiérarchique ou contentieux sont formés dans les conditions du droit commun. Sous peine d'irrecevabilité du recours contentieux, un recours administratif préalable est obligatoire. Il peut être gracieux ou hiérarchique et doit être formé dans un délai de deux mois suivant la mise en ligne de la présente décision. Un tel recours suspend le délai du recours contentieux.*

*Le recours gracieux doit être adressé à :*

*Monsieur le préfet de la région Normandie  
Secrétariat général pour les affaires régionales  
7 place de la Madeleine  
CS16036  
76 036 ROUEN CEDEX*

*Le recours hiérarchique doit être adressé à :*

*Madame la ministre de la Transition écologique  
Ministère de la Transition écologique  
Hôtel de Roquelaure  
246 boulevard Saint-Germain  
75 007 PARIS*

*Le recours contentieux doit être formé dans un délai de deux mois à compter du rejet du recours gracieux ou hiérarchique. Il doit être adressé au :*

*Tribunal administratif de Rouen  
53 avenue Gustave Flaubert  
76 000 ROUEN*

*Ce dernier peut être également saisi par l'application Télérecours citoyens, accessible par le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)*