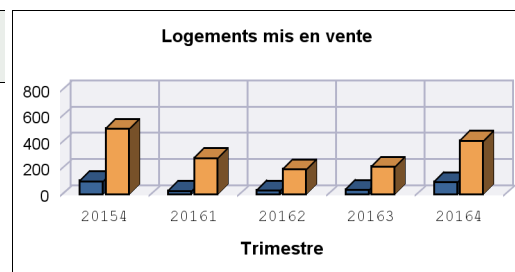


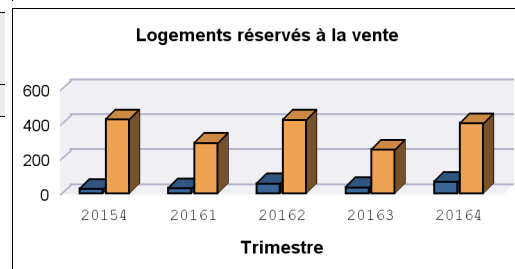
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2015 au 4ème trimestre 2016

14-Calvados (zonage : Départements du COG2017)

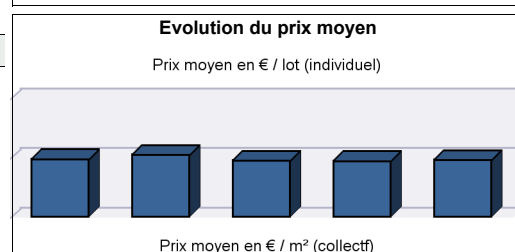
Logements mis en vente					
unité : Nb logements	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	104	29	32	37	96
Collectif (total)	504	281	194	214	413
collectif par taille					
1 et 2 pièces	367	138	98	124	270
3 pièces	111	118	79	80	132
4 pièces et +	26	25	17	10	11



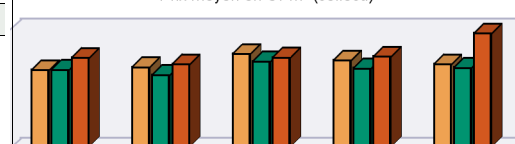
Logements réservés à la vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	27	31	59	36	68
Collectif (total)	427	291	425	253	404
collectif par taille					
1 et 2 pièces	252	172	252	136	223
3 pièces	155	99	144	95	154
4 pièces et +	20	20	29	22	27



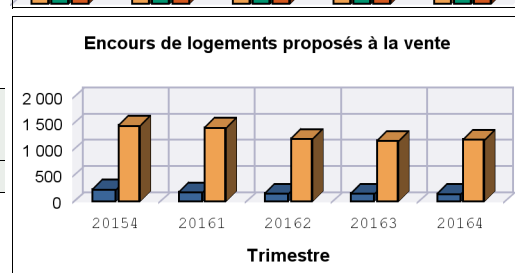
Surface moyenne (m²)					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	74	79	75	72	78
Collectif (total)	50	51	49	50	50
collectif par taille					
1 et 2 pièces	39	39	36	35	38
3 pièces	64	63	65	63	62
4 pièces et +	86	88	89	87	88



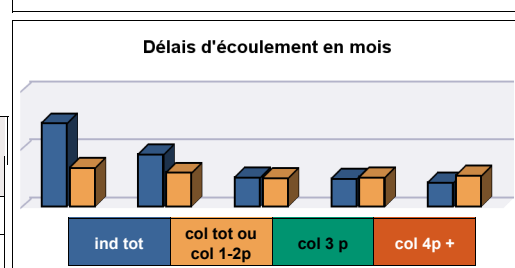
Prix moyen					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (€ / lot)	194 401	208 908	189 536	188 144	191 381
Collectif (€ / m²)	3 284	3 234	3 756	3 507	3 566
collectif par taille					
1 et 2 pièces	3 232	3 360	3 916	3 637	3 481
3 pièces	3 256	3 028	3 598	3 311	3 339
4 pièces et +	3 752	3 482	3 767	3 801	4 777



Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	231	175	153	154	146
Collectif (total)	1 457	1 418	1 201	1 162	1 186
collectif par taille					
1 et 2 pièces	693	641	503	502	557
3 pièces	643	657	593	567	553
4 pièces et +	121	120	105	93	76



Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Logements individuels	28,88	18,1	10,2	9,73	8,42
Logements collectifs	13,51	11,85	10,06	10,28	10,83



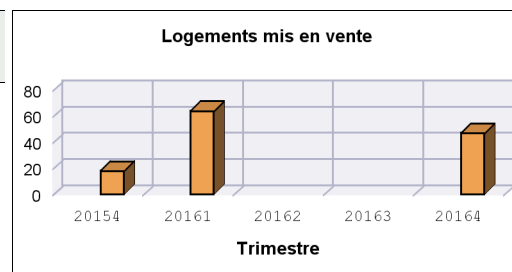
Source : SOeS - Enquete sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

Date d'émission du document : 11/05/2017

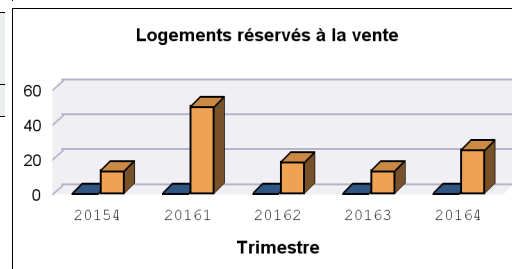
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2015 au 4ème trimestre 2016

27-Eure (zonage : Départements du COG2017)

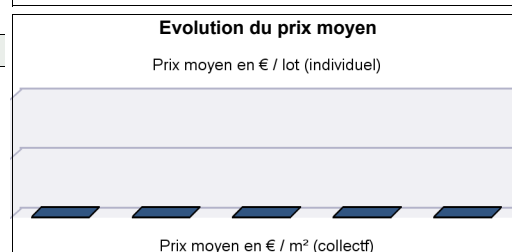
Logements mis en vente	20154	20161	20162	20163	20164
unité : Nb logements					
Individuel (total)					
Collectif (total)	18	64			47
collectif par taille					
1 et 2 pièces	3	30			19
3 pièces	10	28			23
4 pièces et +	5	6			5



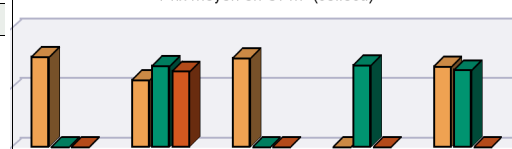
Logements réservés à la vente	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (total)	13	50	18	13	25
collectif par taille					
1 et 2 pièces	9	27	8	n.c.	7
3 pièces	n.c.	19	n.c.	6	13
4 pièces et +	n.c.	4	n.c.	n.c.	n.c.



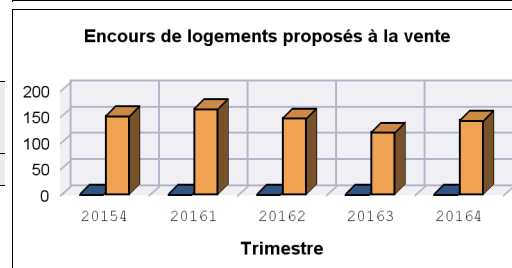
Surface moyenne (m²)	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (total)	55	61	64	58	65
collectif par taille					
1 et 2 pièces	46	56	48	n.c.	45
3 pièces	n.c.	64	n.c.	67	67
4 pièces et +	n.c.	88	n.c.	n.c.	n.c.



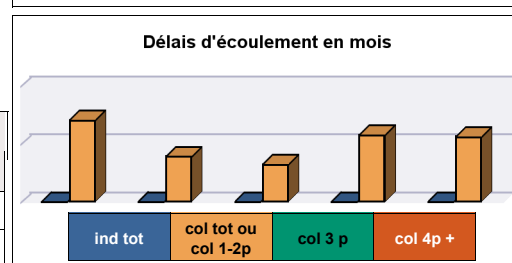
Prix moyen	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (€ / lot)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (€ / m²)	2 721	2 475	2 921	3 005	2 748
collectif par taille					
1 et 2 pièces	3 027	2 257	2 987	n.c.	2 707
3 pièces	n.c.	2 725	n.c.	2 754	2 585
4 pièces et +	n.c.	2 544	n.c.	n.c.	n.c.



Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (total)	150	164	146	119	142
collectif par taille					
1 et 2 pièces	84	87	79	66	79
3 pièces	53	62	55	42	52
4 pièces et +	13	15	12	11	11



Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente	20154	20161	20162	20163	20164
Logements individuels	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Logements collectifs	28,13	15,62	12,88	23,03	22,42



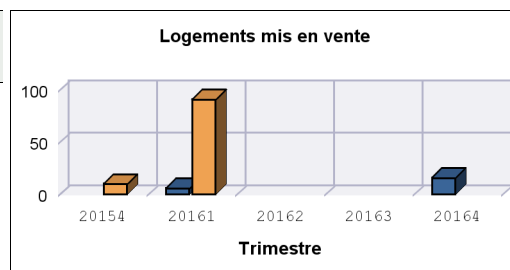
Source : SOeS - Enquete sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

Date d'émission du document : 11/05/2017

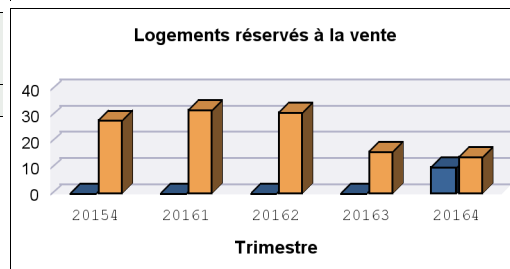
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2015 au 4ème trimestre 2016

50-Manche (zonage : Départements du COG2017)

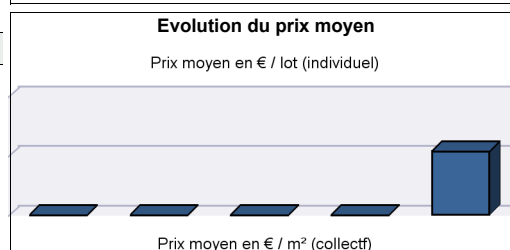
Logements mis en vente					
unité : Nb logements	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)		6			16
Collectif (total)	10	91			
collectif par taille					
1 et 2 pièces		56			
3 pièces	5	33			
4 pièces et +	5	2			



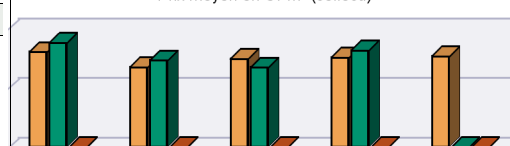
Logements réservés à la vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	10
Collectif (total)	28	32	31	16	14
collectif par taille					
1 et 2 pièces	8	15	13	6	8
3 pièces	20	15	17	10	n.c.
4 pièces et +	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.



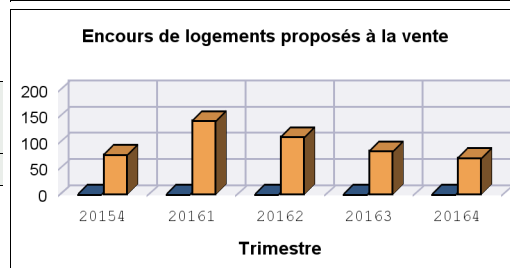
Surface moyenne (m²)					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	86
Collectif (total)	61	58	57	60	54
collectif par taille					
1 et 2 pièces	45	45	43	39	42
3 pièces	67	65	66	73	n.c.
4 pièces et +	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.



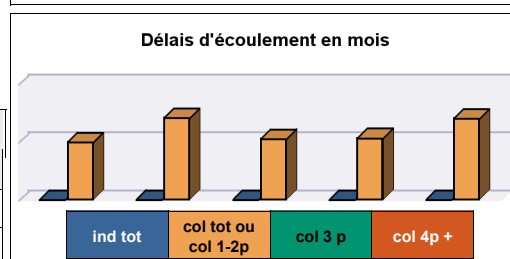
Prix moyen					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (€ / lot)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	214 200
Collectif (€ / m²)	3 444	2 859	2 785	3 192	3 221
collectif par taille					
1 et 2 pièces	3 194	2 686	2 968	3 006	3 049
3 pièces	3 511	2 914	2 673	3 251	n.c.
4 pièces et +	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.



Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (total)	76	141	110	83	70
collectif par taille					
1 et 2 pièces	26	66	58	42	36
3 pièces	45	65	48	37	31
4 pièces et +	n.c.	10	n.c.	n.c.	n.c.



Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Logements individuels	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Logements collectifs	9,91	14,1	10,48	10,6	14



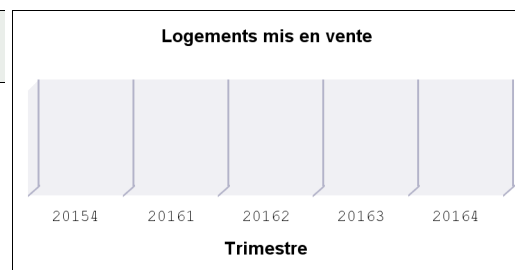
Source : SOeS - Enquete sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

Date d'émission du document : 11/05/2017

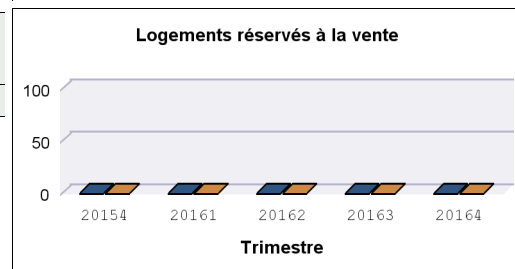
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2015 au 4ème trimestre 2016

61-Orne (zonage : Départements du COG2017)

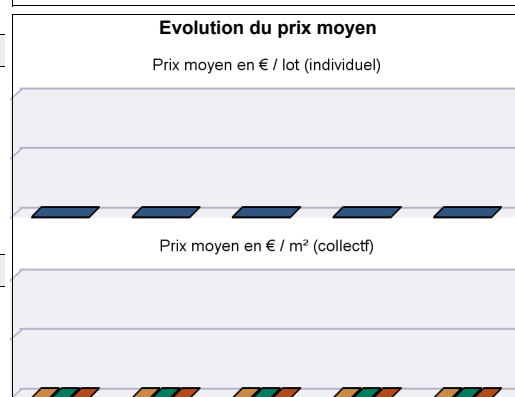
Logements mis en vente	20154	20161	20162	20163	20164
unité : Nb logements					
Individuel (total)					
Collectif (total)					
collectif par taille					
1 et 2 pièces					
3 pièces					
4 pièces et +					



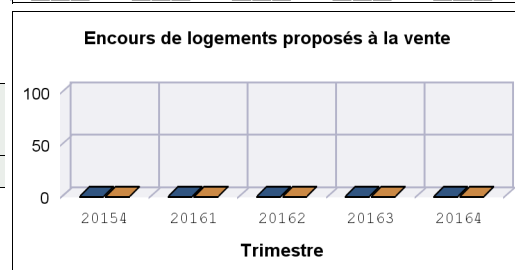
Logements réservés à la vente	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
collectif par taille					
1 et 2 pièces	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
3 pièces	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
4 pièces et +	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.



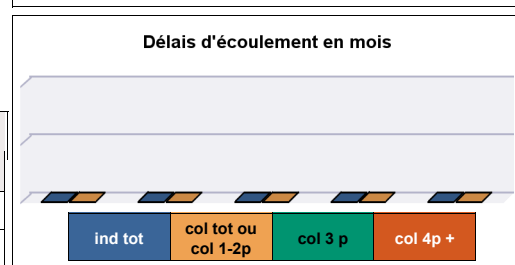
Surface moyenne (m²)	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
collectif par taille					
1 et 2 pièces	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
3 pièces	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
4 pièces et +	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.



Prix moyen	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (€ / lot)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (€ / m²)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
collectif par taille					
1 et 2 pièces	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
3 pièces	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
4 pièces et +	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.



Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
collectif par taille					
1 et 2 pièces	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
3 pièces	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
4 pièces et +	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.



Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente	20154	20161	20162	20163	20164
Logements individuels	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Logements collectifs	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.

Source : SOeS - Enquête sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

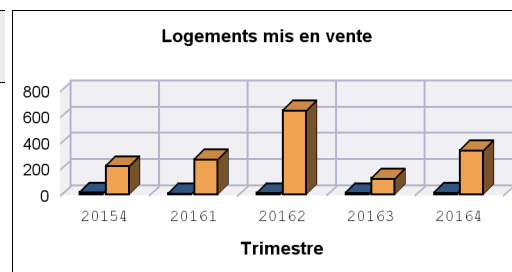
Date d'émission du document : 11/05/2017



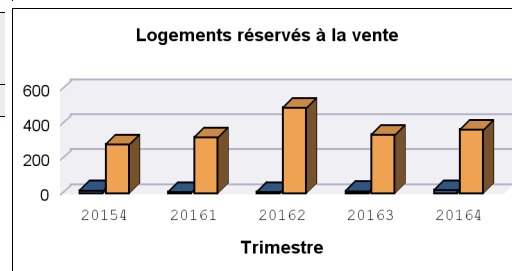
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2015 au 4ème trimestre 2016

76-Seine-Maritime (zonage : Départements du COG2017)

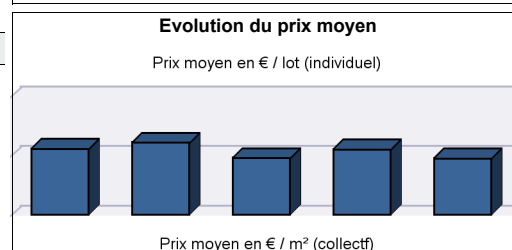
Logements mis en vente					
unité : Nb logements	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	16	8	11	12	14
Collectif (total)	218	270	644	124	340
collectif par taille					
1 et 2 pièces	83	130	235	64	133
3 pièces	88	109	294	37	132
4 pièces et +	47	31	115	23	75



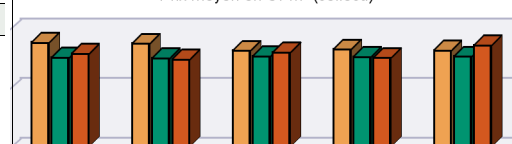
Logements réservés à la vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	18	9	9	14	19
Collectif (total)	282	323	493	338	367
collectif par taille					
1 et 2 pièces	156	164	229	137	136
3 pièces	97	124	197	136	153
4 pièces et +	29	35	67	65	78



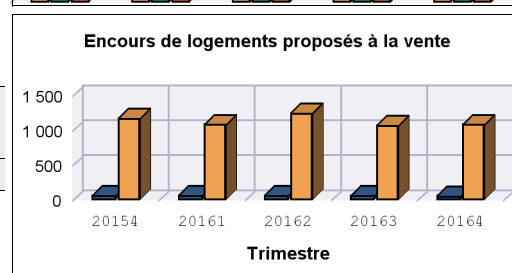
Surface moyenne (m²)					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	90	93	86	92	87
Collectif (total)	49	51	56	58	62
collectif par taille					
1 et 2 pièces	34	34	39	42	42
3 pièces	63	64	64	62	64
4 pièces et +	85	84	88	85	91



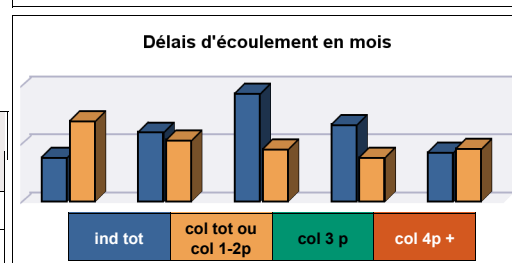
Prix moyen					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (€ / lot)	223 525	243 300	191 742	220 925	190 539
Collectif (€ / m²)	3 224	3 147	3 142	3 095	3 215
collectif par taille					
1 et 2 pièces	3 516	3 478	3 237	3 282	3 254
3 pièces	3 006	2 987	3 055	3 033	3 043
4 pièces et +	3 141	2 948	3 182	2 999	3 420



Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	55	54	56	51	47
Collectif (total)	1 164	1 075	1 239	1 062	1 077
collectif par taille					
1 et 2 pièces	440	393	410	348	358
3 pièces	484	459	562	487	487
4 pièces et +	240	223	267	227	232



Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Logements individuels	7,67	12	18,67	13,3	8,55
Logements collectifs	13,91	10,66	9,11	7,67	9,17



Source : SOeS - Enquete sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

Date d'émission du document : 11/05/2017

Base de données GéoKit

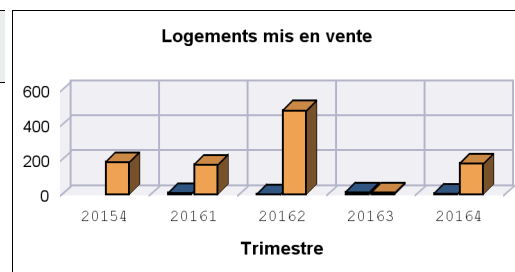
CGDD - Service de l'Observation et des Statistiques (SOeS)

Mél : geokit.soes.cgdd@developpement-durable.gouv.fr

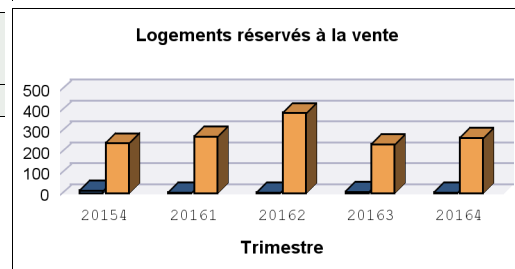
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2015 au 4ème trimestre 2016

20023414-Métropole Rouen Normandie (zonage : Epci_2017)

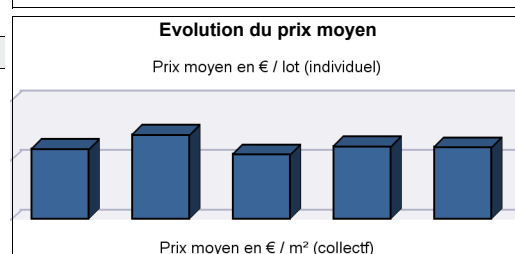
Logements mis en vente					
unité : Nb logements	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)		8	1	12	5
Collectif (total)	186	172	483	12	179
collectif par taille					
1 et 2 pièces	69	70	158	3	60
3 pièces	80	74	235	7	83
4 pièces et +	37	28	90	2	36



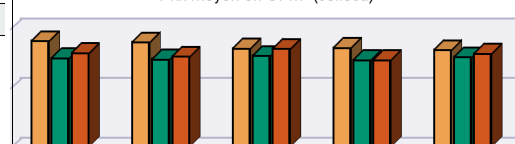
Logements réservés à la vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	14	5	5	9	5
Collectif (total)	242	274	386	236	267
collectif par taille					
1 et 2 pièces	132	147	177	96	90
3 pièces	87	101	154	101	128
4 pièces et +	23	26	55	39	49



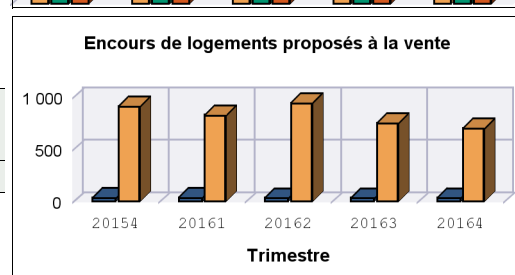
Surface moyenne (m²)					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	91	101	91	98	93
Collectif (total)	48	49	56	57	61
collectif par taille					
1 et 2 pièces	32	33	39	41	42
3 pièces	62	63	63	62	64
4 pièces et +	85	83	88	83	88



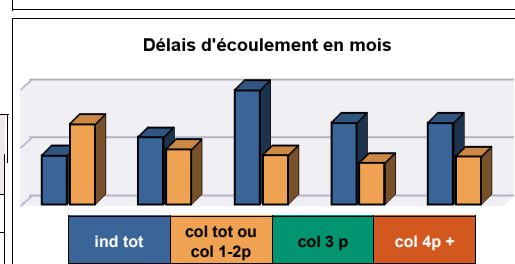
Prix moyen					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (€ / lot)	235 560	283 740	217 336	244 367	241 320
Collectif (€ / m²)	3 231	3 175	3 201	3 048	3 108
collectif par taille					
1 et 2 pièces	3 567	3 524	3 314	3 335	3 264
3 pièces	2 993	2 953	3 069	2 928	3 021
4 pièces et +	3 163	3 041	3 304	2 931	3 136



Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	34	37	33	33	33
Collectif (total)	911	827	944	751	702
collectif par taille					
1 et 2 pièces	352	287	281	197	178
3 pièces	385	364	451	378	353
4 pièces et +	174	176	212	176	171



Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Logements individuels	8,5	11,68	19,8	14,14	14,14
Logements collectifs	13,91	9,62	8,58	7,24	8,37



Source : SOeS - Enquete sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

Date d'émission du document : 11/05/2017

Base de données GéoKit

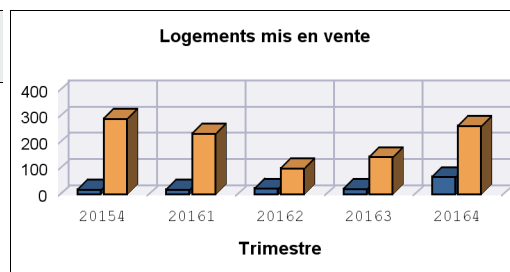
CGDD - Service de l'Observation et des Statistiques (SOeS)

Mél : geokit.soes.cgdd@developpement-durable.gouv.fr

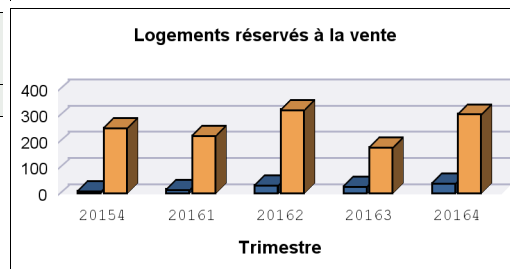
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2015 au 4ème trimestre 2016

200065597-CU Caen la Mer (zonage : Epci_2017)

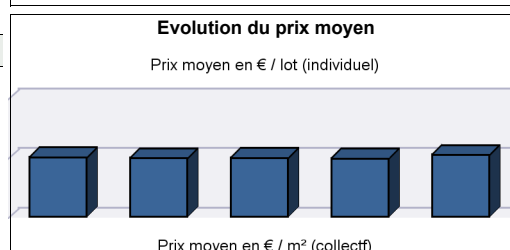
Logements mis en vente					
unité : Nb logements	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	19	19	23	21	67
Collectif (total)	291	234	101	144	263
collectif par taille					
1 et 2 pièces	217	120	64	88	186
3 pièces	60	99	30	47	72
4 pièces et +	14	15	7	9	5



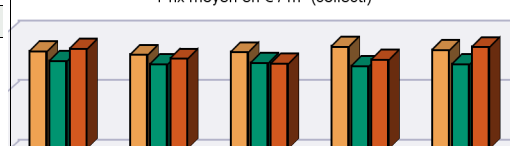
Logements réservés à la vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	9	15	32	27	39
Collectif (total)	251	222	321	177	304
collectif par taille					
1 et 2 pièces	132	137	201	103	186
3 pièces	104	74	98	59	107
4 pièces et +	15	11	22	15	11



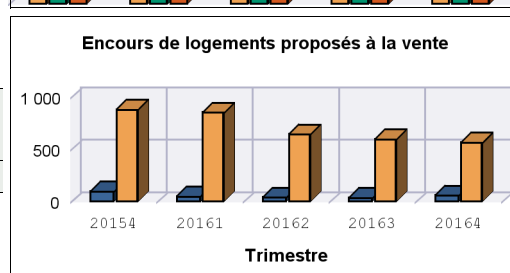
Surface moyenne (m²)					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	79	79	81	76	76
Collectif (total)	51	49	47	47	48
collectif par taille					
1 et 2 pièces	37	39	34	32	37
3 pièces	63	63	64	63	63
4 pièces et +	85	86	90	85	87



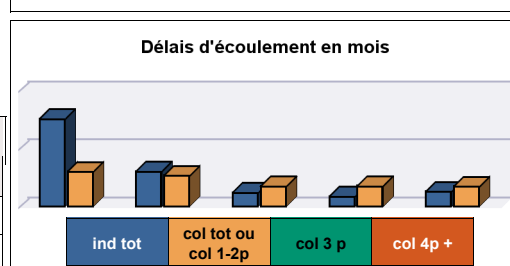
Prix moyen					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (€ / lot)	201 078	198 333	199 063	197 230	209 214
Collectif (€ / m²)	3 134	3 030	3 063	3 089	3 119
collectif par taille					
1 et 2 pièces	3 292	3 172	3 265	3 452	3 333
3 pièces	2 970	2 864	2 902	2 795	2 856
4 pièces et +	3 376	3 048	2 876	3 010	3 438



Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	96	49	39	35	58
Collectif (total)	882	852	644	597	566
collectif par taille					
1 et 2 pièces	460	423	294	284	284
3 pièces	363	373	310	282	255
4 pièces et +	59	56	40	31	27



Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Logements individuels	30,32	12,25	4,98	3,56	5,27
Logements collectifs	12,14	10,81	7,12	7,19	7,06



Source : SOeS - Enquete sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

Date d'émission du document : 11/05/2017

Base de données GéoKit

CGDD - Service de l'Observation et des Statistiques (SOeS)

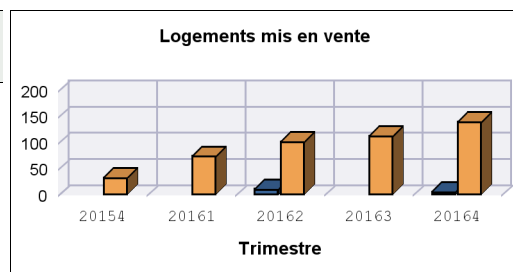
Mél : geokit.soes.cgdd@developpement-durable.gouv.fr



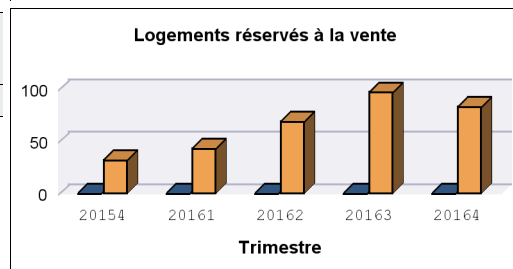
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2015 au 4ème trimestre 2016

247600596-CA Havraise (Co.D.A.H.) (zonage : Epci_2017)

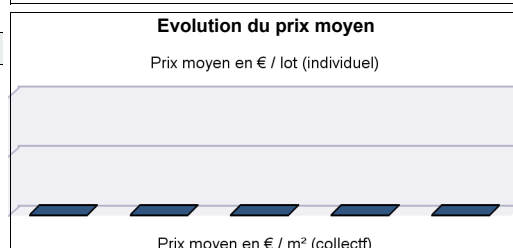
Logements mis en vente					
unité : Nb logements	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)			10		5
Collectif (total)	32	73	101	112	139
collectif par taille					
1 et 2 pièces	14	52	54	61	65
3 pièces	8	19	36	30	41
4 pièces et +	10	2	11	21	33



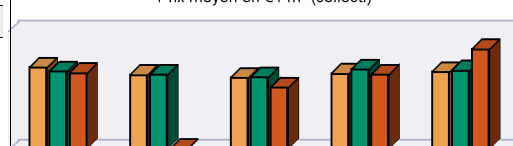
Logements réservés à la vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (total)	32	43	69	97	83
collectif par taille					
1 et 2 pièces	20	16	38	40	40
3 pièces	7	20	26	32	20
4 pièces et +	5	n.c.	5	25	23



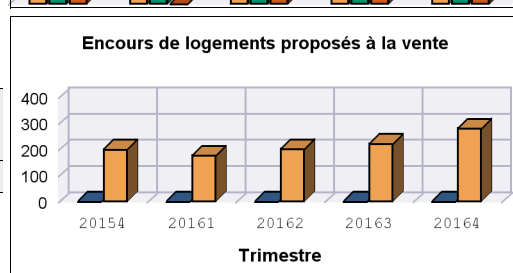
Surface moyenne (m²)					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (total)	54	58	52	61	63
collectif par taille					
1 et 2 pièces	41	41	39	43	41
3 pièces	71	64	64	62	65
4 pièces et +	84	n.c.	82	87	98



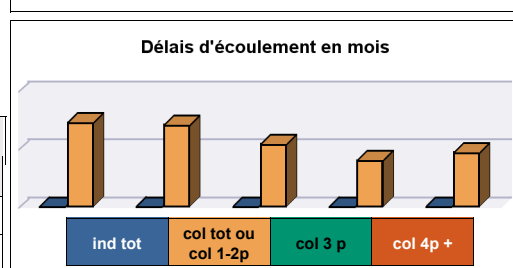
Prix moyen					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (€ / lot)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (€ / m²)	3 325	3 018	2 957	3 213	3 670
collectif par taille					
1 et 2 pièces	3 426	3 120	2 993	3 169	3 234
3 pièces	3 266	3 130	3 016	3 341	3 309
4 pièces et +	3 201	n.c.	2 585	3 131	4 199



Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Collectif (total)	200	176	201	221	280
collectif par taille					
1 et 2 pièces	65	75	89	112	139
3 pièces	79	63	73	73	95
4 pièces et +	56	38	39	36	46



Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Logements individuels	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.	n.c.
Logements collectifs	14,46	14,08	10,77	7,99	9,33



Source : SOeS - Enquete sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

Date d'émission du document : 11/05/2017

Base de données GéoKit

CGDD - Service de l'Observation et des Statistiques (SOeS)

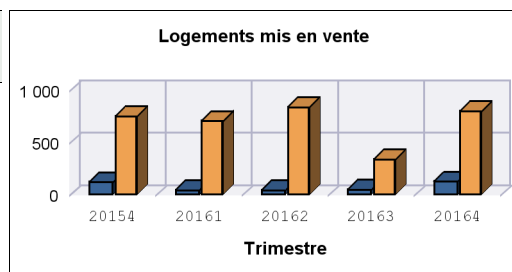
Mél : geokit.soes.cgdd@developpement-durable.gouv.fr



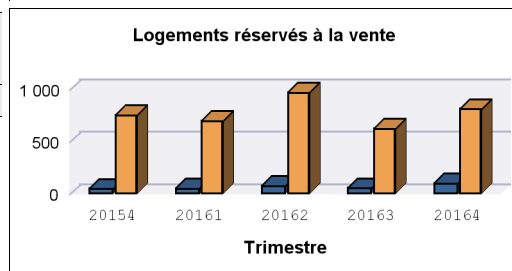
Évolution des ventes de logements neufs du 4ème trimestre 2015 au 4ème trimestre 2016

28-Normandie (zonage : Régions du COG2017)

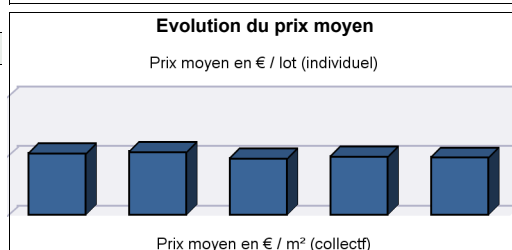
Logements mis en vente					
unité : Nb logements	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	120	43	43	49	126
Collectif (total)	750	706	838	338	800
collectif par taille					
1 et 2 pièces	453	354	333	188	422
3 pièces	214	288	373	117	287
4 pièces et +	83	64	132	33	91



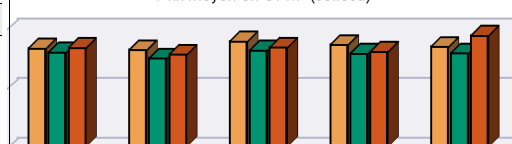
Logements réservés à la vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	46	47	73	52	97
Collectif (total)	750	696	967	620	810
collectif par taille					
1 et 2 pièces	425	378	502	285	374
3 pièces	274	257	365	247	325
4 pièces et +	51	61	100	88	111



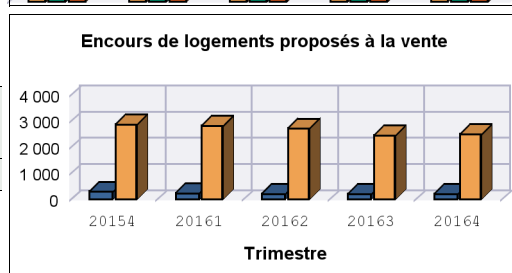
Surface moyenne (m²)					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (total)	81	82	77	78	80
Collectif (total)	50	52	53	55	56
collectif par taille					
1 et 2 pièces	37	38	38	38	40
3 pièces	64	64	64	63	63
4 pièces et +	86	86	89	85	90



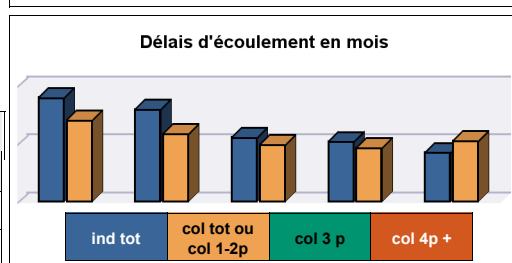
Prix moyen					
	20154	20161	20162	20163	20164
Individuel (€ / lot)	207 223	212 767	190 675	196 753	193 569
Collectif (€ / m²)	3 259	3 111	3 375	3 249	3 355
collectif par taille					
1 et 2 pièces	3 320	3 261	3 548	3 434	3 366
3 pièces	3 183	2 979	3 247	3 143	3 155
4 pièces et +	3 339	3 108	3 345	3 202	3 747



Encours de logements proposés à la vente à la fin du trimestre					
	20154	20161	20162	20163	20164
Nombre de logements					
Individuel (total)	305	247	222	216	210
Collectif (total)	2 877	2 828	2 726	2 456	2 505
collectif par taille					
1 et 2 pièces	1 258	1 202	1 065	973	1 045
3 pièces	1 234	1 252	1 267	1 142	1 132
4 pièces et +	385	374	394	341	328



Délais d'écoulement de l'encours en mois de vente					
	20154	20161	20162	20163	20164
Logements individuels	17,94	15,94	11,1	10,37	8,46
Logements collectifs	14,07	11,73	9,84	9,29	10,51



Source : SOeS - Enquete sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

Date d'émission du document : 11/05/2017

Base de données GéoKit

CGDD - Service de l'Observation et des Statistiques (SOeS)

Mél : geokit.soes.cgdd@developpement-durable.gouv.fr

Sources et définitions

Description de la fiche territoriale

Évolution de la commercialisation des logements neufs sur 5 trimestres prenant en compte le nombre de :

- mises en vente,
- réservations à la vente (avec la surface moyenne et le prix moyen),
- encours proposés à la vente,

et les délais d'écoulement de l'encours.

Distinction entre l'ensemble des logements individuels (groupés) et les logements collectifs observés selon le nombre de pièces.

Graphiques d'illustration.

Nota Bene : Les données ne pouvant être diffusées en raison du respect du secret statistique sont remplacées par la mention "n.c." (non communicable)

Source : Enquête sur la commercialisation des logements neufs (ECLN)

L'enquête trimestrielle assure le suivi de la commercialisation des logements neufs destinés à la vente aux particuliers. Elle est réalisée auprès des promoteurs ou des entreprises effectuant la commercialisation d'un projet ayant fait l'objet d'un permis de construire de 5 logements et plus.

Sont donc exclus :

- le secteur locatif (permis de construire destinés à la location) ;
- les constructions individuelles réalisées par des particuliers en vue de leur occupation personnelle (permis de construire d'un logement) ;
- les logements construits par l'État, les collectivités locales et les sociétés nationalisées ;
- l'ensemble des logements de fonction ;
- les programmes de réhabilitation.

Définitions des termes

Logements individuels	Il s'agit des logements individuels groupés (enquête réalisée sur programmes de 5 logements ou plus)
Logements mis en vente	Nombre des logements nouvellement offerts à la vente.
Logements réservés à la vente	Nombre de logements réservés, c'est-à-dire ayant fait l'objet d'une réservation avec dépôt d'arrhes ou vendus sans réservation préalable.
Surface	Surface habitable totale (en m ²) des logements réservés à la vente et concernant les pièces principales d'habitation, de service (cuisine, wc, salle de bains) et de circulation (hall, couloir).
Prix	Prix des logements réservés à la vente : il s'agit pour le collectif du prix du logement, garage ou parking exclu, et pour les maisons individuelles groupées du prix global de la maison, de ses dépendances et du terrain.
Encours de logements proposés à la vente	Nombre de logements disponibles à la vente à la fin du trimestre. Les encours sont obtenus par différence entre les logements mis en vente et les logements vendus, auxquels on rajoute les stocks à la fin du trimestre précédent.
Délais d'écoulement de l'encours	Le délai d'écoulement de l'encours est le temps nécessaire pour que les logements disponibles à la vente soient vendus.