

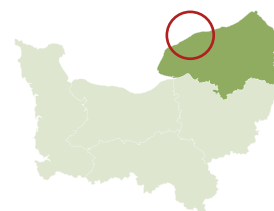
# Plan de paysage en Normandie



Syndicat Mixte Grand Site Falaises d'Étretat-Côte d'Albâtre

Jean-Pierre Leduc, maire de Bénouville

## Grand Site Falaises d'Étretat-Côte d'Albâtre



107 km<sup>2</sup> - 30 km de côte

**Nombre de communes :** 13

**Intercommunalité(s) :**

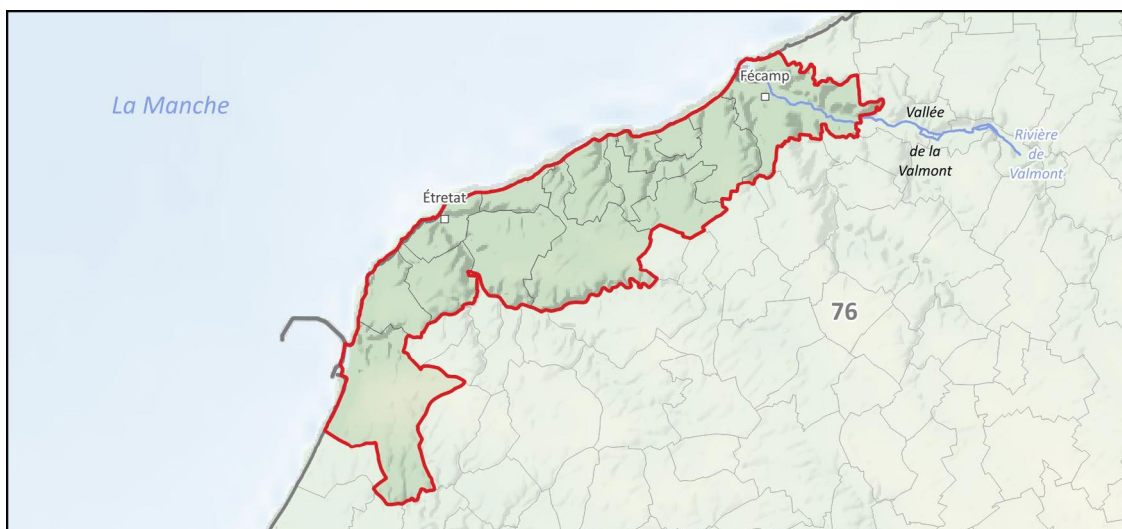
CU Le Havre Seine Métropole  
- CA Fécamp Caux Littoral

**Nombre d'habitants :**

29 000

**Porteur de projet :**

Syndicat Mixte Grand Site  
Falaises d'Étretat-Côte  
d'Albâtre



Correspondante  
du plan de paysage

**Stéphanie Boin** - Chargée de  
mission plan paysage  
[stephanie.boin@  
grandsitefalaisesetretat.fr](mailto:stephanie.boin@grandsitefalaisesetretat.fr)

### MOTIVATION (MOTS CLÉS) / ENJEUX

Transition écologique  
Adaptation  
Préservation  
Esprit des lieux  
Immersion  
Qualité paysagère  
Place du vivant

### Bureau d'étude et dates de réalisation

Atelier POLIS, Les Marneurs, FADA,  
Atemia, 2020-2022

### DESCRIPTION SYNTHÉTIQUE DES CARACTÉRISTIQUES PAYSAGÈRES

- Composé à 64 % d'espaces agricoles, 17 % de forêts et milieux semi-naturels et 14 % d'espaces artificialisés.
- 3 sites classés.
- 4 unités paysagères :
  - \* le plateau agricole qui occupe 80 % de la surface du Grand Site,
  - \* des vailleuses (sauvages, jardinées, urbanisées) qui entaillent le plateau en descendant vers la mer et relie l'arrière-pays et la façade littorale,
  - \* le rivage, mince bande qui concentre à la fois des émotions intenses face à la mer et les problématiques d'érosion et de sur fréquentation
  - \* la mer qui forme une toile de fond admirée autant que mystérieuse.