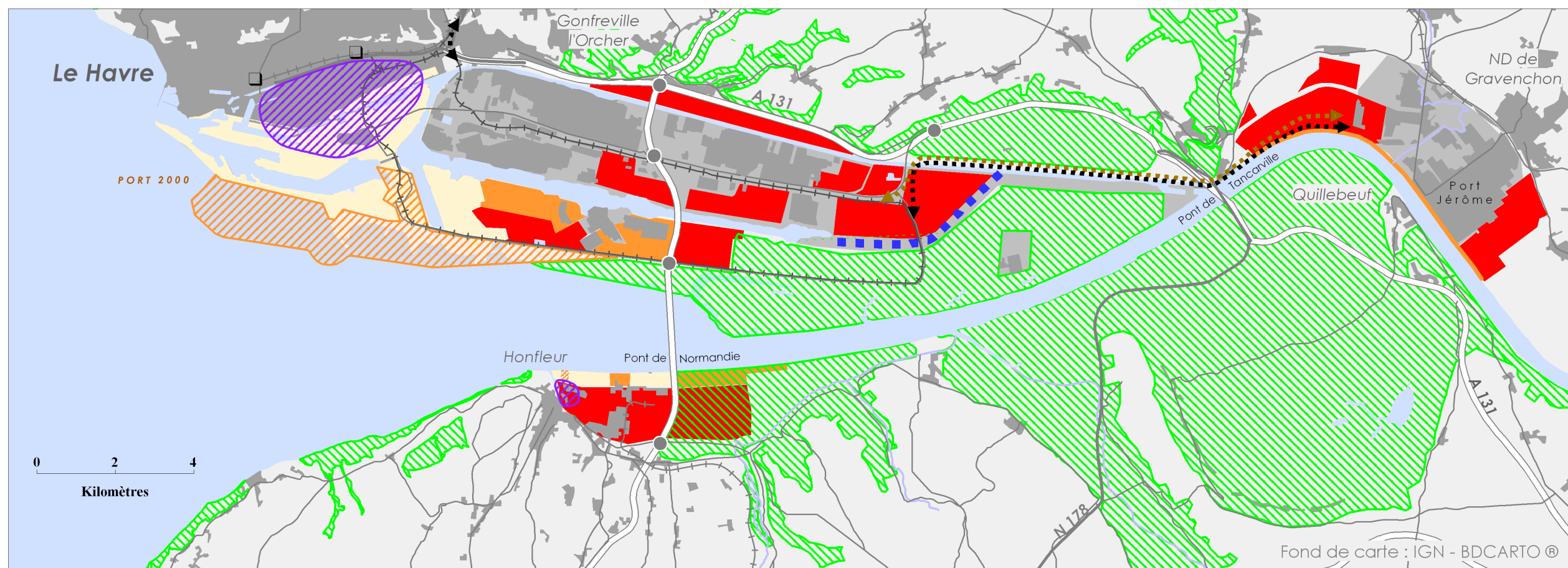


DIRECTIVE TERRITORIALE D'AMENAGEMENT DE L'ESTUAIRE DE LA SEINE

L'ESTUAIRE AVAL DE LA SEINE : Orientations d'aménagement et de protection



ESPACES URBANISÉS

- ESPACE URBANISÉ OU RÉSERVÉ À L'EXTENSION D'ACTIVITÉS SUR PLACE
- ACTIVITÉS PORTUAIRES
- ESPACE DE RECOMPOSITION URBAINE (signalé ☆ sur la carte générale)

ESPACES NATURELS À PROTÉGER

- ESPACES NATURELS MAJEURS COMPRENANT LES ESPACES NATURELS REMARQUABLES DU LITTORAL
- EXTENSION POSSIBLE DE LA ZONE PORTUAIRE ET D'ACTIVITÉS SUBORDONNÉE À LA DÉCISION DU CONSEIL D'ÉTAT SUR LE POURVOI EN CASSATION CONCERNANT L'ARRÊT DE LA CAA DE NANTES DU 1^{ER} MARS 2005 QUALIFIÉE EN "ESPACES NATURELS MAJEURS COMPRENANT LES ESPACES NATURELS REMARQUABLES DU LITTORAL" DANS L'ATTENTE DE CETTE DÉCISION.

ESPACES DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- ACTIVITÉS PORTUAIRES ET PARAPORTUAIRES (EXTENSION) DONT PORT 2000
- GRANDS ESPACES RÉSERVÉS À L'ACCUEIL D'ACTIVITÉS

INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT EXISTANTES

- AUTOROUTES ET ÉCHANGEURS
- ROUTES NATIONALES
- AUTRES ROUTES
- RÉSEAU FERRÉ ET GARES DE VOYAGEURS
- INFRASTRUCTURES NAVIGABLES (Seine, canal de Tancarville, grand canal du Havre)

INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT PROJETS (tracés à préciser)

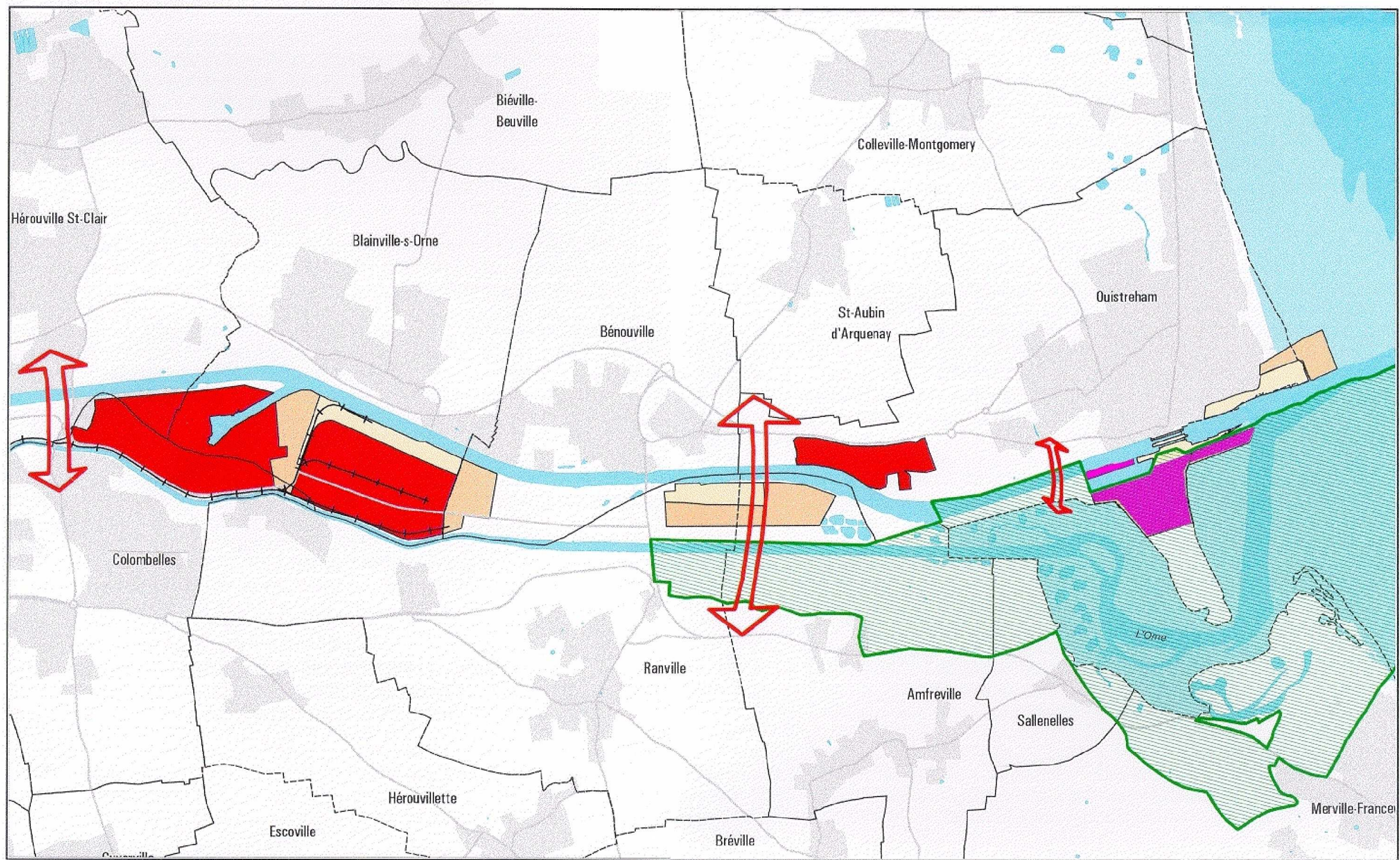
- PROLONGEMENT DU GRAND CANAL DU HAVRE
- LIAISONS FERRÉES À CRÉER
- LIAISON PIPELINE À CRÉER







100 ha
ou 1 km²





PORT CAEN-OUISTREHAM PARTIE AVAL

Orientations d'aménagement de la basse vallée de l'Orne



Conception : SAU - Janvier 2003
 Source : C. IGN-ED CARTO R 1995
 C. IGN-SCAN 150 2001

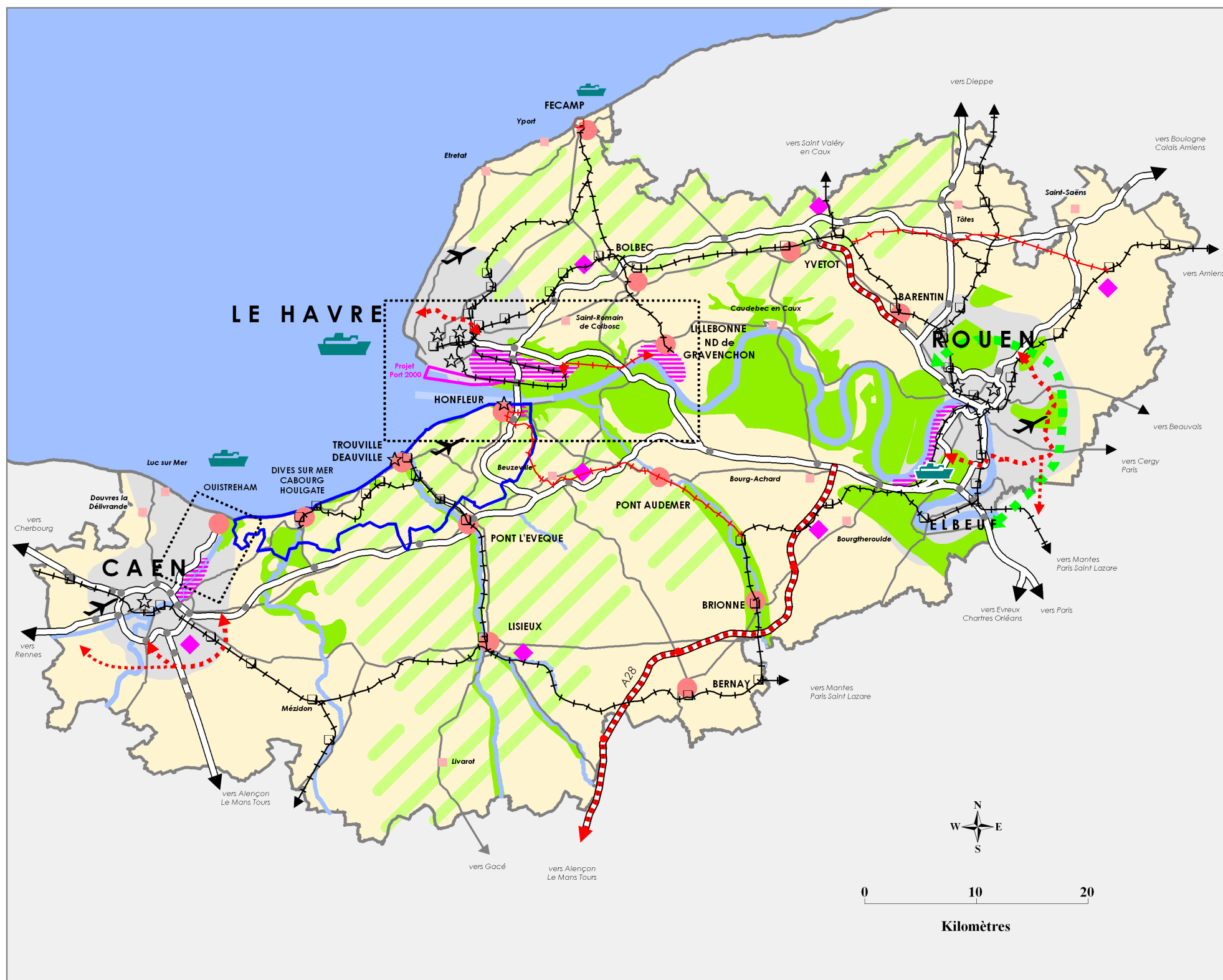
-  Limite de commune
-  Espaces naturels majeurs comprenant les espaces remarquables du littoral
-  Plaisance et espaces associés
-  Principe de franchisement envisagé (Localisation non définie)

-  Installations portuaires existantes
-  Zones d'activités existantes
-  Espaces à réserver pour le développement portuaire et paraportuaire
-  Voie ferrée

2 Kms

DIRECTIVE TERRITORIALE D'AMÉNAGEMENT DE L'ESTUAIRE DE LA SEINE

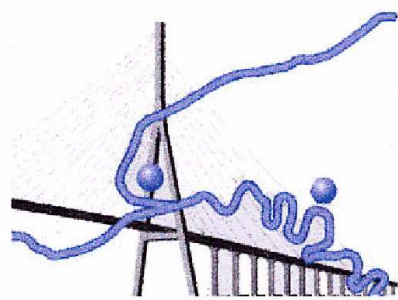
Les orientations générales d'aménagement



Légende

- périmètre de la DTA
 - espaces stratégiques précisés dans une carte spécifique
 - Délimitation de l'espace arrière littoral du Calvados
- ESPACES À PROTÉGER**
- Espaces naturels majeurs NB: certains espaces remarquables ne sont pas figurés à cette échelle. Se reporter à la carte littoral.
 - Espaces naturels et paysagers significatifs
 - Ceinture verte de l'agglomération Rouennaise
- ARMATURE URBAINE**
- Grandes agglomérations (aires des pôles urbains de Caen, Rouen et Le Havre)
 - Villes moyennes
 - Autres pôles locaux
 - Secteurs stratégiques de recomposition urbaines
- LES GRANDS ESPACES DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**
- Principaux secteurs de développement d'activités industrialo-portuaires
 - Secteur stratégique d'activités fortes consommatrices d'espace (logistique, industrie)
- LES INFRASTRUCTURES DE DÉPLACEMENT**
- grandes liaisons routières (2X2 voies) et points d'échange
 - réseau routier principal
 - voies ferrées et gares voyageurs
 - ports
 - aéroports
 - en projet
 - contournement d'agglomération
 - voies ferrées à créer ou à renforcer
 - voies navigables (Seine, Orne)

DRE-04-104



Le contenu du projet de DTA : Les orientations

↪ **L'espace arrière littoral :** schéma d'organisation spatiale de l'arrière littoral du Calvados

↪ **Les espaces naturels majeurs sur le plan écologique ou paysager :** Principe d'une protection forte dans les documents d'urbanisme.

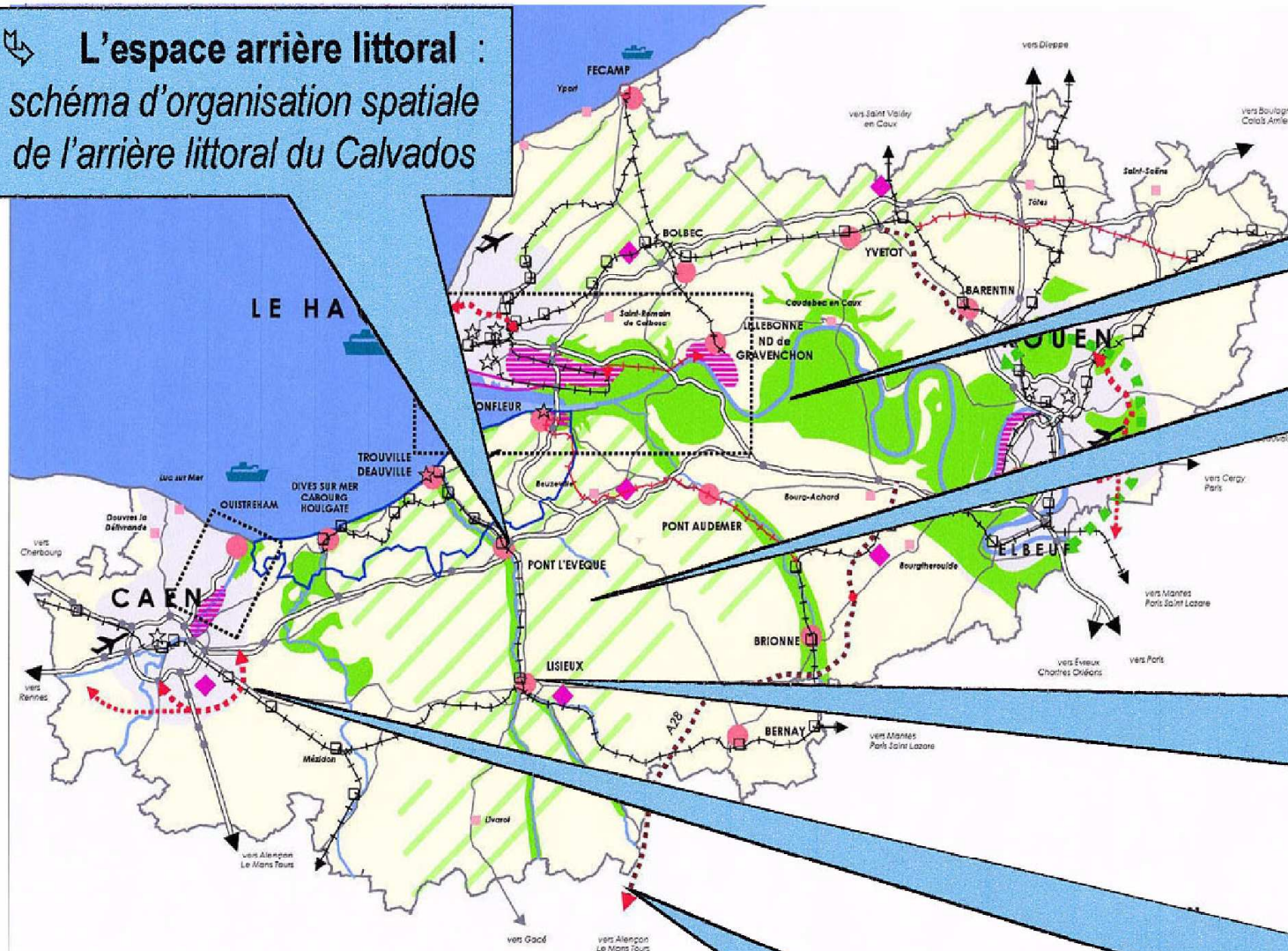
↪ **Les paysages caractéristiques :** Préservation des éléments paysagers essentiels.

↪ **L'armature urbaine :** définition des pôles urbains sur lesquels se focalisera de manière préférentielle le développement de l'habitat, des activités et principaux services.

↪ **Les espaces stratégiques pour la logistique transcontinentale :** identification de secteurs à préserver du fait de leurs potentialités en terme d'accueil d'activités logistiques

↪ **Les risques industriels.** Principes de réduction des risques à la source, maîtrise de l'habitat et approche globale

↪ **Les infrastructures de transports :** Identification des projets structurants retenus.



Directive Territoriale d'Aménagement de l'Estuaire de la Seine

Orientations et modalités d'application de la loi littoral


Juin 2004

— Limite de la zone littorale


Les territoires à protéger

-  Espaces remarquables du littoral
(article L.145-6 du code de l'urbanisme)
-  Coupures d'urbanisation
(article L.145-2 du code de l'urbanisme)






Les espaces proches du rivage

-  Limite des espaces proches du rivage

Les espaces d'enjeux

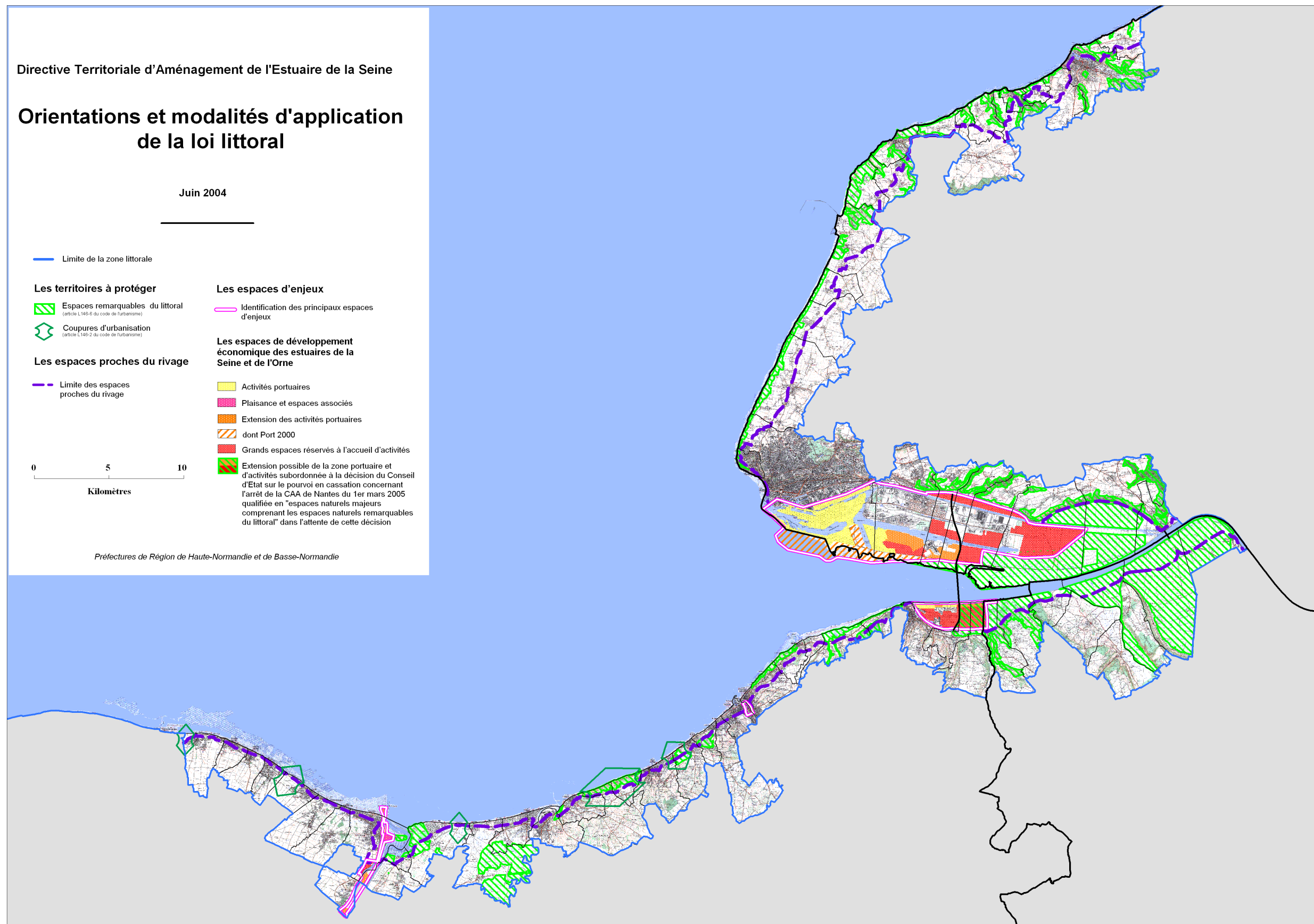
-  Identification des principaux espaces d'enjeux

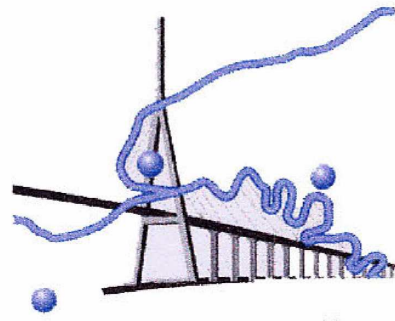
Les espaces de développement économique des estuaires de la Seine et de l'Orne

-  Activités portuaires
-  Plaisance et espaces associés
-  Extension des activités portuaires
dont Port 2000
-  Grands espaces réservés à l'accueil d'activités
-  Extension possible de la zone portuaire et d'activités subordonnée à la décision du Conseil d'Etat sur le pourvoi en cassation concernant l'arrêt de la CAA de Nantes du 1er mars 2005 qualifiée en "espaces naturels majeurs comprenant les espaces naturels remarquables du littoral" dans l'attente de cette décision

0 5 10
Kilomètres

Préfectures de Région de Haute-Normandie et de Basse-Normandie





Le contenu du projet de DTA : Les orientations

Les modalités d'application de la loi littoral :

- Les espaces naturels remarquables du littoral
Urbanisation interdite
- Les espaces proches du rivage
: Urbanisation limitée
- Les « espaces d'enjeux » :
L'urbanisation limitée s'apprécie à l'échelle de la DTA
- Les coupures d'urbanisation :
Préservation de la coupure

