



SOCOTEC

Agence construction Rouen
114, Rue Louis Blériot
76230 BOIS-GUILLAUME

LOUVIERS

ETUDE DE SURETE ET DE SECURITE PUBLIQUE

DANS LE CADRE DE :

RECONSTRUCTION DU COLLEGE LE HAMELET



Document établi en Septembre 2019

Par Anaïs RINDER

Réf Affaire :

Réf Chrono :

SOMMAIRE

Introduction.....Pages 2 à 8

- Contexte et objet de l'étude.....Page 2
- Cadre réglementaire.....Page 5
- Démarche d'élaboration de l'ESSP.....Page 6
- Approche méthodologique.....Page 8

Diagnostic.....Pages 9 à 15

- Contexte géographique.....Page 9
- Contexte social et urbain.....Page 10
- Contexte économique.....Page 12
- Contexte Insécurité et Délinquance.....Page 15

Analyse du projet.....Pages 16 à 17

- Desserte de l'établissement pour les services de police et de secours.....Page 16
- Exposition aux risques divers – sécurité publique.....Page 16
- Définition des risques et menaces de sureté.....Page 16
- Les points de vulnérabilités de l'établissement.....Page 17

Dispositions retenues et recommandations.....Pages 19 à 21

Introduction

CONTEXTE ET OBJET DE L'ETUDE

Présentation du projet

Le Département de l'Eure, via le service Patrimoine immobilier de la direction des collèges et de l'éducation, assure la maîtrise d'ouvrage de la reconstruction du collège Le Hamelet de Louviers.

Le collège Le Hamelet est situé à Louviers, une commune de 19180 habitants en 2016.

Il accueille des élèves de la 6ème à la 3ème.

Le projet consiste à la construction du nouveau collège Le Hamelet avec une capacité de 800 élèves et une surface de 5500m².

La mission qui a été confiée à SOCOTEC a pour but de définir les risques encourus par le projet, leur importance et les risques apportés par le projet à son environnement.

Les objectifs de cette étude sont les suivants :

- Etablir le diagnostic de l'environnement du projet afin de comprendre les dynamiques territoriales et locales sur le plan social et économique
- Définir les risques et menaces, en termes de sûreté et de sécurité publique, pesant sur le projet en concertation avec les autorités et les forces de l'ordre
- Sous ces éclairages, procéder à un examen critique du projet conçu et proposé par la maîtrise d'œuvre du projet de construction, dans les limites du programme établi par le maître d'ouvrage
- Etablir l'étude de sûreté et de sécurité publique (pièce constitutive du dossier de permis de construire) incorporant des mesures complémentaires visant à améliorer le projet par la prise en compte des menaces spécifiques pesant sur le projet

La méthode se veut co-constructive en veillant à associer l'ensemble des acteurs du projet et de son environnement au recueil et à l'analyse des données : représentants du maître d'ouvrage, équipe de maîtrise d'œuvre, direction du collège, représentants de la commune, forces de police locales, référents sûreté des différents partenaires...

INFORMATIONS DU COLLÈGE LOUISE MICHEL

Caractéristiques principales de l'opération de construction

Le nouveau collège remplacera l'actuel collège Le Hamelet de Louviers.

Le site retenu verra la création de nouveaux aménagements de desserte et de stationnement.

Le futur collège pourra accueillir 800 élèves.

L'établissement accueillera des élèves de SEGPA (Sections d'enseignement général et professionnel adapté).

Les enjeux pour la construction d'un nouveau collège sont :

- ▶ Faire du collège un véritable collège pour tous
- ▶ Faire du collège un établissement d'éducation et de formation tout au long de la vie
- ▶ Faire du collège un lieu de vie et d'échanges fondamental

En ce sens, le projet de construction du nouvel établissement devra respecter les exigences en matière de qualité de la construction publique par sa capacité à :

- Porter l'image d'un équipement public,
- Répondre aux exigences spécifiques pour lesquelles il sera conçu,
- Garantir la pérennité de l'investissement du maître d'ouvrage tout en assurant les meilleures conditions d'économie de fonctionnement,
- Constituer un outil technologique évolutif,
- Assurer la sécurité et le confort de ses usagers,
- Garantir les meilleures conditions d'entretien des locaux pour les agents techniques travaillant dans l'établissement.

CADRE REGLEMENTAIRE

Pour donner suite à la loi du 5 mars 2007 relative à la prévention de la délinquance, le code de l'urbanisme a rendu obligatoire à compter du 1er octobre 2007 la réalisation d'études préalables de sécurité publique entre autres pour certains projets d'Etablissement recevant du public implanté dans les agglomérations de plus de 100000 habitants.

Deux décrets successifs n°2007-1177 et n°2011-324 sont venus préciser ces seuils.

Les domaines d'application des Etudes de Sureté et de Sécurité Publique sont donc les suivants :

- Opération d'aménagement urbaine créant une SHON de plus de 70 000 m²
- Création d'un Etablissement recevant du public de 1ère et 2ème catégorie
- **Création d'un Etablissement d'enseignement du secondaire (collège et Lycée) de la 3ème catégorie**
- Travaux et aménagements soumis à un permis de construire sur les types d'établissement cités au-dessus ayant pour effet d'augmenter de plus de 10 % l'emprise au sol ou modifiant les accès sur la voie publique.

Le déroulement et le contenu de ce type d'étude sont précisés par la circulaire du 1er octobre 2007 et sont à adapter selon les projets concernés.

Le conseil général de Seine Maritime a confié la conduite de cette ESSP à la société SOCOTEC CONSTRUCTION suite à une consultation réalisée selon une procédure adaptée.

DEMARCHE D'ELABORATION DE L'ESSP

Objectifs

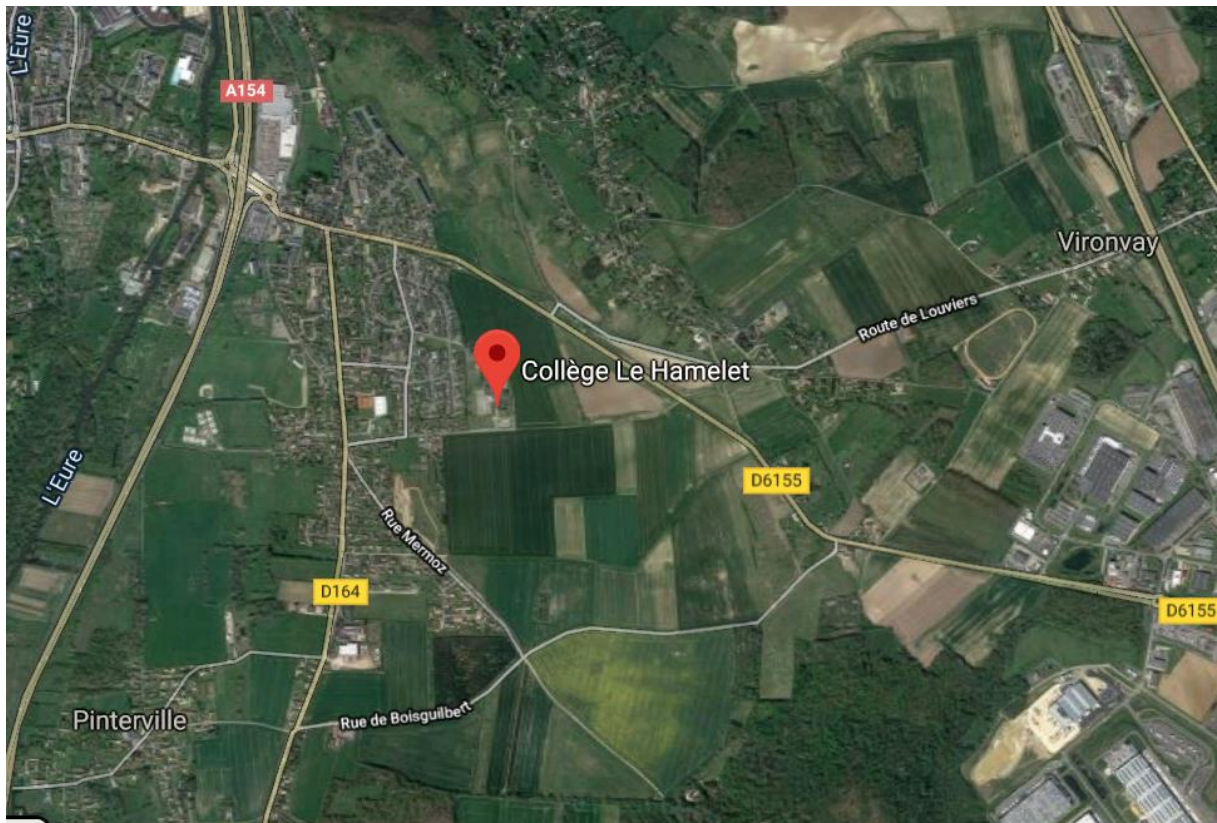
L'ESSP doit permettre de prendre en compte la prévention de la malveillance et du sentiment d'insécurité dans les projets d'urbanisme, d'aménagement et de construction. Pour le présent projet, cette étude permet de prendre en compte le plus en amont possible et de manière intégrée avec le cahier des charges du maître d'ouvrage la problématique de sûreté et sécurité publique.

Périmètre de l'étude

Périmètre géographique :

L'implantation du nouveau collège « Le Hamelet » se situera Rue Alexandre Dumas - 27400 LOUVIERS.





Champ d'étude :

- ▶ Les **risques liés à la malveillance**, autrement dit l'ensemble des actes commis avec l'intention de porter atteinte à une personne, un bien, un intérêt, une infrastructure, un réseau... et les conséquences de ces actes dommageables. La malveillance traite donc de faits très variables pouvant aller de la simple incivilité à l'assassinat, en passant par le vol et les éléments créateurs du sentiment d'insécurité.
- ▶ Des **problématiques d'ordre public** liées à la fluidité de circulation sur le site et ses alentours, à la sécurité routière aux abords du site et à l'intervention des forces de l'ordre et des secours.

APPROCHE METHODOLOGIQUE

La mission proposée s'articule autour de trois grandes phases :

- ▶ Un **diagnostic de sécurité** permettant de comprendre le contexte social et urbain du projet et d'identifier les risques ou menaces auxquels le projet pourrait être exposé,
- ▶ Une **analyse du projet** pour mettre en évidence l'impact du projet sur son environnement et identifier les propres vulnérabilités du projet.
- ▶ Une phase présentant les **dispositions permettant de réduire les risques** mis en évidence par les 2 phases précédentes, en distinguant les dispositions actuellement retenues dans le projet et les préconisations complémentaires à prendre.

La mission passe par une **démarche partenariale** consistant à échanger avec l'ensemble des acteurs en lien avec le projet (maître d'ouvrage délégué, maître d'œuvre, ordre public, collectivités...), via des entretiens et/ou réunions de travail. Afin de connaître au mieux le projet, une ou plusieurs **visites de terrain** permettent de compléter les informations recueillies par ailleurs.

Diagnostic

CONTEXTE GEOGRAPHIQUE

Situation géographique

Située en région Normandie, dans le département de l'Eure, Louviers est une commune de la Seine-Maritime.

La commune de Louviers compte 19180 habitants.

La reconstruction du collège « Le Hamelet » se situera au 27 Rue Alexandre Dumas, 27400 LOUVIERS, même endroit que celui existant.

Le futur collège pourra accueillir 800 élèves et accueillera des élèves de Segpa (Sections d'enseignement général et professionnel adapté).

Réseau routier

Le futur établissement est assez éloigné de la Route Départementale 6155.

Louviers est desservie par les autoroutes A13 et A154 et par la RN 154 (Louviers - Évreux). Les routes départementales entrantes et traversantes de la ville sont les suivantes : RD 71, RD 81, RD 108, RD 113, RD 133, RD 164, RD 313 et RD 6155.

Un mode de transport original pour les écoliers consiste en la mise à disposition de sortes de Rosalies sur des trajets définis. Le dispositif est dénommé S'coolbus.

Surveillance de la voie publique

Positionnement des forces de sécurité : Le commissariat de Police est situé 10 Place de la République, 27400 Louviers.

Services d'incendie et de secours locaux

Un centre d'incendie et de secours existe se situant dans la commune de Val De Reuil.

CONTEXTE SOCIAL ET URBAIN

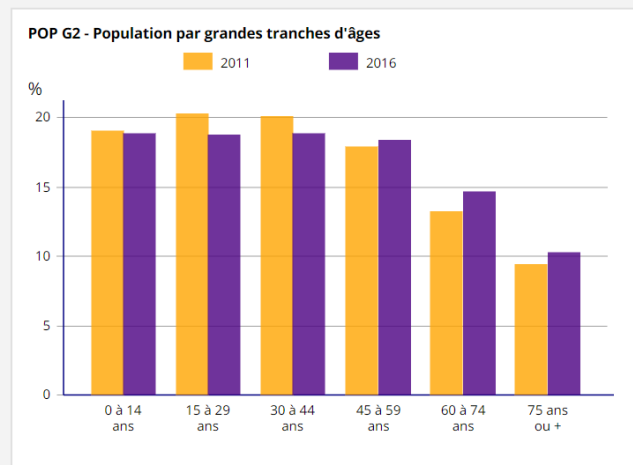
Populations légales

	2006	2011	2016
Population municipale	18 259	17 697	18 538
Population comptée à part	526	620	642
Population totale	18 785	18 317	19 180

Population par grandes tranches d'âges

	2016	%	2011	%
Ensemble	18 538	100,0	17 697	100,0
0 à 14 ans	3 510	18,9	3 384	19,1
15 à 29 ans	3 480	18,8	3 592	20,3
30 à 44 ans	3 499	18,9	3 561	20,1
45 à 59 ans	3 414	18,4	3 162	17,9
60 à 74 ans	2 728	14,7	2 332	13,2
75 ans ou plus	1 906	10,3	1 665	9,4

Population par grandes tranches d'âges



Conclusion du contexte social et urbain :

Nous constatons que la population augmente d'année en année. En effet, la population pour la commune de Louviers était en 2006 de 18 259 habitants et a augmenté à 18 538 habitants en 2016.

De plus, nous remarquons que la population ayant de 45 à 75 ans ou plus augmente, ce qui permet l'accroissement de la population.

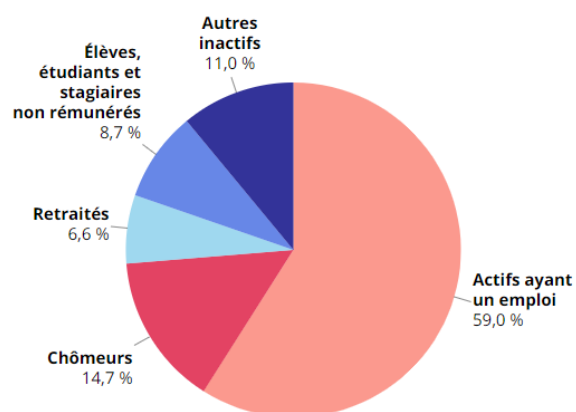
Cependant, la population est plus importante pour les personnes ayants de 0 à 44 ans.

CONTEXTE ECONOMIQUE

· Population de 15 ans ou plus selon la catégorie socioprofessionnelle

	2016	%	2011	%
Ensemble	15 011	100,0	14 313	100,0
Agriculteurs exploitants	9	0,1	14	0,1
Artisans, commerçants, chefs d'entreprise	331	2,2	360	2,5
Cadres et professions intellectuelles supérieures	884	5,9	828	5,8
Professions intermédiaires	2 113	14,1	1 724	12,0
Employés	2 143	14,3	2 088	14,6
Ouvriers	2 825	18,8	2 792	19,5
Retraités	4 213	28,1	3 843	26,9
Autres personnes sans activité professionnelle	2 493	16,6	2 665	18,6

· Population de 15 à 64 ans par type d'activité en 2016



Population de 15 à 64 ans par type d'activité

	2016	2011
Ensemble	11 371	11 263
Actifs en %	73,7	69,7
Actifs ayant un emploi en %	59,0	55,6
Chômeurs en %	14,7	14,1
Inactifs en %	26,3	30,3
Élèves, étudiants et stagiaires non rémunérés en %	8,7	8,8
Retraités ou préretraités en %	6,6	8,3
Autres inactifs en %	11,0	13,3

Chômage (au sens du recensement) des 15-64 ans

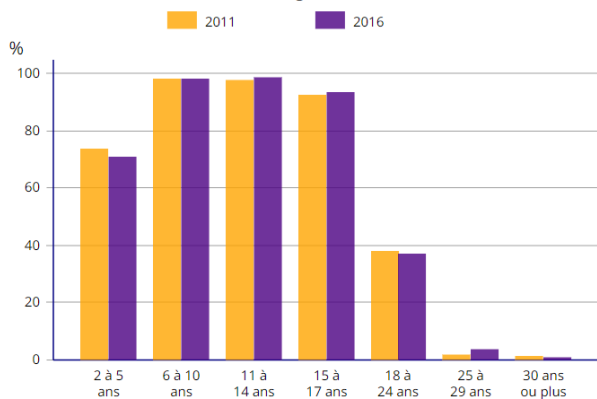
	2016	2011
Nombre de chômeurs	1 674	1 584
Taux de chômage en %	20,0	20,2
Taux de chômage des hommes en %	20,3	18,5
Taux de chômage des femmes en %	19,6	22,0
Part des femmes parmi les chômeurs en %	47,6	53,1

Scolarisation selon l'âge et le sexe en 2016

	Ensemble	Population scolarisée	Part de la population scolarisée en %		
			Ensemble	Hommes	Femmes
2 à 5 ans	1 000	709	70,9	65,7	76,5
6 à 10 ans	1 138	1 117	98,1	98,2	98,0
11 à 14 ans	922	909	98,6	98,7	98,4
15 à 17 ans	740	691	93,3	88,7	97,5
18 à 24 ans	1 553	573	36,9	36,3	37,5
25 à 29 ans	1 187	45	3,8	2,8	4,6
30 ans ou plus	11 547	101	0,9	0,9	0,9

Taux de scolarisation selon l'âge (en %)

FOR G1 - Taux de scolarisation selon l'âge (en %)



Conclusion du contexte économique :

Nous constatons que le chômage est en baisse pour la commune de Louviers.

Le nombre d'Actifs ayants un emploi est en hausse en 2016 par rapport à 2011.

De plus, il y a plus de personnes ayant un emploi que de personnes scolarisées ou retraités.

Pour les scolarisés, le taux est plus important pour les personnes ayants de 6 à 17 ans.

De plus, le nombre de scolarisés augmente d'année en année.

CONTEXTE INSECURITE ET DELINQUANCE

Les caractéristiques de la Délinquance

Il appartient DDSP enquête physionomie et donner des chiffres département de l'eure, commune, collège

Pour cette étude provisoire nous avons considéré un risque de délinquance faible, Suite à notre visite sur site, nous avons remarqué que le site est dans un lieu calme, éloigné des routes départementales et loin du centre-ville, le site est proche de maisons individuelles et de champs.

Il nécessitera tout de même des mesures et précautions particulières pour se prémunir des atteintes aux biens (vols d'outillage, de matériaux, d'engins de chantier...) pendant la phase travaux.

Le collège Le Hamelet dans la commune de Louviers sera complètement clôturé et ne nécessitera pas de risques d'insécurité particuliers.

Globalement, le sentiment de sécurité de la commune de Louviers et de son collège est bon. Les nuisances principales à surveiller relève de la petite délinquance.

Le risque principal à venir reste la phase chantier compte tenu de la valeur des marchandises en rapport avec le niveau de protection en place.

ANALYSE DU PROJET

DESSERTE DE L'ETABLISSEMENT POUR LES SERVICES DE POLICE ET DE SECOURS

L'établissement est situé dans le périmètre immédiat d'un centre d'incendie et de secours et d'un commissariat de police. Les temps de parcours sont donc à priori très courts après alerte

La desserte routière de l'établissement est bien assurée par des voies largement dimensionnées.

EXPOSITION AUX RISQUES DIVERS – SECURITE PUBLIQUE

Compte-tenu de l'implantation du projet, les utilisateurs du collège seront exposés aux risques suivants :

- Exposition aux risques techniques (transformateurs, TGBT chaufferie, toitures,) – *risque faible/dommages importants*

DEFINITION DES RISQUES ET MENACES DE SURETE

- Incivilités routière – risques de renversement d'élèves et d'accidents de la route - *risque Faible – dommages importants*
- Intrusions de personnes étrangères à l'intérieur de l'établissement entraînant :
 - Des vols de matériels – *risque faible / dommages mineurs*
 - Des dégradations mineures de biens- *risque faible / dommages mineurs*
- Exposition des élèves à des risques physiques :
 - Possibilités de fugues – *risque faible/dommages mineurs*
 - Exposition aux violences diverses endogènes à l'établissement – *risque modéré/dommages modérés*

LES POINTS DE VULNERABILITES DE L'ETABLISSEMENT

En périphérie

- Le stationnement : Absence de surveillance effective - possibilité de dégradation de biens, vols de véhicule, Parking dans une zone calme, on expose tous ces véhicules à de nouveaux risques.

Voir pour des vidéos protections.

Le parking n'est pas clôturé.

Le parking est indépendant et à l'abri des regards pour la nuit → vidéos protections.

Aborder avec la mairie de Louviers le sujet de vidéo protection pour cet espace.

Il n'y a pas de sens de circulation pour les parents afin de faire demi-tour sur le parking du personnel, après l'arrêt minute.

Possibilité d'intrusion et de vol.

La cour logistique

- Surveillance partielle et non continue par les professionnels : possibilité d'intrusion et de vol.

Le Parvis

La cours des élèves est beaucoup moins accessible qu'avant, le bâtiment protège la cours.

Afin d'éviter des attaques de voitures béliers, du mobilier urbain sera nécessaire sur toute la périphérie du collège (le collège est en descente).

Périmétrie :

- Clôtures - préconisations : 2m20 et Picot en entête → Clôtures et portails de même hauteur. Conformément au programme technique de département.

- Au RDC et à hauteur d'Homme, pas de fenêtre, les façades sont éloignées du domaine public.

La clôture n'est pas infranchissable.

L'ensemble des baies sont fermés par des volets roulants qui sont fermés en périodes nocturnes.

- Anti infraction sur porte d'entrée du hall.

L'exploitant ne devra pas laisser à disposition des objets permettant de monter sur les toits (lignes de berges (3,76m).

En volumétrie

Les risques endogènes à l'établissement

Le collège expose les élèves à des risques de violence limitée, de vols et de harcèlement que peuvent générer les élèves entre eux dont la prévention s'exerce essentiellement par l'organisation de la surveillance par les professionnels et l'organisation spatiale des locaux.

Les risques exogènes à l'établissement

Un collège dispose de peu d'objet de valeur. Néanmoins, les locaux équipés de matériels informatiques, nouvelles technologies ou hi-fi peuvent constituer un point d'attrait pour des vols. Quelques échanges monétaires peuvent aussi être organisés au sein de l'établissement. Les locaux servant à leur entreposage sont aussi exposés aux intrusions et aux vols.

A noter l'existence d'une salle polyvalente et salle d'évolution intégrée à l'établissement à proximité de l'entrée principale du collège qui est dévolue à des activités du collège mais aussi exploitée par d'autres usagers en dehors des heures d'ouverture du collège.

Salle polyvalente : Ouverte en dehors des horaires du collège. Le collège devra prévoir le nécessaire afin d'assurer la sécurité dans le collège. (Fermeture des portes..)

Il n'y a pas de risques d'inondation, ou technologique dans la zone.

Risques marnières : Pas d'éléments de la maîtrise d'ouvrage qui nous définira si des études de sol géotechnique ont été réalisées.

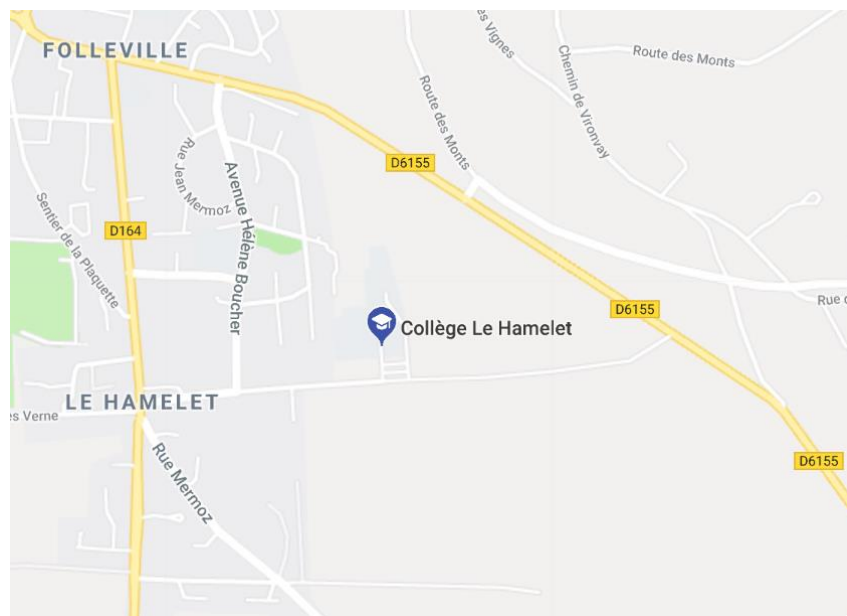
Pour les livraisons dans le collège, il sera nécessaire de garantir tout de même l'accès pompiers.

DISPOSITIONS RETENUES ET RECOMMANDATIONS

Dispositions urbaines et fonctionnelles

- Desserte routière

Le site est assez éloigné des routes départementales.



- Parkings de stationnement

L'aménagement d'un nouveau parking va permettre de disposer de plus d'espace de stationnement.

Recommandation 1 :

- Assurer un éclairage satisfaisant de l'espace
- Voir pour le sens de circulation, comment les parents font demi-tour sur le parking

- Accès services de secours

Le site est facilement accessible aux services de secours.

Dispositions constructives et techniques

- Dispositifs de fermeture du site

L'établissement est entièrement clôturé par une clôture périphérique.

Recommandation 2 :

- La fiabilité de la clôture du périmètre protégé est fondamentale → La clôture et le portail doivent être de même hauteur (2m).

Recommandation 3 :

- Retardateur d'effraction sur les sorties de secours vitrées (Volets roulants sur l'ensemble du RDC)
- Serrures sur badges

Dispositions organisationnelles

Il appartient au chef d'établissement en lien avec le rectorat d'établir la définition des moyens humains permettant la surveillance de l'établissement et l'organisation de l'accueil des élèves.

Il lui appartient également de déployer les exercices incendie ou PPMS adéquats et de s'assurer que les consignes de sécurité, d'évacuation ou de confinement sont connues des professionnels et des utilisateurs.

Il est le responsable unique de l'établissement au regard de l'article R123-21 du CCH. Tout prêt de locaux à d'autres utilisateurs se fait sous sa responsabilité.

Les dépôts monétaires seront à mettre sous coffre dans un local fermé clé.

Il est à noter sur ce projet, l'excellent travail fonctionnel de l'architecture sur l'organisation des espaces, notamment au RDC permettant une surveillance aisée par les professionnels de l'accès principal, du parvis et de cour de récréation.

Dispositions pendant la phase travaux

Les dispositions d'organisation du chantier ne sont pas définies à ce jour.

Afin de limiter au mieux les risques, il faudra étudier les recommandations suivantes avec les entreprises sous-direction de la Maîtrise d'œuvre et avec le concours du Coordonnateur SPS de l'opération :

Recommandation 4 :

- Prévoir une clôture ajourée du chantier afin de faciliter la surveillance passive depuis la route et les alentours ;
- Privilégier le stockage des matériaux en containers fermé à clé ;
- Prévoir des alarmes anti-intrusion dans les bâtiments en phase second-œuvre ;
- Nettoyer régulièrement les routes d'accès au chantier, notamment en période pluvieuse ;
- Ne pas laisser les clés sur les engins de chantier pendant les heures de fermeture du chantier ;
- Etudier un gardiennage nuit, weekend et jours fériés du chantier ou à défaut mettre le chantier sous télésurveillance ;
- Signaler l'existence du chantier aux forces de l'ordre via le référent sureté si ce dispositif existe localement.