

Annexe 8 - Raisons pour lesquelles la CALN souhaite être dispensée d'étude d'impact

Avant d'engager la procédure d'appel d'offre pour retenir le futur délégataire, la CALN a voulu étudier au plus tôt les effets de son projet sur l'environnement, afin **d'orienter les choix possibles** vers les solutions en faveur de l'environnement.

Elle a donc missionné un prestataire pour **évaluer les impacts du projet sur son environnement** et l'accompagner pour **définir en amont les solutions les moins impactantes** pour la faune, la flore, la nature, la santé humaine et l'environnement.

Cette mission a été confiée depuis 2019 à **SOGETI INGENIERIE** et à **ÉCOSPHÈRE**, agissant en co-traitance.

La société Écosphère a été chargée de réaliser le volet naturel de l'étude des impacts préalable au projet de création du crématorium. Une étude faune-flore complète a été réalisée ainsi qu'un diagnostic des zones humides.

SOGETI INGENIERIE a été chargée d'étudier les impacts sur la santé humaine, les terres, le sol, l'eau, l'air, le climat, les biens matériels, le patrimoine culturel, les aspects architecturaux et archéologiques et le paysage.

L'ensemble de ces éléments ont fait l'objet d'un rapport d'évaluation des effets du projet sur son environnement (annexe 7).

Cette étude a été menée en concertation avec la Police de l'Eau pour le volet zone humide et la CALN va intégrer les prescriptions de l'étude au cahier des charges de son appel d'offre.

Elle prévoit également des réunions d'information du public.

Les études restant à réaliser ont été clairement identifiées, elles seront réalisées par la CALN et par le **futur concessionnaire du crématorium**. Elles permettront d'aborder de manière complète tous les impacts du projet :

- Diagnostic archéologique anticipé
- Etude de l'équivalence fonctionnelle de la mesure compensatoire zone humide
- Dossier de déclaration loi sur l'eau rubrique « zone humide »
- Dossier de déclaration loi sur l'eau rubrique « gestion des eaux pluviales »
- Etudes géotechniques
- Modélisation de dispersion des fumées et Evaluation des Risques Sanitaires
- Etudier l'opportunité d'imposer une construction « biosourcée »
- Organiser des réunions publiques de présentation du projet de crématorium
- Travailler le volet architectural et paysager du projet avec le futur concessionnaire qui devra posséder cette compétence dans son équipe

La CALN pense avoir bien cerné toutes les problématiques écologiques de son projet en ayant réalisé un diagnostic faune-flore sur un cycle complet, un diagnostic des zones humides et un tableau de bord de mise en place des mesures ERC relatives à ce volet. De plus, il est proposé d'intégrer une assistance écologique /environnementale pendant toute la durée du chantier.

Pour toutes ces raisons et pour pouvoir concrétiser ce projet porté depuis 2013 par la Ville de Lisieux puis désormais l'Agglo Lisieux, la CALN souhaite être dispensée de l'Evaluation Environnementale pour la construction du crématorium et de son aire de stationnement.